

# 参 考 資 料

## I 海外の建設市場

## II 建設会社業績

## I 海外の建設市場

1. 主要地域の建設投資（生産額）
2. アメリカの名目建設投資の推移
3. アメリカの住宅着工件数の推移
4. アメリカの住宅抵当金利の推移
5. アメリカの公共投資の分野別推移
6. アメリカの建設関連指標の推移
7. 欧州の実質GDP伸び率の推移
8. 欧州の直近のGDPと建設投資（生産額）
9. 欧州の名目建設投資（生産額）の推移
10. 欧州の建築許可数伸び率の推移
11. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移
12. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資（生産額）
13. アジア・太平洋地域の名目建設投資（生産額）の推移
14. MENA地域の実質GDP伸び率の推移
15. MENA地域の直近のGDPと建設投資（生産額）
16. MENA地域の名目建設投資（生産額）の推移

## 1. 主要地域の建設投資（生産額）

（単位：億ドル）

	日本 2016年	アメリカ 2016年	欧州 2016年	アジア・太平洋 2016年	MENA 2016年
名目GDP （日本を100とした割合）	49,493 (100)	186,245 (376)	175,498 (355)	197,460 (399)	25,181 (51)
建設投資（生産額） （日本を100とした割合）	2,700 (100)	7,925 (294)	8,440 (313)	13,206 (489)	1,779 (66)
GDP比	5.5%	4.3%	4.8%	6.7%	7.1%

（出典） IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2018」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「Taiwan Statistical Data Book 2017」

（注） 名目GDPは、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2018」より。

建設投資は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。ただし、アジア・太平洋地域に含まれる台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2017」より最新（2015年）の値を採用（台湾通貨のドル換算は、1US\$=31.908NT\$（2015年）として計算）。

欧州の構成国は、EU28ヶ国とスイス、ノルウェーの計30ヶ国。

アジア・太平洋地域の構成国（地域）は、中国、香港、韓国、台湾、インド、インドネシア、マレーシア、フィリピン、シンガポール、スリランカ、ベトナム、タイ、オーストラリア、ニュージーランドの計14ヶ国（地域）。

MENA地域の構成国は、UAE、アルジェリア、イエメン、イラク、イラン、エジプト、オマーン、カタール、サウジアラビア、チュニジア、バーレーン、モロッコ、ヨルダンの計13ヶ国。

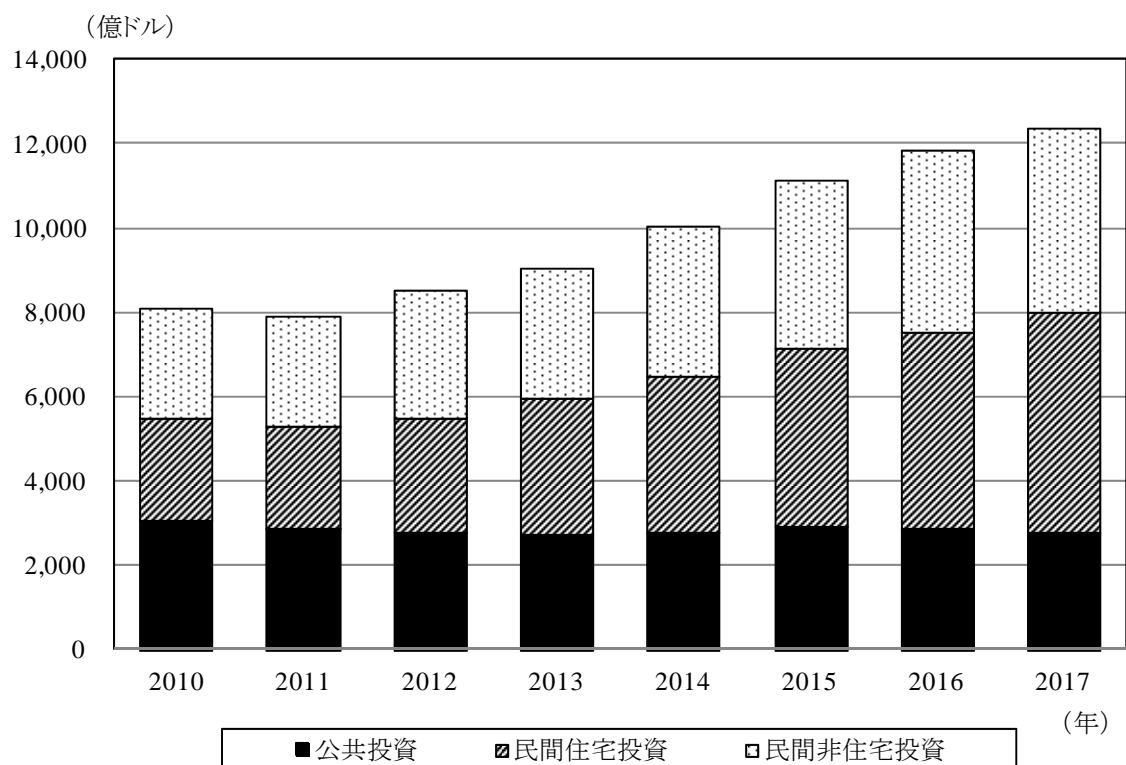
## 2. アメリカの名目建設投資の推移

(上段：金額：億ドル、下段：前年比伸び率：%)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	構成比
新規投資全体	8,093	7,883	8,505	9,064	10,056	11,136	11,857	12,341	100.0%
	-10.7	-2.6	7.9	6.6	18.2	22.9	17.9	10.8	
民間工事	5,053	5,019	5,711	6,357	7,295	8,233	8,987	9,543	75.8%
	-14.6	-0.7	13.8	11.3	27.7	29.5	23.2	15.9	
住宅	2,420	2,441	2,698	3,234	3,698	4,221	4,666	5,176	39.4%
	-2.2	0.9	10.5	19.9	37.1	30.5	26.2	22.6	
非住宅	2,633	2,578	3,014	3,123	3,597	4,012	4,321	4,367	36.4%
	-23.5	-2.1	16.9	3.6	19.4	28.5	20.1	8.9	
公共工事	3,040	2,864	2,793	2,707	2,761	2,903	2,870	2,798	24.2%
	-3.5	-5.8	-2.5	-3.1	-1.1	7.3	3.9	-3.6	
住宅	103	85	63	58	51	66	66	64	0.6%
	28.4	-17.2	-26.4	-7.0	-19.2	13.4	29.6	-3.2	
非住宅	2,937	2,779	2,730	2,648	2,711	2,837	2,804	2,734	23.7%
	-4.3	-5.4	-1.7	-3.0	-0.7	7.1	3.5	-3.6	

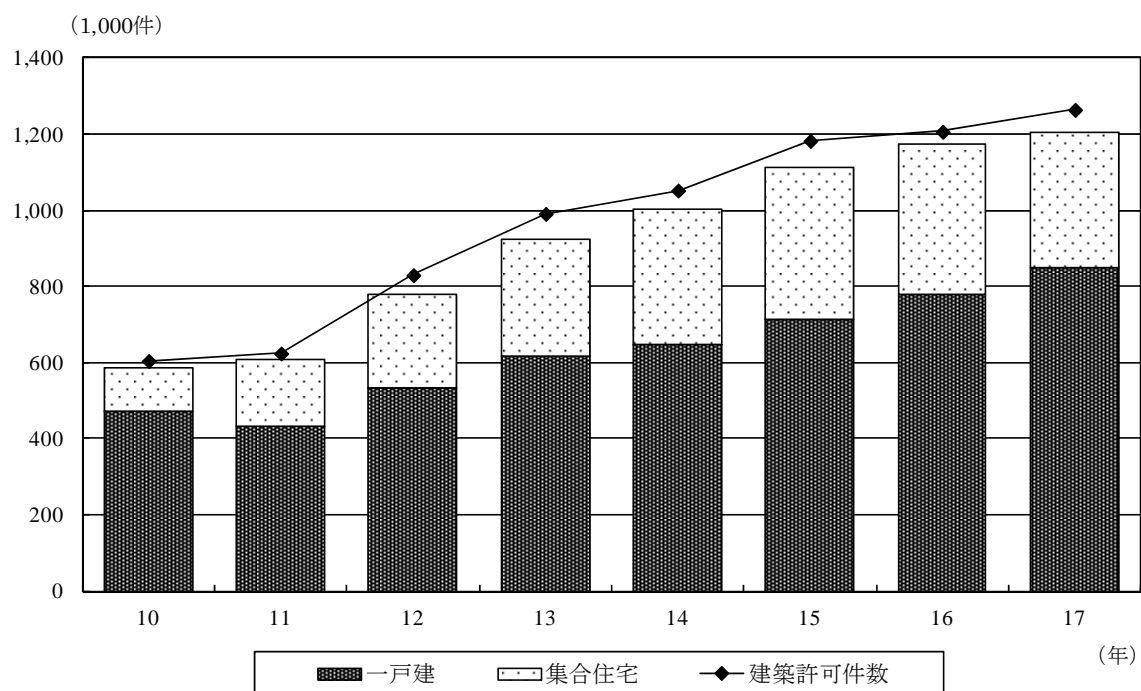
(出典) アメリカ商務省センサス局

(注) 金額は名目で表示



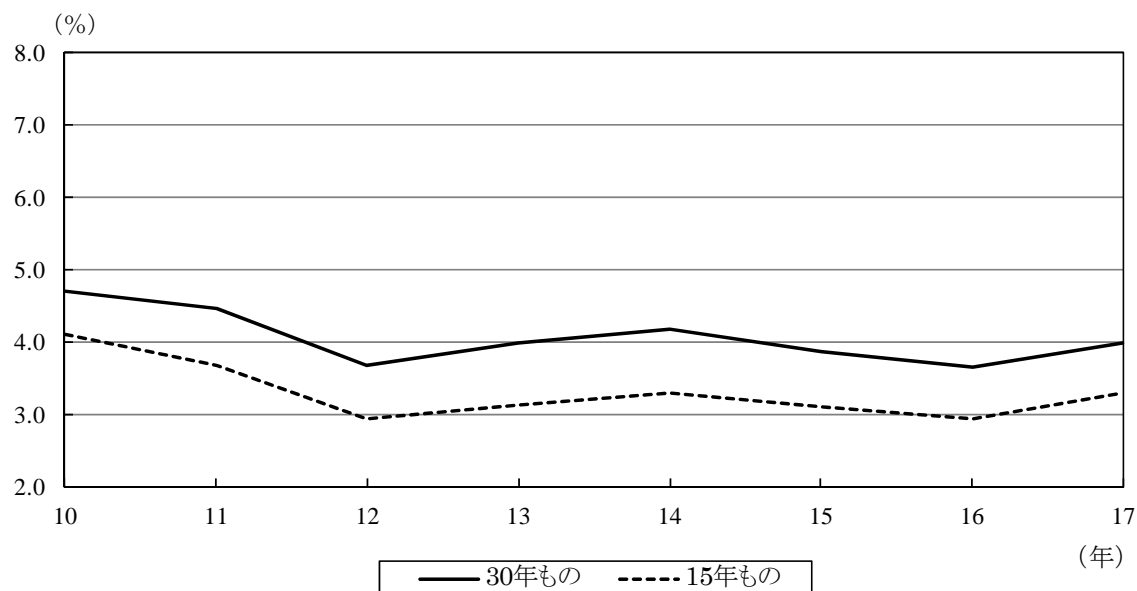
(出典) アメリカ商務省センサス局

### 3. アメリカの住宅着工件数の推移



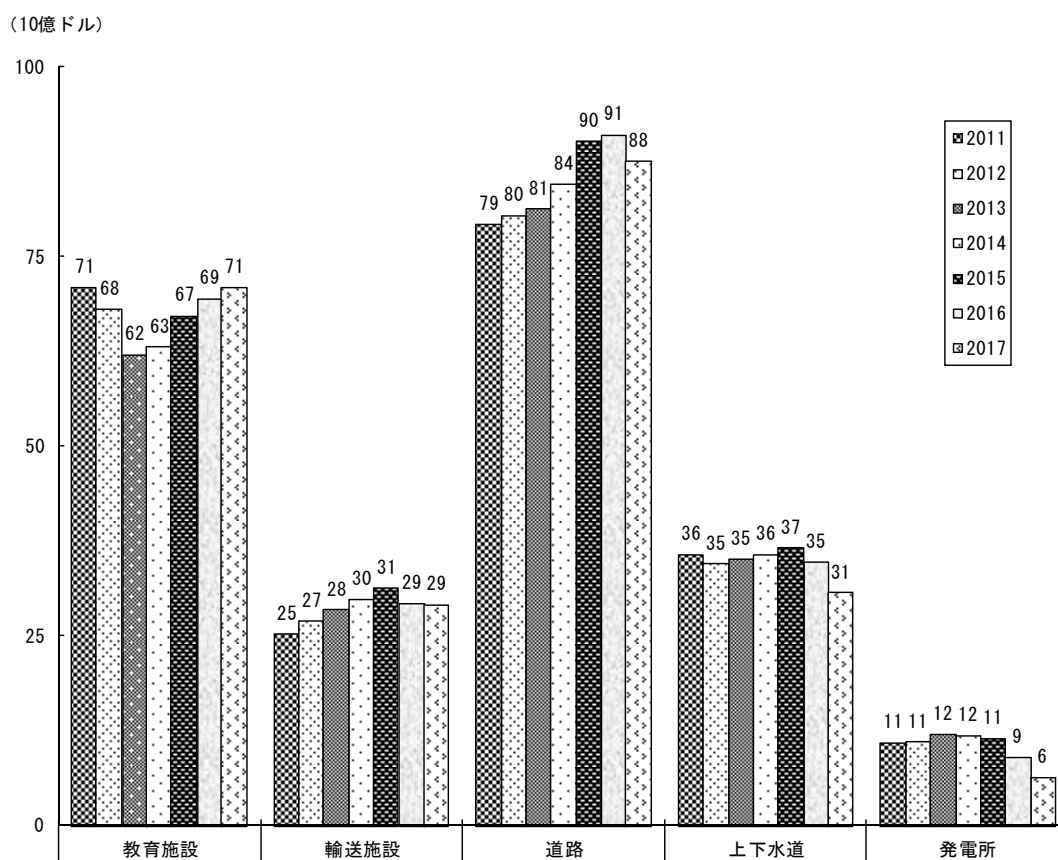
(出典) アメリカ商務省センサス局

### 4. アメリカの住宅抵当金利の推移



(出典) 連邦住宅金融抵当金庫

## 5. アメリカの公共投資の分野別推移



(出典) アメリカ商務省センサス局

(注) 金額は名目で表示

## 6. アメリカの建設関連指標の推移

年	名目GDP	建設投資額				住宅着工件数			住宅建築許可件数	住宅販売件数				住宅相当金利(30年)	建設投資対GDP比率	
		公共	民間		集合	一戸建	集合	新築		既存	新築	既存				
単位	億ドル	億ドル	住宅	非住宅					1,000件				1,000件	1,000件	1,000件	1,000件
2007	144,776	11,524	2,891	8,633	4,932	3,700	1,355	1,046	309	1,398	776	248	5,652	219	6.34	7.96
2008	147,186	10,773	3,087	7,686	3,592	4,094	906	622	284	905	485	232	4,913	198	6.03	7.32
2009	144,187	9,065	3,149	5,916	2,475	3,441	554	445	109	583	375	217	4,340	173	5.04	6.29
2010	149,644	8,093	3,040	5,053	2,420	2,633	587	471	116	605	323	222	4,190	173	4.69	5.41
2011	155,179	7,883	2,864	5,019	2,441	2,578	609	431	178	624	306	227	4,260	166	4.45	5.08
2012	161,553	8,505	2,793	5,711	2,698	3,014	781	535	246	830	368	245	4,660	177	3.66	5.26
2013	166,915	9,064	2,707	6,357	3,234	3,123	925	618	307	991	429	269	5,090	197	3.98	5.43
2014	174,276	10,056	2,761	7,295	3,698	3,597	1,003	648	355	1,052	437	283	4,940	208	4.17	5.77
2015	181,207	11,136	2,903	8,233	4,221	4,012	1,112	715	397	1,183	501	294	5,250	222	3.85	6.15
2016	186,245	11,857	2,870	8,987	4,666	4,321	1,174	782	392	1,207	561	308	5,450	234	3.65	6.37
2017	193,906	12,341	2,798	9,543	5,176	4,367	1,203	849	354	1,264	614	324	5,510	247	3.99	6.36

(出典) アメリカ商務省、全米不動産協会、連邦住宅金融抵当金庫

(注) 建設投資対GDP比率＝建設投資額÷名目GDP×100

金額は名目で表示

## 7. 欧州の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
オーストリア	1.8	2.9	0.7	0.0	0.8	1.1	1.5	2.9
ベルギー	2.7	1.8	0.2	0.2	1.4	1.4	1.5	1.7
ブルガリア	1.3	1.9	0.0	0.9	1.3	3.6	3.9	3.6
クロアチア	-1.4	-0.3	-2.2	-0.6	-0.1	2.3	3.2	2.8
キプロス	1.3	0.3	-3.1	-5.9	-1.4	2.0	3.0	3.9
チェコ	2.3	1.8	-0.8	-0.5	2.7	5.3	2.6	4.3
デンマーク	1.9	1.3	0.2	0.9	1.6	1.6	2.0	2.1
エストニア	2.3	7.6	4.3	1.9	2.9	1.7	2.1	4.9
フィンランド	3.0	2.6	-1.4	-0.8	-0.6	0.1	2.1	3.0
フランス	2.0	2.1	0.2	0.6	0.9	1.1	1.2	1.8
ドイツ	3.9	3.7	0.7	0.6	1.9	1.5	1.9	2.5
ギリシャ	-5.5	-9.1	-7.3	-3.2	0.7	-0.3	-0.2	1.4
ハンガリー	0.7	1.7	-1.6	2.1	4.2	3.4	2.2	4.0
アイルランド	1.8	2.9	0.0	1.6	8.3	25.5	5.1	7.8
イタリア	1.7	0.6	-2.8	-1.7	0.1	1.0	0.9	1.5
ラトビア	-3.9	6.4	4.0	2.4	1.9	3.0	2.2	4.5
リトアニア	1.6	6.0	3.8	3.5	3.5	2.0	2.3	3.8
ルクセンブルク	4.9	2.5	-0.4	3.7	5.8	2.9	3.1	3.5
マルタ	3.5	1.3	2.7	4.7	8.1	9.9	5.5	6.6
オランダ	1.4	1.7	-1.1	-0.2	1.4	2.3	2.2	3.1
ノルウェー	0.7	1.0	2.7	1.0	2.0	2.0	1.1	1.8
ポーランド	3.6	5.0	1.6	1.4	3.3	3.8	2.9	4.6
ポルトガル	1.9	-1.8	-4.0	-1.1	0.9	1.8	1.6	2.7
ルーマニア	-2.8	2.0	1.2	3.5	3.1	4.0	4.8	7.0
スロバキア	5.0	2.8	1.7	1.5	2.8	3.9	3.3	3.4
スロベニア	1.2	0.6	-2.7	-1.1	3.0	2.3	3.1	5.0
スペイン	0.0	-1.0	-2.9	-1.7	1.4	3.4	3.3	3.1
スウェーデン	6.0	2.7	-0.3	1.2	2.6	4.5	3.2	2.4
スイス	2.9	1.8	1.0	1.9	2.5	1.2	1.4	1.1
イギリス	1.7	1.5	1.5	2.1	3.1	2.3	1.9	1.8

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2018」



## 8. 欧州の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2016年名目GDP (億ドル)	2016年建設投資（生産額）		2016年人口 (100万人)	1人当たり 建設投資 (ドル)
		(億ドル)	対GDP比 (%)		
オーストリア	3,909.6	222.3	5.7	8.7	2,543.6
ベルギー	4,681.5	222.4	4.7	11.3	1,965.9
ブルガリア	532.4	18.0	3.4	7.1	253.2
クロアチア	513.5	23.1	4.5	4.2	553.9
キプロス	200.6	6.7	3.4	0.8	796.0
チェコ	1,953.1	95.9	4.9	10.6	908.5
デンマーク	3,069.0	129.2	4.2	5.7	2,263.6
エストニア	233.5	12.1	5.2	1.3	919.2
フィンランド	2,387.8	140.4	5.9	5.5	2,559.2
フランス	24,664.7	1,212.3	4.9	64.6	1,877.8
ドイツ	34,792.3	1,492.6	4.3	82.3	1,812.6
ギリシャ	1,927.7	42.3	2.2	10.8	392.3
ハンガリー	1,291.4	39.5	3.1	9.8	402.0
アイルランド	3,045.0	77.9	2.6	4.7	1,656.9
イタリア	18,601.5	796.0	4.3	60.7	1,312.0
ラトビア	275.8	12.7	4.6	2.0	645.5
リトアニア	427.9	25.2	5.9	2.9	877.3
ルクセンブルク	586.6	30.1	5.1	0.6	5,228.4
マルタ	112.8	3.9	3.4	0.5	857.9
オランダ	7,775.5	331.5	4.3	17.0	1,946.3
ノルウェー	3,710.8	225.0	6.1	5.3	4,284.6
ポーランド	4,712.2	298.8	6.3	38.0	787.0
ポルトガル	2,052.7	69.7	3.4	10.3	674.7
ルーマニア	1,878.1	112.2	6.0	19.8	568.0
スロバキア	898.1	63.7	7.1	5.4	1,174.1
スロベニア	447.3	20.2	4.5	2.1	980.9
スペイン	12,377.7	630.6	5.1	46.4	1,359.0
スウェーデン	5,144.6	271.8	5.3	10.0	2,718.9
スイス	6,687.5	354.6	5.3	8.3	4,258.8
イギリス	26,606.9	1,459.9	5.5	65.6	2,223.8
計	175,497.7	8,440.5	4.8	522.2	1,616.4

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2018」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

(注) 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2018」より。  
建設投資は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

## 9. 欧州の名目建設投資（生産額）の推移

(単位：億ドル)

国名	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
オーストリア	226.8	243.0	231.6	246.2	251.3	213.8	222.3
ベルギー	240.1	270.5	252.3	258.8	259.5	217.9	222.4
ブルガリア	31.5	32.0	27.2	23.3	21.9	18.8	18.0
クロアチア	34.6	33.2	26.6	26.6	26.0	22.3	23.1
キプロス	18.7	16.8	12.5	8.9	7.4	6.2	6.7
チェコ	128.9	127.0	109.1	107.8	103.4	94.4	95.9
デンマーク	122.7	137.4	128.7	134.7	139.9	121.8	129.2
エストニア	10.1	13.9	14.8	15.3	14.6	12.2	12.1
フィンランド	139.7	151.6	145.7	150.0	147.0	128.1	140.4
フランス	1,446.9	1,567.1	1,419.1	1,497.1	1,471.4	1,192.3	1,212.3
ドイツ	1,322.3	1,480.5	1,425.7	1,500.8	1,580.0	1,385.1	1,492.6
ギリシャ	117.7	87.7	74.8	62.4	50.2	36.3	42.3
ハンガリー	46.6	49.1	41.5	46.0	50.4	42.8	39.5
アイルランド	33.2	36.1	46.9	60.3	76.6	68.5	77.9
イタリア	1,075.5	1,140.9	1,000.7	985.9	933.9	785.7	796.0
ラトビア	10.6	15.1	16.0	17.5	18.5	15.4	12.7
リトアニア	19.5	25.3	23.0	27.6	32.2	27.0	25.2
ルクセンブルク	25.6	29.5	26.1	28.3	31.8	28.6	30.1
マルタ	3.6	3.9	3.5	3.9	4.0	3.9	3.9
オランダ	404.4	421.1	357.5	351.3	361.2	312.8	331.5
ノルウェー	203.8	241.1	262.7	270.0	265.8	218.0	225.0
ポーランド	358.0	405.9	353.0	344.0	379.4	338.2	298.8
ポルトガル	122.2	117.7	92.1	89.6	83.3	70.6	69.7
ルーマニア	150.9	147.4	128.1	134.9	124.3	102.9	112.2
スロバキア	72.2	79.4	76.9	70.1	72.6	64.3	63.7
スロベニア	26.7	26.2	23.3	22.0	24.7	20.4	20.2
スペイン	1,159.2	1,028.4	816.2	716.3	704.9	609.2	630.6
スウェーデン	253.0	286.2	266.8	279.2	282.5	254.3	271.8
スイス	281.9	346.7	334.2	347.9	364.6	360.5	354.6
イギリス	1,246.7	1,368.2	1,377.9	1,423.4	1,606.7	1,558.7	1,459.9
計	9,333.6	9,928.8	9,114.5	9,250.2	9,489.7	8,331.0	8,440.5

(出典) 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

(注) 名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

## 10. 欧州の建築許可数の推移

(指数：2010=100)

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016
オーストリア	118.8	105.5	120.0	129.3	131.4	139.2
ベルギー	87.5	92.2	96.8	107.7	90.4	101.8
ブルガリア	85.5	82.7	95.7	123.5	134.5	141.5
クロアチア	100.9	73.4	57.5	58.4	52.1	69.4
キプロス	61.8	41.1	28.9	19.9	22.3	25.5
チェコ	98.7	83.5	77.9	84.3	92.8	96.7
デンマーク	111.9	79.8	77.0	106.6	149.5	176.9
エストニア	109.6	117.6	118.1	152.7	216.5	233.3
フィンランド	105.1	96.2	80.7	90.5	95.2	120.4
フランス	108.6	100.8	88.5	79.6	84.2	96.6
ドイツ	121.4	125.3	140.7	145.6	156.2	180.6
ギリシャ	54.7	30.0	17.2	14.0	13.3	13.8
ハンガリー	67.9	57.3	41.8	54.5	70.5	181.3
アイルランド	63.0	33.8	39.0	40.1	70.6	88.6
イタリア	94.1	68.7	44.7	39.2	35.9	37.6
ラトビア	94.8	116.6	151.1	85.8	75.7	93.3
リトアニア	87.6	121.1	143.5	136.7	163.9	201.1
ルクセンブルク	119.0	117.8	99.8	160.1	109.9	132.5
マルタ	89.0	68.9	60.9	66.1	88.8	168.9
オランダ	91.4	61.2	42.9	64.5	87.7	85.7
ノルウェー	137.1	137.0	138.0	129.8	134.9	158.8
ポーランド	106.1	94.8	79.6	90.7	110.0	123.5
ポルトガル	70.2	46.9	30.6	28.7	33.8	47.1
ルーマニア	93.4	89.7	89.5	89.3	92.7	91.6
スロバキア	80.5	80.3	91.1	98.9	122.0	139.8
スロベニア	78.7	66.0	65.8	55.5	55.9	61.1
スペイン	85.0	62.8	34.1	36.4	39.4	48.7
スウェーデン	101.6	88.8	111.5	133.5	175.7	212.1
イギリス	99.4	90.0	107.7	122.0	128.9	134.4

(出典) Eurostat 「Building permits - annual data, percentage change」

## 11. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
日本	4.2	-0.1	1.5	2.0	0.4	1.4	0.9	1.7
中国	10.6	9.5	7.9	7.8	7.3	6.9	6.7	6.9
香港	6.8	4.8	1.7	3.1	2.8	2.4	2.1	3.8
韓国	6.5	3.7	2.3	2.9	3.3	2.8	2.8	3.1
台湾	10.6	3.8	2.1	2.2	4.0	0.8	1.4	2.8
インド	10.3	6.6	5.5	6.4	7.4	8.2	7.1	6.7
インドネシア	6.4	6.2	6.0	5.6	5.0	4.9	5.0	5.1
マレーシア	7.5	5.3	5.5	4.7	6.0	5.0	4.2	5.9
フィリピン	7.6	3.7	6.7	7.1	6.1	6.1	6.9	6.7
シンガポール	15.2	6.4	4.1	5.1	3.9	2.2	2.4	3.6
スリランカ	8.0	8.4	9.1	3.4	5.0	5.0	4.5	3.1
タイ	7.5	0.8	7.2	2.7	1.0	3.0	3.3	3.9
ベトナム	6.4	6.2	5.2	5.4	6.0	6.7	6.2	6.8
オーストラリア	2.4	2.7	3.9	2.2	2.6	2.5	2.6	2.3
ニュージーランド	2.0	1.9	2.5	2.2	3.2	4.2	4.2	3.0
日本(年度)	3.2	0.5	0.8	2.6	-0.3	1.4	1.2	—

(出典) IMF Database「World Economic Outlook Database April 2018」  
内閣府「国民経済計算」

(注) 日本(年度)は内閣府「国民経済計算」、その他はIMF Database「World Economic Outlook Database April 2018」による。

## 12. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2016年名目GDP (億ドル)	2016年建設投資(生産額)		2016年人口 (100万人)	1人当たり 建設投資 (ドル)
		(億ドル)	対GDP比(%)		
日本	49,492.7	2,699.7	5.5	127.0	2,126.4
中国	112,218.4	7,453.1	6.6	1,382.7	539.0
香港	3,208.8	145.1	4.5	7.4	1,967.5
韓国	14,110.4	729.8	5.2	51.2	1,424.2
台湾	5,306.1	416.3	7.8	23.5	1,768.5
インド	22,735.6	1,549.7	6.8	1,299.8	119.2
インドネシア	9,324.5	967.6	10.4	258.7	374.0
マレーシア	2,965.4	131.1	4.4	31.6	414.5
フィリピン	3,049.1	221.0	7.2	103.2	214.1
シンガポール	3,097.5	140.0	4.5	5.6	2,497.3
スリランカ	809.8	64.0	7.9	21.2	302.0
タイ	4,118.5	113.9	2.8	69.0	165.0
ベトナム	2,013.1	115.2	5.7	92.7	124.3
オーストラリア	12,649.4	1,052.1	8.3	24.4	4,314.4
ニュージーランド	1,853.8	107.1	5.8	4.7	2,256.4
計	246,952.9	15,905.9	6.4	3,502.8	454.1
日本を除く計	197,460.2	13,206.2	6.7	3,375.9	391.2

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database October 2017」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「Taiwan Statistical Data Book 2017」

(注) 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database October 2017」より。

建設投資は、台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2017」の「Gross Fixed Capital Formation」における最新（2015年）の値を採用（台湾通貨のドル換算は、1US\$=31.908NT\$（2015年）として計算）、その他の国については国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

### 1.3. アジア・太平洋地域の名目建設投資（生産額）の推移

(単位：億ドル)

国名	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
日本	2,732.3	3,018.9	3,068.7	2,743.9	2,684.4	2,430.4	2,699.7
中国	4,026.3	5,095.8	5,845.1	6,600.8	7,305.4	7,487.2	7,453.1
香港	72.8	84.1	94.7	107.4	124.1	139.2	145.1
韓国	507.2	528.6	532.3	586.8	638.8	658.8	729.8
台湾	396.8	446.1	441.9	448.7	453.1	416.3	—
インド	1,408.8	1,665.6	1,589.5	1,572.5	1,618.1	1,568.8	1,549.7
インドネシア	689.6	812.0	857.8	866.0	878.2	879.1	967.6
マレーシア	87.6	101.0	122.7	135.5	148.7	138.6	131.1
フィリピン	122.2	120.6	149.9	170.4	180.8	198.8	221.0
シンガポール	104.3	117.8	131.6	137.5	152.6	144.7	140.0
スリランカ	29.8	40.9	48.7	55.4	62.3	61.0	64.0
タイ	95.6	100.6	109.7	112.3	103.8	111.0	113.9
ベトナム	71.3	76.1	83.9	87.9	95.1	105.1	115.2
オーストラリア	960.1	1,189.8	1,253.6	1,224.6	1,177.1	1,012.3	1,052.1
ニュージーランド	75.8	86.0	94.4	102.6	115.7	106.6	107.1
計	11,380.3	13,483.9	14,424.5	14,952.3	15,738.3	15,458.0	15,489.6
日本を除く計	8,648.0	10,464.9	11,355.8	12,208.4	13,053.9	13,027.6	12,789.9

(出典) 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「Taiwan Statistical Data Book 2017」

(注) 台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2017」の「Gross Fixed Capital Formation」における建設数値を採用（台湾通貨のドル換算は、内閣府「海外経済データ」を用いてドル換算。2016年は未公表であるため空欄。）、その他の国については国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

#### 14. MENA地域の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
アルジェリア	3.6	2.8	3.4	2.8	3.8	3.7	3.3
バーレーン	4.3	2.0	3.7	5.4	4.4	2.9	3.2
エジプト	5.1	1.8	2.2	3.3	2.9	4.4	4.3
イラン	5.7	3.1	-7.7	-0.3	3.2	-1.6	12.5
イラク	6.4	7.5	13.9	7.6	0.7	4.8	11.0
ヨルダン	2.3	2.6	2.7	2.8	3.1	2.4	2.0
モロッコ	3.8	5.2	3.0	4.5	2.7	4.6	1.2
オマーン	4.8	-1.1	9.3	4.4	2.8	4.7	1.8
カタール	18.1	13.4	4.7	4.4	4.0	3.6	2.2
サウジアラビア	4.8	10.3	5.4	2.7	3.7	4.1	1.7
チュニジア	2.6	-1.9	3.9	2.4	2.3	1.1	1.0
アラブ首長国連邦	1.6	6.4	5.1	5.8	3.3	3.8	3.0
イエメン	7.7	-12.7	2.4	4.8	-0.2	-37.1	-34.3

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2018」

### 15. MENA地域の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2016年名目GDP	2016年建設投資（生産額）		2016年人口 （100万人）	1人当たり 建設投資 （ドル）
	（億ドル）	（億ドル）	対GDP比（%）		
アルジェリア	1,590.5	181.8	11.4	40.8	446.1
バーレーン	321.8	25.4	7.9	1.4	1,786.8
エジプト	3,324.8	145.1	4.4	90.2	160.8
イラン	4,044.5	214.0	5.3	80.5	265.9
イラク	1,717.2	103.2	6.0	37.9	272.5
ヨルダン	387.1	16.8	4.4	7.0	241.4
モロッコ	1,036.1	59.4	5.7	34.5	172.2
オマーン	668.2	41.6	6.2	4.0	1,037.3
カタール	1,524.7	181.0	11.9	2.6	6,915.6
サウジアラビア	6,449.4	425.7	6.6	31.7	1,341.1
チュニジア	420.7	17.7	4.2	11.4	155.3
アラブ首長国連邦	3,487.4	356.5	10.2	9.9	3,617.3
イエメン	209.0	10.4	5.0	29.1	35.5
計	25,181.3	1,778.7	7.1	381.0	466.9

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」  
IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2018」

（注） 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2018」  
の数値。

建設投資額は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにお  
ける建設部門の付加価値を採用。



## 16. MENA地域の名目建設投資（生産額）の推移

（単位：億ドル）

国名	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
アルジェリア	160.5	173.1	182.0	197.7	214.7	184.7	181.8
バーレーン	19.1	17.8	18.4	19.4	21.3	23.0	25.4
エジプト	93.6	98.1	117.1	120.0	134.4	155.4	145.1
イラン	355.4	455.2	552.1	407.3	328.0	240.3	214.0
イラク	87.7	88.5	132.2	173.3	163.8	157.0	103.2
ヨルダン	12.6	12.5	13.5	14.9	16.1	16.3	16.8
モロッコ	49.2	56.4	56.4	59.9	63.7	55.9	59.4
オマーン	34.2	37.6	45.4	46.9	49.5	53.8	41.6
カタール	76.0	78.3	85.0	108.0	137.4	158.7	181.0
サウジアラビア	242.1	285.4	316.0	358.9	407.9	434.6	425.7
チュニジア	19.1	20.7	19.9	20.3	20.6	18.3	17.7
アラブ首長国連邦	318.4	315.3	307.0	314.9	332.9	347.7	356.5
イエメン	18.3	11.6	12.4	14.2	11.6	12.6	10.4
計	1,486.2	1,650.6	1,857.5	1,855.7	1,902.0	1,858.3	1,778.7

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

（注） 名目 GDP における建設部門の付加価値を採用。

## II 建設会社業績

### 1. 2015年度・2016年度決算及び2017年度予想

- (1) 売上高（単体・一部連結）
- (2) 受注高・繰越高（単体）
- (3) 売上総利益・経常利益・当期純利益（連結・一部単体）

### 2. 過年度の業績

- (1) 売上高の推移（連結・一部単体）
- (2) 受注高の推移（単体）
- (3) 経常利益の推移（連結・一部単体）

1. 2016年度及び2017年度決算  
(1) 売上高(単体・一部連結)

(単位:億円)

会社名	売上高			建築売上高			土木売上高			建築売上高比率			土木売上高比率		
	2016 2Q	2017 2Q	2016	2016 2Q	2017 2Q	2016	2016 2Q	2017 2Q	2016	2016 2Q	2017 2Q	2016	2016 2Q	2017 2Q	2016
大林組	6,156	6,403	13,041	4,705	4,971	9,915	1,386	1,364	2,944	76.4%	77.6%	76.0%	22.5%	21.3%	22.6%
鹿島建設	5,507	5,233	12,038	4,024	3,519	8,351	1,306	1,530	2,969	73.1%	67.3%	69.4%	23.7%	29.2%	24.7%
清水建設	5,986	5,697	12,916	4,440	4,132	9,564	1,372	1,234	2,886	74.2%	72.5%	74.0%	22.9%	21.7%	22.3%
大成建設	5,162	5,524	11,767	3,699	4,148	8,402	1,390	1,303	3,125	71.7%	75.1%	71.4%	26.9%	23.6%	26.6%
竹中工務店	4,638	4,477	9,555	4,238	4,028	8,612	223	299	513	91.4%	90.0%	90.1%	4.8%	6.7%	5.4%
長谷工コーポレーション	2,383	2,900	4,127	0	0	3,944	0	0	13	0.0%	0.0%	95.6%	0.0%	0.0%	0.3%
五洋建設	2,278	2,369	4,715	992	1,109	2,109	1,285	1,256	2,513	43.5%	46.8%	45.8%	56.4%	53.0%	53.3%
戸田建設	1,929	1,706	3,996	1,459	1,212	2,929	442	465	1,014	75.6%	71.0%	73.3%	22.9%	27.3%	25.4%
前田建設工業	1,619	1,737	3,381	1,024	1,005	2,013	587	718	1,352	63.3%	57.9%	59.5%	36.3%	41.3%	40.0%
三井住友建設	1,462	1,471	3,057	891	925	1,860	572	547	1,197	60.9%	62.8%	60.8%	39.1%	37.2%	39.1%
安藤・間	1,721	1,700	3,826	1,105	1,053	2,389	616	647	1,342	64.2%	61.9%	62.5%	35.8%	38.1%	35.1%
鹿谷組	1,246	1,317	2,737	848	848	1,822	398	469	915	68.1%	64.4%	66.6%	31.9%	35.6%	33.4%
西松建設	1,417	1,266	3,070	875	802	1,868	542	418	1,125	61.7%	63.3%	60.8%	38.3%	33.0%	36.6%
東急建設	1,002	1,238	2,363	712	942	1,609	280	287	698	71.0%	76.1%	68.1%	28.0%	23.2%	29.6%
奥村組	927	1,059	1,983	553	637	1,165	348	398	767	59.6%	60.1%	58.7%	37.6%	37.6%	38.7%
東亜建設工業	745	707	1,592	228	266	492	508	429	1,076	30.7%	37.6%	30.9%	68.2%	60.7%	67.6%
鉄建建設	684	719	1,623	316	278	765	368	441	851	46.1%	38.6%	47.1%	53.9%	61.4%	52.4%
福田組	561	524	1,153	0	0	815	0	0	305	0.0%	0.0%	70.7%	0.0%	0.0%	26.5%
東洋建設	635	747	1,378	214	219	475	419	526	897	33.7%	29.2%	34.5%	66.1%	70.4%	65.1%
大豊建設	432	457	993	219	223	471	214	234	522	50.6%	48.8%	47.4%	49.4%	51.1%	52.6%
浅沼組	580	654	1,321	452	542	1,042	125	106	274	78.0%	82.8%	78.9%	21.6%	16.3%	20.7%
青木あすなろ建設	385	409	812	206	199	428	170	208	372	53.5%	48.6%	52.7%	44.1%	50.8%	45.8%
東鉄工業	488	498	1,240	117	130	333	343	336	887	24.0%	26.2%	26.8%	70.3%	67.5%	71.5%
飛島建設	550	584	1,158	238	238	478	307	338	668	43.2%	40.8%	41.3%	55.9%	58.0%	57.7%
パナソニック建設	347	309	745	344	307	735	3	2	10	99.0%	99.3%	98.7%	1.0%	0.7%	1.3%
鉄高組	473	642	1,107	0	0	751	0	0	342	0.0%	0.0%	67.8%	0.0%	0.0%	30.9%
ピーエス三菱	391	540	858	194	237	0	187	293	0	49.7%	43.8%	0.0%	47.7%	54.2%	0.0%
名工建設	383	407	867	133	148	276	246	255	584	34.6%	36.2%	31.9%	64.2%	62.5%	67.4%
松井建設	433	391	857	0	0	830	0	0	14	0.0%	0.0%	96.8%	0.0%	0.0%	1.6%
矢作建設工業	411	404	893	195	248	479	82	102	208	47.6%	61.4%	53.7%	20.0%	25.2%	23.3%
大本組	398	541	758	249	356	460	149	186	298	62.6%	65.7%	60.7%	37.4%	34.3%	39.3%
新日本建設	302	349	760	0	0	402	0	0	0	0.0%	0.0%	52.9%	0.0%	0.0%	0.0%
若葉建設	335	422	789	56	84	168	276	333	614	16.7%	19.8%	21.2%	82.4%	79.1%	77.8%
北野建設	284	362	674	229	323	554	55	39	113	80.5%	89.2%	82.1%	19.5%	10.8%	16.7%
不動産	318	281	672	0	0	298	281	672	672	0.0%	0.0%	93.8%	100.0%	100.0%	100.0%
大末建設	282	233	629	0	0	623	0	0	1	0.0%	0.0%	99.2%	0.0%	0.0%	0.2%
第一建設工業	213	222	484	69	61	146	140	157	331	32.4%	27.6%	30.1%	65.8%	70.7%	68.3%
榎木組	149	170	394	79	78	191	69	92	191	53.3%	45.8%	48.4%	46.7%	54.2%	48.5%
徳倉建設	198	203	300	116	136	187	75	61	111	58.8%	67.1%	62.1%	37.8%	30.3%	37.0%
南海辰村建設	205	192	440	149	147	332	48	38	104	72.5%	76.8%	75.5%	23.2%	19.6%	23.6%
計	55,617	55,062	115,068	33,568	33,548	78,036	14,831	15,392	32,817	62.2%	60.9%	67.8%	27.7%	28.0%	28.5%

注) 竹中工務店、福田組の決算は12月(2Q)は6月)

## (2) 受注高(単体・一部連結)

(単位:億円)

会社名	受注高			建築受注			土木受注		
	2016_2Q	2017_2Q	2016	2016_2Q	2017_2Q	2016	2016_2Q	2017_2Q	2016
大林組	5,733	6,081	13,666	4,289	4,306	10,527	1,379	1,707	2,957
鹿島建設	8,269	5,512	13,500	5,741	3,824	9,403	2,281	1,432	3,643
清水建設	6,521	7,228	14,851	4,766	5,527	11,127	1,609	1,333	3,117
大成建設	7,233	6,096	13,482	5,712	4,237	10,088	1,447	1,770	3,153
竹中工務店	5,283	5,104	10,249	4,811	4,805	9,417	239	138	455
長谷工コーポレーション	2,246	2,084	5,022	2,142	1,973	4,824	5	13	21
五洋建設	2,675	3,685	4,659	1,314	990	2,227	1,344	2,692	2,412
戸田建設	2,075	2,011	4,786	1,687	1,566	3,589	360	416	1,145
前田建設工業	2,040	2,490	4,502	951	1,601	2,445	1,080	875	2,040
三井住友建設	1,427	1,373	3,306	939	928	2,114	488	445	1,192
安藤・間	2,089	1,350	4,293	1,111	1,011	2,363	977	339	1,930
熊谷組	1,328	1,722	2,847	970	1,134	1,810	358	588	1,037
西松建設	1,166	1,169	3,555	707	858	2,134	459	311	1,421
東急建設	827	1,281	2,849	638	1,065	2,192	189	216	657
奥村組	1,117	678	2,429	553	381	1,231	564	298	1,198
東亜建設工業	591	670	1,309	210	257	504	372	404	791
鉄建建設	783	771	1,726	397	313	776	386	459	949
福田組	742	677	1,165	604	415	881	135	256	272
東洋建設	656	690	1,335	246	169	501	409	519	829
大豊建設	685	446	1,288	304	251	568	381	194	719
浅沼組	957	760	1,531	770	651	1,198	187	109	333
青木あすろ建設	505	407	926	239	150	450	257	254	465
東鉄工業	578	570	1,249	206	172	419	372	398	830
飛鳥建設	873	653	1,358	383	243	524	484	404	822
カノバ建設	438	455	800	435	454	787	3	1	13
鐵高組	582	424	1,208	425	321	894	156	103	314
ピーエス三菱	469	459	1,030	190	181	453	269	267	552
名工建設	270	299	873	97	96	259	173	203	615
松井建設	557	513	882	543	498	854	7	8	13
矢作建設工業	393	476	783	287	314	479	105	163	305
大木組	257	267	945	105	103	647	152	164	297
新日本建設	414	502	761	234	250	421	0	0	0
若築建設	452	487	902	90	164	203	362	322	697
北野建設	487	259	825	403	216	687	84	42	139
不動アトワ	386	372	706	0	0	0	386	372	706
大末建設	375	430	585	375	430	585	0	0	0
第一建設工業	216	244	479	51	69	122	161	171	349
植木組	205	198	436	94	87	152	111	111	284
徳倉建設	138	239	313	87	165	212	51	74	101
南庵辰村建設	221	226	375	161	169	286	50	48	89
<b>計</b>	<b>62,259</b>	<b>59,359</b>	<b>127,784</b>	<b>43,268</b>	<b>40,345</b>	<b>88,349</b>	<b>17,832</b>	<b>17,617</b>	<b>36,864</b>

注) 竹中工務店、福田組の決算は12月(QQ)は6月)

(3) 売上総利益・経常利益・当期純利益(連結・一部単体)

(単位:億円)

会社名	売上総利益			売上総利益率			経常利益			経常利益率(売上高)			当期純利益		
	2016_2Q	2017_2Q	2016	2016_2Q	2017_2Q	2016	2016_2Q	2017_2Q	2016	2016_2Q	2017_2Q	2016	2016_2Q	2017_2Q	2016
大林組	1,020	1,094	2,249	11.9%	11.9%	12.0%	600	660	1,401	7.0%	7.0%	7.2%	416	484	945
鹿島建設	1,164	1,231	2,471	14.3%	15.0%	13.6%	765	843	1,634	9.4%	9.4%	10.3%	509	644	1,049
清水建設	879	882	2,096	12.9%	12.9%	13.4%	517	526	1,312	7.3%	7.3%	7.7%	351	383	989
大成建設	922	1,030	2,263	14.3%	15.0%	15.2%	504	647	1,446	7.8%	7.8%	9.4%	352	442	906
竹中工務店	715	867	1,590	12.2%	14.8%	13.1%	377	552	936	6.5%	6.5%	7.7%	199	377	614
長谷工コーポレーション	625	696	1,429	18.1%	17.9%	18.5%	367	433	888	10.6%	10.6%	11.1%	249	320	588
五洋建設	199	218	529	8.2%	8.7%	8.2%	106	137	272	4.4%	4.4%	5.5%	68	99	421
戸田建設	250	259	409	12.3%	14.3%	8.2%	131	136	237	6.4%	6.4%	7.5%	115	102	153
前田建設工業	211	298	477	10.8%	13.9%	11.3%	117	192	274	6.0%	6.0%	9.0%	96	119	239
三井住友建設	216	232	464	11.8%	12.0%	11.5%	119	134	262	6.5%	6.5%	6.9%	81	93	170
安藤・間	252	296	592	13.4%	15.8%	14.5%	132	184	362	7.0%	7.0%	9.8%	97	125	263
熊谷組	183	169	411	11.8%	10.1%	11.9%	107	88	254	6.9%	6.9%	5.2%	70	60	164
西松建設	195	188	423	12.9%	14.5%	13.4%	102	109	254	6.7%	6.7%	8.4%	73	73	192
東高建設	155	144	303	14.9%	11.4%	12.5%	99	78	188	9.6%	9.6%	6.2%	73	55	137
奥村組	134	167	271	14.2%	15.5%	13.3%	72	98	135	7.6%	7.6%	9.1%	65	90	136
東亜建設工業	83	76	162	10.7%	10.2%	9.7%	30	26	59	3.8%	3.8%	3.6%	20	19	-74
鉄建建設	64	79	135	9.1%	10.7%	8.2%	29	39	61	4.1%	4.1%	5.3%	19	26	40
福田組	100	86	152	12.4%	10.8%	10.0%	56	40	63	6.9%	6.9%	5.0%	44	24	43
東洋建設	78	92	198	10.8%	11.3%	11.5%	27	50	99	3.7%	3.7%	6.1%	17	32	85
大豊建設	60	57	152	9.5%	8.8%	10.6%	35	33	101	5.5%	5.5%	5.1%	25	23	70
浅沼組	64	69	133	11.0%	10.6%	10.1%	32	35	64	5.4%	5.4%	4.8%	39	24	73
青木あすなろ建設	82	75	163	12.6%	10.6%	11.8%	39	33	74	6.0%	6.0%	4.6%	24	21	40
東鉄工業	74	76	111	15.1%	15.2%	9.5%	44	44	62	9.0%	9.0%	8.9%	30	30	55
飛鳥建設	58	58	201	10.6%	9.9%	15.4%	25	26	137	4.6%	4.6%	4.4%	21	22	96
カノド・建設	58	47	115	10.2%	9.7%	9.8%	32	23	50	5.6%	5.6%	4.8%	27	19	44
銭高組	50	67	92	10.6%	10.4%	8.3%	23	44	42	4.8%	4.8%	6.9%	18	34	43
ピーエ三菱	43	65	115	11.0%	12.1%	11.8%	7	24	35	1.7%	1.7%	4.4%	5	19	27
名工建設	34	44	104	8.9%	10.7%	13.7%	13	21	48	3.4%	3.4%	5.2%	10	15	31
松井建設	50	42	97	11.7%	10.7%	10.9%	31	24	51	7.2%	7.2%	6.2%	20	16	35
矢作建設工業	83	61	160	20.3%	15.0%	18.0%	42	22	77	10.2%	10.2%	5.4%	31	15	51
大本組	58	68	103	14.6%	12.5%	11.5%	33	43	64	8.3%	8.3%	8.0%	22	29	44
新日本建設	71	71	79	19.7%	20.5%	9.7%	50	53	28	13.9%	13.9%	15.2%	79	36	24
岩瀬建設	34	40	92	9.7%	9.2%	12.9%	8	15	49	2.3%	2.3%	3.3%	6	11	33
北野建設	41	41	166	13.4%	10.6%	19.1%	19	19	120	6.2%	6.2%	4.8%	12	12	127
不動行	49	48	117	15.5%	17.2%	17.4%	15	16	38	4.7%	4.7%	5.7%	11	11	26
大木建設	29	20	70	10.3%	8.6%	10.9%	17	7	42	5.9%	5.9%	2.8%	11	5	35
第一建設工業	30	38	72	14.1%	16.9%	14.9%	18	25	47	8.4%	8.4%	11.4%	12	17	33
植木組	20	23	52	12.4%	11.1%	11.6%	3	6	18	1.6%	1.6%	2.8%	2	4	12
徳倉建設	18	18	37	9.3%	8.7%	8.5%	3	3	12	1.7%	1.7%	1.3%	2	22	11
南海辰村建設	21	19	50	10.5%	10.0%	11.5%	11	8	28	5.2%	5.2%	4.0%	8	4	16
計	8,475	9,151	18,905	12.8%	13.4%	13.0%	4,756	5,496	11,324	7.2%	7.2%	8.0%	3,327	3,956	7,987

注) 竹中工務店、福田組の決算は12月(2Q)は6月)



12 会社名簿の推移(単体)

(単位:億円)

Table with columns for company names and years from 1982 to 2018. The table lists various companies like 大塚社, 藤倉建設, etc., and tracks their financial data over time.

注) 竹中工務店、福田建設の決算は12月  
- 株式会社の前は専修学校会社  
- 東急建設は2005年以前は青山建設  
- 安積建設の2013年以降については、旧開業に転換

