

# 2018年3月期（2017年度） 主要建設会社決算分析

2018年6月15日



一般財団法人 **建設経済研究所**

〒105-0003 東京都港区西新橋3-25-33NP御成門ビル8F

Tel: 03-3433-5011 Fax: 03-3433-5239

URL: [http:// www.rice.or.jp](http://www.rice.or.jp)

## **◆目次**

1. 調査の目的
2. 分析対象会社
3. 報告要旨
4. 主要分析結果
  - ① 受注高
  - ② 売上高
  - ③ 売上総利益
  - ④ 販売費及び一般管理費
  - ⑤ 営業利益
  - ⑥ 経常利益
  - ⑦ 特別利益・特別損失
  - ⑧ 当期純利益
  - ⑨ 有利子負債
  - ⑩ 自己資本比率・デットエクイティレシオ
  - ⑪ キャッシュフロー
5. 参考資料

## **◆1. 調査の目的**

一般財団法人建設経済研究所では、1997年より主要建設会社の財務内容を階層別に経年比較分析することにより、建設業の置かれた経済状況とそれに対する各企業の財務戦略の方向性について、継続的に調査しています。

今回の発表は、各社の決算短信等から判明する2018年3月期決算の財務指標の分析を提示するものです。なお、一部の分析対象会社については2017年12月期決算を採用しています。

資料の提供を頂いた各社には、この場を借りて厚く御礼申し上げます。

(お問合せ先) 一般財団法人 建設経済研究所  
研究理事 加藤 秀生  
研究員 浦川 雄太  
國嶋 正輝

電話：03-3433-5011 FAX：03-3433-5239

## ◆2. 分析対象会社

### (1) 対象会社の抽出

全国的に業務展開を行っている総合建設会社を念頭に、以下の要件に該当し、過去3年間(2014年度、2015年度、2016年度)の連結売上高平均が上位の40社を抽出した。

- ① 建築一式・土木一式の売上高が恒常的に5割を超えていること。
- ② 会社更生法、民事再生法などの倒産関連法規の適用を受けていないこと。
- ③ 非上場等により決算関係の開示情報が限定されていないこと。

### (2) 階層分類

売上高規模別に、以下の3つの階層に分類した。

過去3年間の連結売上高平均

| 単位:億円        |             |        | 単位:億円       |          |       |
|--------------|-------------|--------|-------------|----------|-------|
| 階層           | 企業名         | 売上高    | 階層          | 企業名      | 売上高   |
| 大手<br>(5社)   | 大林組         | 18,082 | 中堅<br>(24社) | 鉄建建設     | 1,623 |
|              | 鹿島建設        | 17,527 |             | 福田組      | 1,577 |
|              | 清水建設        | 16,001 |             | 東洋建設     | 1,524 |
|              | 大成建設        | 15,355 |             | 大豊建設     | 1,430 |
|              | 竹中工務店       | 12,172 |             | 浅沼組      | 1,355 |
| 準大手<br>(11社) | 長谷エコーポレーション | 7,340  |             | 青木あすなろ建設 | 1,346 |
|              | 五洋建設        | 4,727  |             | 東鉄工業     | 1,245 |
|              | 戸田建設        | 4,452  |             | 飛鳥建設     | 1,191 |
|              | 前田建設工業      | 4,322  |             | ナカノフドー建設 | 1,190 |
|              | 三井住友建設      | 3,989  |             | 銭高組      | 1,131 |
|              | 安藤・間        | 3,857  |             | ピーエス三菱   | 992   |
|              | 熊谷組         | 3,501  |             | 名工建設     | 889   |
|              | 西松建設        | 3,223  |             | 松井建設     | 875   |
|              | 東急建設        | 2,676  |             | 矢作建設工業   | 868   |
|              | 奥村組         | 2,046  |             | 大本組      | 844   |
|              | 東亜建設工業      | 1,888  |             | 新日本建設    | 784   |
|              |             | 若築建設   |             | 774      |       |
|              |             | 北野建設   |             | 715      |       |
|              |             | 不動テトラ  |             | 673      |       |
|              |             | 大末建設   |             | 600      |       |
|              |             | 第一建設工業 |             | 485      |       |
|              |             | 植木組    |             | 447      |       |
|              |             | 徳倉建設   |             | 426      |       |
|              |             | 南海辰村建設 |             | 420      |       |

注) 竹中工務店、福田組: 12月期決算

### ◆3. 報告要旨

- 受注高は、建築部門が全階層で減少に転じたものの、土木部門は「準大手」及び総計で増加し、受注高合計の総計は2014年度に次ぐ高い水準となった。
- 売上高は、全階層で増加に転じ、総計では直近5年間で最も高い水準となった。
- 売上総利益は、上昇が懸念されていた建設コストが比較的落ち着いていたことや、選別受注による受注時採算の向上などにより利益額、利益率とも全階層で増加、上昇となり、総計は直近5年間で最も高い水準となった。
- 営業利益は、売上総利益の増加等により全階層で増加し、全40社が営業黒字を確保した。当期純利益についても全階層で増加し、直近5年間で最も高い利益水準となった。

(分析に関して)

※一部の分析項目については、開示していない企業もあるため、対象企業が40社に満たないものがある。

※分析は、連結数値(不明な企業については単体数値)を採用している。ただし、受注高については、単体数値(不明な企業については連結数値)を用いている。

## ◆4. 主要分析結果

### ① 受注高 (単体)

#### 【 受注高合計 】

受注高／前年同期比(増加率)

単位:百万円

|      | 大手        |        | 準大手       |         | 中堅        |        | 総計         |        |
|------|-----------|--------|-----------|---------|-----------|--------|------------|--------|
| 13年度 | 6,136,098 | (増加率)  | 3,503,131 | (増加率)   | 2,028,419 | (増加率)  | 11,667,648 | (増加率)  |
| 14年度 | 6,496,573 | 5.9%   | 4,205,181 | 20.0%   | 2,183,951 | 7.7%   | 12,885,705 | 10.4%  |
| 15年度 | 6,383,505 | ▲ 1.7% | 3,743,079 | ▲ 11.0% | 2,192,839 | 0.4%   | 12,319,423 | ▲ 4.4% |
| 16年度 | 6,574,680 | 3.0%   | 3,955,660 | 5.7%    | 2,248,039 | 2.5%   | 12,778,379 | 3.7%   |
| 17年度 | 6,497,325 | ▲ 1.2% | 4,067,591 | 2.8%    | 2,241,486 | ▲ 0.3% | 12,806,402 | 0.2%   |

今年度予想(大手)

単位:百万円

|        | 受注予想額     | 増加率    |
|--------|-----------|--------|
| 18年度予想 | 6,293,000 | ▲ 3.1% |

■受注高は、建築部門は減少に転じたものの土木部門は増加が続き、総計では前年同期比0.2%増となった。

■前年同期比で増加したのは、「大手」は5社中3社、「準大手」は11社中6社、「中堅」は24社中10社であった。

■「大手」の2018年度における受注予想額は、建築は民間建設投資の堅調な推移を見込み概ね横ばいとするものの、土木は減少見込みであり、前年度比3.1%減としている。

#### 【 建築 】

受注高／前年同期比(増加率)

単位:百万円

|      | 大手        |        | 準大手       |        | 中堅        |        | 総計        |        |
|------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|
| 13年度 | 4,590,783 | (増加率)  | 2,214,250 | (増加率)  | 1,111,914 | (増加率)  | 7,916,947 | (増加率)  |
| 14年度 | 4,744,138 | 3.3%   | 2,542,997 | 14.8%  | 1,162,454 | 4.5%   | 8,449,589 | 6.7%   |
| 15年度 | 4,903,238 | 3.4%   | 2,521,428 | ▲ 0.8% | 1,204,454 | 3.6%   | 8,629,120 | 2.1%   |
| 16年度 | 5,056,194 | 3.1%   | 2,543,061 | 0.9%   | 1,235,606 | 2.6%   | 8,834,861 | 2.4%   |
| 17年度 | 4,990,508 | ▲ 1.3% | 2,521,162 | ▲ 0.9% | 1,224,850 | ▲ 0.9% | 8,736,520 | ▲ 1.1% |

■建築部門の受注高は、依然堅調な民間設備投資等を受けて高水準であるものの、全階層で減少に転じ、総計で前年同期比1.1%減と減少に転じた。

■前年同期比で減少したのは、「大手」は5社中3社、「準大手」は11社中8社、「中堅」は23社\*中11社であった。

※建築部門集計は建築部門のない不動産テトラを除いて集計。

## 【土木】

受注高／前年同期比(増加率)

単位:百万円

|      | 大手        |         | 準大手       |         | 中堅      |        | 総計        |         |
|------|-----------|---------|-----------|---------|---------|--------|-----------|---------|
|      | (増加率)     |         | (増加率)     |         | (増加率)   |        | (増加率)     |         |
| 13年度 | 1,305,818 |         | 1,255,221 |         | 872,737 |        | 3,433,776 |         |
| 14年度 | 1,527,604 | 17.0%   | 1,627,999 | 29.7%   | 971,320 | 11.3%  | 4,126,923 | 20.2%   |
| 15年度 | 1,281,418 | ▲ 16.1% | 1,170,948 | ▲ 28.1% | 933,571 | ▲ 3.9% | 3,385,937 | ▲ 18.0% |
| 16年度 | 1,332,519 | 4.0%    | 1,384,445 | 18.2%   | 969,429 | 3.8%   | 3,686,393 | 8.9%    |
| 17年度 | 1,321,394 | ▲ 0.8%  | 1,512,540 | 9.3%    | 957,491 | ▲ 1.2% | 3,791,425 | 2.8%    |

■土木部門の受注高は、堅調な政府建設投資等から、「準大手」で増加が続き、総計で前年同期比2.8%増となった。

■前年同期比で増加したのは、「大手」は5社中2社、「準大手」では11社中6社、「中堅」は23社\*中10社であった。

※土木部門集計は土木の受注がない新日本建設を除いて集計。

## ② 売上高（連結）

売上高／前年同期比(増加率)

単位:百万円

|      | 大手        |        | 準大手       |        | 中堅        |        | 総計         |        |
|------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|------------|--------|
|      | (増加率)     |        | (増加率)     |        | (増加率)     |        | (増加率)      |        |
| 13年度 | 7,185,954 |        | 3,822,585 |        | 2,219,459 |        | 13,227,998 |        |
| 14年度 | 7,759,415 | 8.0%   | 4,013,677 | 5.0%   | 2,269,600 | 2.3%   | 14,042,692 | 6.2%   |
| 15年度 | 8,015,718 | 3.3%   | 4,361,917 | 8.7%   | 2,378,192 | 4.8%   | 14,755,827 | 5.1%   |
| 16年度 | 7,965,775 | ▲ 0.6% | 4,203,717 | ▲ 3.6% | 2,373,290 | ▲ 0.2% | 14,542,782 | ▲ 1.4% |
| 17年度 | 8,132,163 | 2.1%   | 4,395,372 | 4.6%   | 2,503,412 | 5.5%   | 15,030,947 | 3.4%   |

|        |           |      |           |      |           |      |            |      |
|--------|-----------|------|-----------|------|-----------|------|------------|------|
| 18年度予想 | 8,670,000 | 6.6% | 4,763,000 | 8.4% | 2,559,200 | 2.2% | 15,992,200 | 6.4% |
|--------|-----------|------|-----------|------|-----------|------|------------|------|

■売上高は、完成工事高の増加等から全階層で増加に転じ、総計で3.4%増となった。

■売上高が増加したのは、「大手」は5社中4社、「準大手」は11社中8社、「中堅」は24社中18社であった。

■2018年度の売上高予想は、全階層で前年同期比増加と予想している。

### ③ 売上総利益（連結）

売上総利益／前年同期比(増加率)／売上総利益率 単位:百万円

|      | 大手        |        | 準大手     |        | 中堅      |        | 総計        |        |
|------|-----------|--------|---------|--------|---------|--------|-----------|--------|
|      | 売上総利益     | 売上総利益率 | 売上総利益   | 売上総利益率 | 売上総利益   | 売上総利益率 | 売上総利益     | 売上総利益率 |
| 13年度 | 518,731   | (増加率)  | 269,709 | (増加率)  | 183,515 | (増加率)  | 971,955   | (増加率)  |
|      |           | 7.2%   |         | 7.1%   |         | 8.3%   |           | 7.3%   |
| 14年度 | 586,587   | 13.1%  | 341,339 | 26.6%  | 216,921 | 18.2%  | 1,144,847 | 17.8%  |
| 15年度 | 887,862   | 51.4%  | 468,549 | 37.3%  | 257,431 | 18.7%  | 1,613,842 | 41.0%  |
| 16年度 | 1,066,870 | 20.2%  | 546,884 | 16.7%  | 276,791 | 7.5%   | 1,890,545 | 17.1%  |
| 17年度 | 1,144,085 | 7.2%   | 594,876 | 8.8%   | 293,693 | 6.1%   | 2,032,654 | 7.5%   |

■売上総利益は、総計では利益額は前年同期比 7.5%増、利益率は同 0.5%ポイント上昇した。全階層で、利益額、利益率ともに直近 5 年間で最も高い水準となっている。

■前年同期比で、利益額については「大手」は 7.2%、「準大手」は 8.8%、「中堅」は 6.1% 増加した。利益率については「大手」は 0.7%ポイント、「準大手」は 0.5%ポイント、「中堅」は 0.0%ポイント\*上昇した。

※「中堅」の利益率は 17 年度が 11.73%、16 年度が 11.66%である。

■利益額については、「大手」は 5 社中 4 社、「準大手」は 11 社中 7 社、「中堅」は 24 社中 15 社が増益となった。

■利益率については、「大手」は全 5 社、「準大手」は 11 社中 8 社、「中堅」は 24 社中 11 社が上昇した。

■上昇が懸念されていた建設コストが比較的落ち着いていたことに加え、選別受注による受注時採算の向上などにより、売上総利益は増加傾向が続いている。

#### ④ 販売費及び一般管理費（連結）

販管費／前年同期比(増加率)／販管費率 単位:百万円

|      | 大手      |       | 準大手  |         | 中堅    |      | 総計      |       |      |         |       |      |
|------|---------|-------|------|---------|-------|------|---------|-------|------|---------|-------|------|
|      | 販管費     | 販管費率  | 販管費  | 販管費率    | 販管費   | 販管費率 | 販管費     | 販管費率  |      |         |       |      |
| 13年度 | 372,379 | (増加率) | 5.2% | 179,819 | (増加率) | 4.7% | 114,208 | (増加率) | 5.1% | 666,406 | (増加率) | 5.0% |
| 14年度 | 377,342 | 1.3%  | 4.9% | 191,032 | 6.2%  | 4.8% | 118,899 | 4.1%  | 5.2% | 687,273 | 3.1%  | 4.9% |
| 15年度 | 398,381 | 5.6%  | 5.0% | 210,898 | 10.4% | 4.8% | 127,630 | 7.3%  | 5.4% | 736,909 | 7.2%  | 5.0% |
| 16年度 | 416,709 | 4.6%  | 5.2% | 235,037 | 11.4% | 5.6% | 135,682 | 6.3%  | 5.7% | 787,428 | 6.9%  | 5.4% |
| 17年度 | 436,689 | 4.8%  | 5.4% | 248,360 | 5.7%  | 5.7% | 139,523 | 2.8%  | 5.6% | 824,572 | 4.7%  | 5.5% |

■販管費は、全階層で増加したことにより、総計は前年同期比 4.7%の増加となった。

■販管費率は、総計で前年同期比 0.1%ポイントの上昇にとどまった。

#### ⑤ 営業利益（連結）

営業利益／前年同期比(増加率)／営業利益率 単位:百万円

|        | 大手      |         | 準大手  |         | 中堅     |       | 総計      |         |      |           |         |      |
|--------|---------|---------|------|---------|--------|-------|---------|---------|------|-----------|---------|------|
|        | 営業利益    | 営業利益率   | 営業利益 | 営業利益率   | 営業利益   | 営業利益率 | 営業利益    | 営業利益率   |      |           |         |      |
| 13年度   | 146,350 | (増加率)   | 2.0% | 89,883  | (増加率)  | 2.4%  | 69,296  | (増加率)   | 3.1% | 305,529   | (増加率)   | 2.3% |
| 14年度   | 209,243 | 43.0%   | 2.7% | 150,301 | 67.2%  | 3.7%  | 98,009  | 41.4%   | 4.3% | 457,553   | 49.8%   | 3.3% |
| 15年度   | 489,478 | 133.9%  | 6.1% | 257,645 | 71.4%  | 5.9%  | 129,793 | 32.4%   | 5.5% | 876,916   | 91.7%   | 5.9% |
| 16年度   | 650,158 | 32.8%   | 8.2% | 311,845 | 21.0%  | 7.4%  | 141,098 | 8.7%    | 5.9% | 1,103,101 | 25.8%   | 7.6% |
| 17年度   | 707,393 | 8.8%    | 8.7% | 346,510 | 11.1%  | 7.9%  | 154,164 | 9.3%    | 6.2% | 1,208,067 | 9.5%    | 8.0% |
| 18年度予想 | 579,000 | ▲ 18.2% | 6.7% | 320,900 | ▲ 7.4% | 6.7%  | 131,630 | ▲ 14.6% | 5.1% | 1,031,530 | ▲ 14.6% | 6.5% |

■営業利益は、総計で利益額は前年同期比 9.5%増となり、利益率は同 0.4%ポイント上昇した。全階層で利益額、利益率ともに直近 5 年間では最も高い水準となった。

■全 40 社が営業黒字を確保した。営業利益が増加したのは、「大手」は 5 社中 4 社、「準大手」は 11 社中 7 社、「中堅」は 24 社中 16 社であった。

■2018 年度予想では、全階層で減益の見込みであり、総計では 14.6%の減益が見込まれている。

## ⑥ 経常利益（連結）

経常利益／前年同期比(増加率)／経常利益率

単位:百万円

|        | 大手      |         |       | 準大手     |        |       | 中堅      |         |       | 総計        |         |       |
|--------|---------|---------|-------|---------|--------|-------|---------|---------|-------|-----------|---------|-------|
|        | 経常利益    | (増加率)   | 経常利益率 | 経常利益    | (増加率)  | 経常利益率 | 経常利益    | (増加率)   | 経常利益率 | 経常利益      | (増加率)   | 経常利益率 |
| 13年度   | 174,881 |         | 2.4%  | 93,732  |        | 2.5%  | 67,811  |         | 3.1%  | 336,424   |         | 2.5%  |
| 14年度   | 250,358 | 43.2%   | 3.2%  | 158,034 | 68.6%  | 3.9%  | 99,741  | 47.1%   | 4.4%  | 508,133   | 51.0%   | 3.6%  |
| 15年度   | 506,454 | 102.3%  | 6.3%  | 260,259 | 64.7%  | 6.0%  | 129,070 | 29.4%   | 5.4%  | 895,783   | 76.3%   | 6.1%  |
| 16年度   | 672,904 | 32.9%   | 8.4%  | 318,504 | 22.4%  | 7.6%  | 140,979 | 9.2%    | 5.9%  | 1,132,387 | 26.4%   | 7.8%  |
| 17年度   | 748,450 | 11.2%   | 9.2%  | 347,812 | 9.2%   | 7.9%  | 155,033 | 10.0%   | 6.2%  | 1,251,295 | 10.5%   | 8.3%  |
| 18年度予想 | 605,500 | ▲ 19.1% | 7.0%  | 323,100 | ▲ 7.1% | 6.8%  | 132,280 | ▲ 14.7% | 5.2%  | 1,060,880 | ▲ 15.2% | 6.6%  |

■経常利益は、総計で利益額は前年同期比 10.5%増となり、利益率は同 0.5%ポイント上昇した。全階層で利益額、利益率ともに直近 5 年間では最も高い水準となった。

■2018 年度予想では、全階層で減益の見込みであり、総計では 15.2%の減益が見込まれている。

## ⑦ 特別利益・特別損失の内訳（連結）

単位:百万円

|             | 大手             |                 | 準大手             |               | 中堅             |                | 総計              |                 |
|-------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
|             | 16年度           | 17年度            | 16年度            | 17年度          | 16年度           | 17年度           | 16年度            | 17年度            |
| <b>特別利益</b> | <b>21,667</b>  | <b>20,903</b>   | <b>8,401</b>    | <b>10,164</b> | <b>2,373</b>   | <b>4,610</b>   | <b>32,441</b>   | <b>35,677</b>   |
| 投資有価証券売却益   | 6,428          | 7,533           | 4,456           | 5,355         | 267            | 1,208          | 11,151          | 14,096          |
| 固定資産売却益     | 10,206         | 7,912           | 1,998           | 4,011         | 1,654          | 1,080          | 13,858          | 13,003          |
| 負ののれん益      | 0              | 0               | 0               | 0             | 0              | 2,039          | 0               | 2,039           |
| <b>特別損失</b> | <b>27,252</b>  | <b>35,677</b>   | <b>36,818</b>   | <b>8,359</b>  | <b>4,832</b>   | <b>6,483</b>   | <b>68,902</b>   | <b>50,519</b>   |
| 投資有価証券評価損   | 526            | 57              | 182             | 0             | 16             | 86             | 724             | 143             |
| 固定資産除却損     | 931            | 288             | 939             | 1,565         | 572            | 633            | 2,442           | 2,486           |
| 減損損失        | 1,952          | 12,047          | 15,502          | 2,515         | 2,376          | 3,829          | 19,830          | 18,391          |
| <b>特別損益</b> | <b>▲ 5,585</b> | <b>▲ 14,774</b> | <b>▲ 28,417</b> | <b>1,805</b>  | <b>▲ 2,459</b> | <b>▲ 1,873</b> | <b>▲ 36,461</b> | <b>▲ 14,842</b> |

■特別利益は前年同期と比較して増加しており、特別損失は前年同期と比較して減少したものの、特別損益は総計で赤字となっている。

■特別損失は、「大手」では減損損失が大幅に増加したことや、約 105 億円の「独占禁止法関連損失引当金」や約 77 億円の「完成工事補償引当金」を計上した 2 社の影響などから約 84 億円増加したものの、「準大手」では減損損失が大幅に減少したことなどから約 285 億円減少したため、総計では約 184 億円減少している。

※上記の特別利益・損失の内訳は各社の分類によるものであり、企業によっては、上記項目に該当するものでも、「その他」等ここで挙げていない項目に含めているものがある。

## ⑧ 当期純利益（連結）

当期純利益／前年同期比(増加率)／当期純利益率

単位:百万円

|        | 大手      |         | 準大手     |        | 中堅      |         | 総計      |         |
|--------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|
|        | 当期純利益   | 当期純利益率  | 当期純利益   | 当期純利益率 | 当期純利益   | 当期純利益率  | 当期純利益   | 当期純利益率  |
| 13年度   | 95,817  | (増加率)   | 85,844  | (増加率)  | 50,256  | (増加率)   | 231,917 | (増加率)   |
|        |         | 1.3%    |         | 2.2%   |         | 2.3%    |         | 1.8%    |
| 14年度   | 138,953 | 45.0%   | 104,033 | 21.2%  | 81,869  | 62.9%   | 324,855 | 40.1%   |
| 15年度   | 316,267 | 127.6%  | 176,153 | 69.3%  | 90,597  | 10.7%   | 583,017 | 79.5%   |
| 16年度   | 450,302 | 42.4%   | 238,887 | 35.6%  | 109,491 | 20.9%   | 798,680 | 37.0%   |
| 17年度   | 506,968 | 12.6%   | 248,940 | 4.2%   | 110,769 | 1.2%    | 866,677 | 8.5%    |
| 18年度予想 | 421,000 | ▲ 17.0% | 228,600 | ▲ 8.2% | 89,190  | ▲ 19.5% | 738,790 | ▲ 14.8% |
|        |         | 4.9%    |         | 4.8%   |         | 3.5%    |         | 4.6%    |

■当期純利益は、利益額は全階層で増加、利益率は「大手」※で上昇し、総計で利益額は前年同期比 8.5%増、利益率は同 0.3%ポイント上昇した。

※「準大手」の当期純利益率は、17年度が 5.66%、16年度が 5.68%である。

■全 40 社が最終黒字を確保した。当期純利益が増加したのは、「大手」は 5 社中 3 社、「準大手」は 11 社中 6 社、「中堅」は 24 社中 15 社であった。

■2018 年度予想では、全階層で減益の見込みであり、総計では 14.8%の減益が見込まれている。

## ⑨ 有利子負債（連結）

有利子負債／前年同期比(増加率)

単位:百万円

|      | 大手        |        | 準大手     |         | 中堅      |         | 総計        |         |
|------|-----------|--------|---------|---------|---------|---------|-----------|---------|
|      | 有利子負債     | (増加率)  | 有利子負債   | (増加率)   | 有利子負債   | (増加率)   | 有利子負債     | (増加率)   |
| 13年度 | 1,608,598 |        | 558,050 |         | 299,335 |         | 2,465,983 |         |
| 14年度 | 1,537,501 | ▲ 4.4% | 548,908 | ▲ 1.6%  | 270,591 | ▲ 9.6%  | 2,357,000 | ▲ 4.4%  |
| 15年度 | 1,471,518 | ▲ 4.3% | 619,121 | 12.8%   | 233,482 | ▲ 13.7% | 2,324,121 | ▲ 1.4%  |
| 16年度 | 1,325,945 | ▲ 9.9% | 537,682 | ▲ 13.2% | 185,961 | ▲ 20.4% | 2,049,588 | ▲ 11.8% |
| 17年度 | 1,304,989 | ▲ 1.6% | 518,059 | ▲ 3.6%  | 172,667 | ▲ 7.1%  | 1,995,715 | ▲ 2.6%  |

■有利子負債は全階層で減少となり、総計で前年同期比 2.6%減となった。減少したのは、「大手」は 5 社中 3 社、「準大手」は 11 社中 7 社、「中堅」は 24 社中 10 社であった。

■有利子負債は減少傾向が続いており、全階層で直近 5 年間では最も少なくなっている。

## ⑩ 自己資本比率・デットエクイティレシオ（連結）

自己資本比率／前年同期比（増加ポイント）

|      | 大手     |       | 準大手    |       | 中堅     |       | 総計     |       |
|------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      | 自己資本比率 | 増加(P) | 自己資本比率 | 増加(P) | 自己資本比率 | 増加(P) | 自己資本比率 | 増加(P) |
| 13年度 | 25.1%  |       | 27.9%  |       | 31.3%  |       | 26.7%  |       |
| 14年度 | 27.9%  | 2.8   | 30.8%  | 2.9   | 36.1%  | 4.8   | 29.8%  | 3.0   |
| 15年度 | 29.2%  | 1.3   | 31.3%  | 0.5   | 39.1%  | 3.0   | 31.1%  | 1.4   |
| 16年度 | 32.4%  | 3.2   | 34.7%  | 3.4   | 41.7%  | 2.7   | 34.3%  | 3.2   |
| 17年度 | 35.3%  | 2.9   | 37.9%  | 3.2   | 44.0%  | 2.2   | 37.2%  | 2.9   |

デットエクイティレシオ／前年同期比（増加ポイント）

|      | 大手          |        | 準大手         |        | 中堅          |        | 総計          |        |
|------|-------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|
|      | デットエクイティレシオ | 増加(P)  | デットエクイティレシオ | 増加(P)  | デットエクイティレシオ | 増加(P)  | デットエクイティレシオ | 増加(P)  |
| 13年度 | 0.82        |        | 0.59        |        | 0.51        |        | 0.71        |        |
| 14年度 | 0.65        | ▲ 0.17 | 0.50        | ▲ 0.10 | 0.38        | ▲ 0.12 | 0.56        | ▲ 0.14 |
| 15年度 | 0.59        | ▲ 0.06 | 0.51        | 0.02   | 0.30        | ▲ 0.08 | 0.52        | ▲ 0.04 |
| 16年度 | 0.47        | ▲ 0.12 | 0.37        | ▲ 0.14 | 0.21        | ▲ 0.09 | 0.40        | ▲ 0.12 |
| 17年度 | 0.39        | ▲ 0.07 | 0.31        | ▲ 0.07 | 0.17        | ▲ 0.04 | 0.33        | ▲ 0.06 |

※有利子負債/自己資本で算出

■自己資本比率は、増益に伴う自己資本の増加により、全階層で上昇している。

■デットエクイティレシオは、自己資本の増加及び、有利子負債の減少により、全階層で低下し、財務体質の改善を示している。総計では0.06ポイント低下している。

※自己資本比率は、自己資本÷総資産で算出。デットエクイティレシオは、有利子負債÷自己資本で算出。

## ⑪ キャッシュフロー（連結）

営業CF

単位：百万円

|      | 大手      | 準大手     | 中堅      | 総計        |
|------|---------|---------|---------|-----------|
| 13年度 | 226,132 | 62,316  | 23,898  | 312,346   |
| 14年度 | 228,715 | 71,921  | 27,490  | 328,126   |
| 15年度 | 335,061 | 214,323 | 115,609 | 664,993   |
| 16年度 | 796,147 | 318,529 | 140,164 | 1,254,840 |
| 17年度 | 612,888 | 270,223 | 112,437 | 995,548   |

投資CF

単位：百万円

|      | 大手        | 準大手      | 中堅       | 総計        |
|------|-----------|----------|----------|-----------|
| 13年度 | ▲ 60,535  | 26,475   | 16,036   | ▲ 18,024  |
| 14年度 | ▲ 35,964  | ▲ 21,028 | 14,943   | ▲ 42,049  |
| 15年度 | ▲ 135,069 | ▲ 71,661 | ▲ 26,347 | ▲ 233,077 |
| 16年度 | ▲ 146,849 | ▲ 83,905 | ▲ 26,714 | ▲ 257,468 |
| 17年度 | ▲ 204,280 | ▲ 99,606 | ▲ 27,238 | ▲ 331,124 |

財務CF

単位：百万円

|      | 大手        | 準大手      | 中堅       | 総計        |
|------|-----------|----------|----------|-----------|
| 13年度 | ▲ 78,696  | ▲ 71,814 | ▲ 25,156 | ▲ 175,666 |
| 14年度 | ▲ 108,447 | ▲ 52,179 | ▲ 39,649 | ▲ 200,275 |
| 15年度 | ▲ 105,682 | ▲ 15,490 | ▲ 44,758 | ▲ 165,930 |
| 16年度 | ▲ 235,325 | ▲ 93,713 | ▲ 62,711 | ▲ 391,749 |
| 17年度 | ▲ 189,688 | ▲ 41,125 | ▲ 34,940 | ▲ 265,753 |

- 営業 CF は全階層でプラスとなったが、いずれにおいてもプラス幅は縮小しており、総計では前年同期比で約 2,593 億円減少している。
- 投資 CF は全階層でマイナスとなり、いずれにおいてもマイナス幅は拡大しており、総計では前年同期比で約 737 億円マイナス幅を拡大している。
- 財務 CF は全階層でマイナスとなったが、いずれにおいてもマイナス幅は縮小しており、総計では前年同期比で約 1,260 億円マイナス幅を縮小している。

## ◆5. 参考資料

### ●受注高(合計)増加率 (単位:社)

|     | 減少    |           | 増加        |       | 合計 |
|-----|-------|-----------|-----------|-------|----|
|     | 10%以上 | 0%以上10%未満 | 0%以上10%未満 | 10%以上 |    |
| 大手  | 1     | 1         | 3         | 0     | 5  |
| 準大手 | 3     | 2         | 3         | 3     | 11 |
| 中堅  | 4     | 10        | 4         | 6     | 24 |
| 総計  | 8     | 13        | 10        | 9     | 40 |

### ●受注高(建築)増加率 (単位:社)

|     | 減少    |           | 増加        |       | 合計 |
|-----|-------|-----------|-----------|-------|----|
|     | 10%以上 | 0%以上10%未満 | 0%以上10%未満 | 10%以上 |    |
| 大手  | 1     | 2         | 2         | 0     | 5  |
| 準大手 | 0     | 8         | 2         | 1     | 11 |
| 中堅  | 5     | 6         | 4         | 8     | 23 |
| 総計  | 6     | 16        | 8         | 9     | 39 |

※建築部門集計は建築部門のない不動産テトラを除いて集計

### ●受注高(土木)増加率 (単位:社)

|     | 減少    |           | 増加        |       | 合計 |
|-----|-------|-----------|-----------|-------|----|
|     | 10%以上 | 0%以上10%未満 | 0%以上10%未満 | 10%以上 |    |
| 大手  | 2     | 1         | 1         | 1     | 5  |
| 準大手 | 4     | 1         | 2         | 4     | 11 |
| 中堅  | 9     | 4         | 6         | 4     | 23 |
| 総計  | 15    | 6         | 9         | 9     | 39 |

※土木部門集計は土木の受注がない新日本建設を除いて集計

### ●売上高増加率(連結) (単位:社)

|     | 減少    |           | 増加        |       | 合計 |
|-----|-------|-----------|-----------|-------|----|
|     | 10%以上 | 0%以上10%未満 | 0%以上10%未満 | 10%以上 |    |
| 大手  | 0     | 1         | 4         | 0     | 5  |
| 準大手 | 0     | 3         | 5         | 3     | 11 |
| 中堅  | 2     | 4         | 9         | 9     | 24 |
| 総計  | 2     | 8         | 18        | 12    | 40 |

### ●売上総利益/利益率増加率(連結) (単位:社)

|     | 利益減少  |       | 利益増加  |       | 合計 |
|-----|-------|-------|-------|-------|----|
|     | 利益率低下 | 利益率上昇 | 利益率低下 | 利益率上昇 |    |
| 大手  | 0     | 1     | 0     | 4     | 5  |
| 準大手 | 2     | 2     | 1     | 6     | 11 |
| 中堅  | 8     | 1     | 5     | 10    | 24 |
| 総計  | 10    | 4     | 6     | 20    | 40 |

●営業利益(連結) (単位:社)

|     | 減少 | 増加 | 合計 |
|-----|----|----|----|
| 大手  | 1  | 4  | 5  |
| 準大手 | 4  | 7  | 11 |
| 中堅  | 8  | 16 | 24 |
| 総計  | 13 | 27 | 40 |

●経常利益(連結) (単位:社)

|     | 減少 | 増加 | 合計 |
|-----|----|----|----|
| 大手  | 1  | 4  | 5  |
| 準大手 | 4  | 7  | 11 |
| 中堅  | 8  | 16 | 24 |
| 総計  | 13 | 27 | 40 |

●当期純利益(連結) (単位:社)

|     | 減少 | 増加 | 合計 |
|-----|----|----|----|
| 大手  | 2  | 3  | 5  |
| 準大手 | 5  | 6  | 11 |
| 中堅  | 9  | 15 | 24 |
| 総計  | 16 | 24 | 40 |

●有利子負債(連結)／前年同期比(増加率) (単位:社)

|     | ゼロで不変 | 減少 | 横ばい | 増加 | 合計 |
|-----|-------|----|-----|----|----|
| 大手  | 0     | 3  | 0   | 2  | 5  |
| 準大手 | 0     | 7  | 0   | 4  | 11 |
| 中堅  | 6     | 10 | 2   | 6  | 24 |
| 総計  | 6     | 20 | 2   | 12 | 40 |