

海外の建設市場

2015年10月

1. 主要地域の建設投資
2. アメリカの建設投資の推移
3. アメリカの住宅着工件数の推移
4. アメリカの住宅抵当金利の推移
5. アメリカの公共投資の分野別推移
6. アメリカの建設関連指標の推移
7. 欧州の実質GDP伸び率の推移
8. 欧州の直近のGDPと建設投資
9. 欧州の名目建設投資推移
10. 欧州の建築許可数伸び率の推移
11. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移
12. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資
13. アジア・太平洋地域の建設投資（名目）の推移
14. MENA地域の実質GDP伸び率推移
15. MENA地域の直近のGDPと建設投資
16. MENA地域の建設投資（名目）の推移

1. 主要地域の建設投資

(億ドル)

| | 日本 2013年 | アメリカ 2013年 | 欧州 2013年 | アジア太平洋 2013年 | MENA 2013年 |
|-----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| GDP (日本を100とした割合) | 49,495.4 (100) | 166,632.0 (337) | 191,984.1 (388) | 176,088.1 (356) | 27,655.7 (56) |
| 建設投資 (日本を100とした割合) | 5,255.1 (100) | 9,183.0 (175) | 9,333.3 (178) | 13,001.7 (247) | 1,720.6 (33) |
| GDP比 | 10.6% | 5.5% | 4.9% | 7.4% | 6.2% |

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database October 2015」、国連「National Accounts Main Aggregates Database」、内閣府「国民経済計算」、国土交通省「平成27年度建設投資の見通し」、アメリカ商務省経済分析局、アメリカ商務省統計局、中国国家统计局「2014中国統計年鑑」、台湾「Taiwan Statistical Data Book 2014」、大韓民国銀行、内閣府「海外経済データ」

(注) 日本のデータは年度
 欧州の構成国は、EU28ヶ国とスイス、ノルウェーの計30ヶ国
 アジア・太平洋地域の構成国(地域)は中国、香港、台湾、インド、インドネシア、韓国、マレーシア、フィリピン、シンガポール、スリランカ、ベトナム、タイ、オーストラリア、ニュージーランドの計14ヶ国(地域)
 MENA地域の構成国はUAE、アルジェリア、イエメン、イラク、イラン、エジプト、オマーン、カタール、サウジアラビア、チュニジア、バーレーン、モロッコ、ヨルダンの計13ヶ国
 数値のドル換算には、1US\$=97.6円(2013年度)として計算

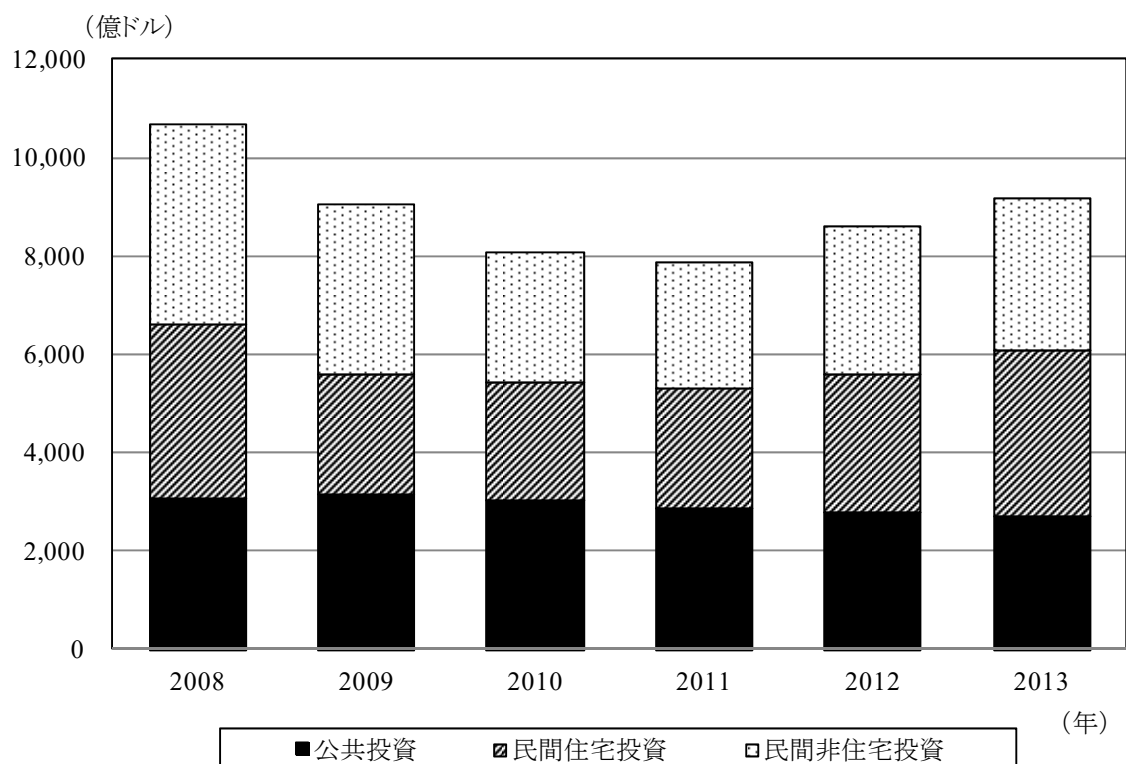
2. アメリカの建設投資の推移

(上段：金額：億ドル 下段：前年比伸び率：%)

| | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 構成比 |
|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| 新規投資全体 | 10,684 | 9,049 | 8,060 | 7,883 | 8,612 | 9,183 | 100.0% |
| | -7.3 | -15.3 | -10.9 | -2.2 | 9.2 | 6.6 | |
| 民間工事 | 7,597 | 5,900 | 5,021 | 5,019 | 5,819 | 6,477 | 70.5% |
| | -12.0 | -22.3 | -14.9 | 0.0 | 15.9 | 11.3 | |
| 住宅 | 3,503 | 2,459 | 2,388 | 2,441 | 2,806 | 3,354 | 36.5% |
| | -29.0 | -29.8 | -2.9 | 2.2 | 14.9 | 19.5 | |
| 非住宅 | 4,094 | 3,441 | 2,633 | 2,578 | 3,014 | 3,123 | 34.0% |
| | 10.6 | -16.0 | -23.5 | -2.1 | 16.9 | 3.6 | |
| 公共工事 | 3,087 | 3,149 | 3,040 | 2,864 | 2,793 | 2,707 | 29.5% |
| | 6.8 | 2.0 | -3.5 | -5.8 | -2.5 | -3.1 | |
| 住宅 | 75 | 80 | 103 | 85 | 63 | 58 | 0.6% |
| | 3.7 | 7.0 | 28.4 | -17.2 | -26.4 | -7.0 | |
| 非住宅 | 3,012 | 3,069 | 2,937 | 2,779 | 2,730 | 2,648 | 28.8% |
| | 6.9 | 1.9 | -4.3 | -5.4 | -1.7 | -3.0 | |

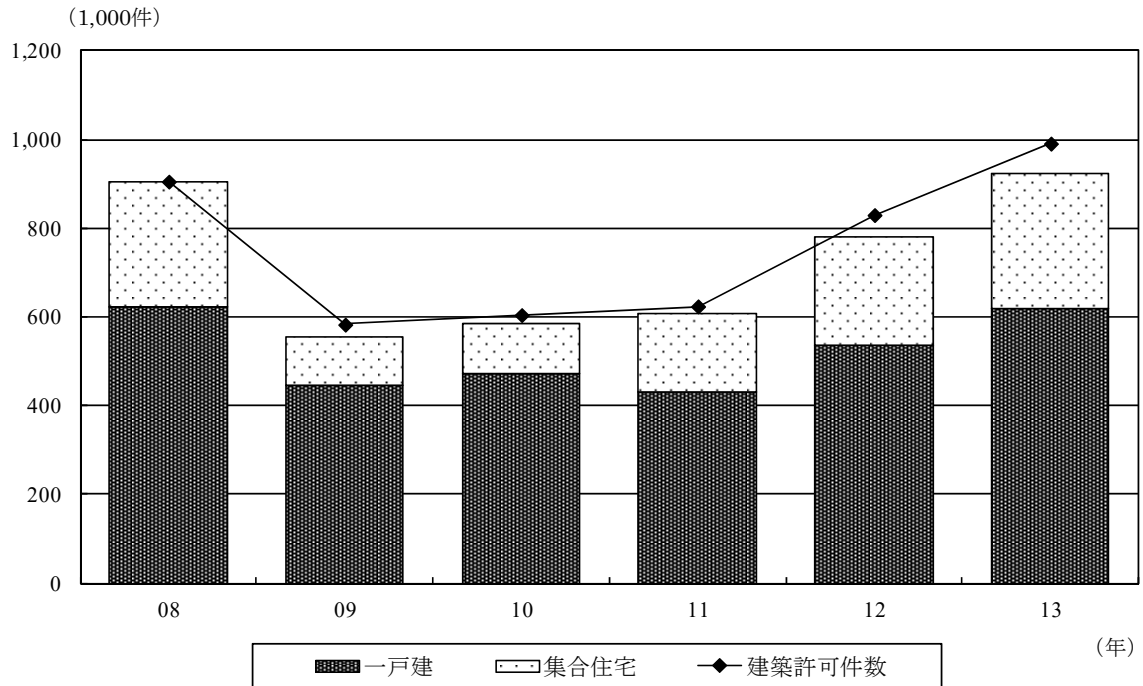
(出 典) アメリカ商務省統計局

(注) 金額は名目で表示



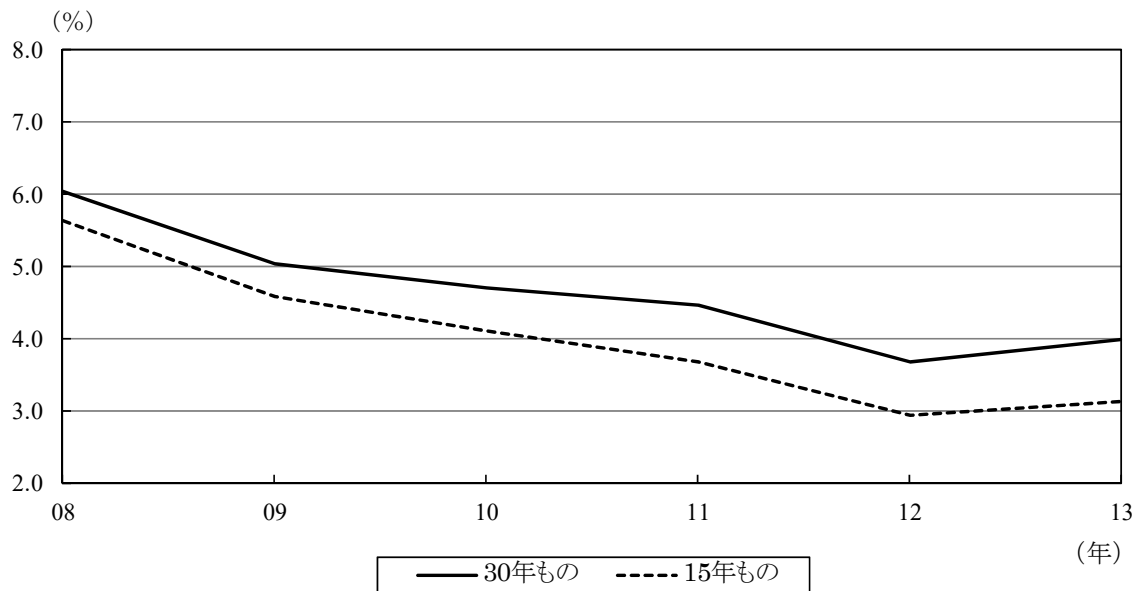
(出典) アメリカ商務省統計局

3. アメリカの住宅着工件数の推移



(出典) アメリカ商務省統計局

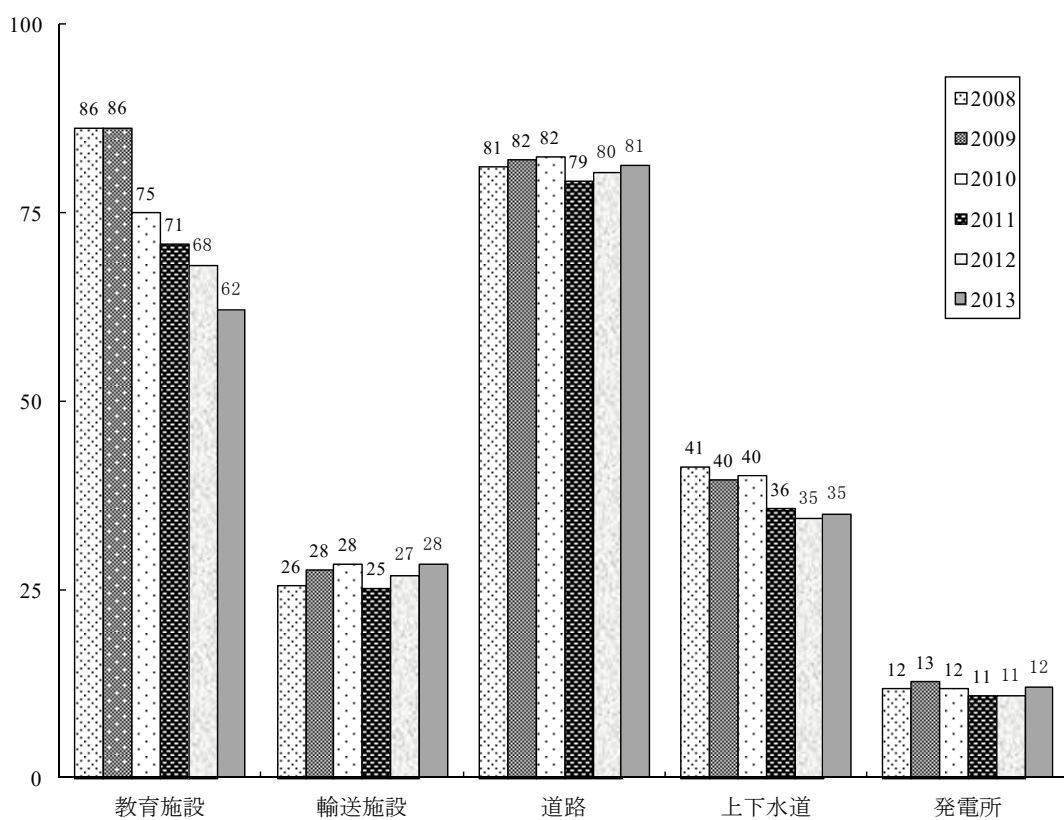
4. アメリカの住宅抵当金利の推移



(出典) 連邦住宅金融抵当金庫

5. アメリカの公共投資の分野別推移

(10億ドル)



(出典) アメリカ商務省統計局

(注) 金額は名目で表示

6. アメリカの建設関連指標の推移

| 年 | 名目GDP | 建設投資額 | | | | 住宅着工件数 | | 住宅建築許可件数 | 住宅販売件数 | | | | 住宅相当抵当金利(30年) | 建設投資対GDP比率 | | |
|------|---------|--------|-------|-------|-------|--------|-----|----------|---------|-----|-----|-----|---------------|------------|------|------|
| | | 公共 | 民間 | 住宅 | 非住宅 | 一戸建 | 集合 | | 新築 | 既存 | 新築 | 既存 | | | | |
| 単位 | | 億ドル | | | | 1,000件 | | | 1,000ドル | | | | % | | | |
| 2008 | 147,186 | 10,684 | 3,087 | 7,597 | 3,503 | 4,094 | 906 | 622 | 284 | 905 | 485 | 232 | 4,913 | 198 | 6.03 | 7.26 |
| 2009 | 144,187 | 9,049 | 3,149 | 5,900 | 2,459 | 3,441 | 554 | 445 | 109 | 583 | 375 | 217 | 4,340 | 173 | 5.04 | 6.28 |
| 2010 | 149,644 | 8,060 | 3,040 | 5,021 | 2,388 | 2,633 | 587 | 471 | 116 | 605 | 323 | 222 | 4,190 | 173 | 4.69 | 5.39 |
| 2011 | 155,179 | 7,883 | 2,864 | 5,019 | 2,441 | 2,578 | 609 | 431 | 178 | 624 | 306 | 227 | 4,260 | 166 | 4.45 | 5.08 |
| 2012 | 161,553 | 8,612 | 2,793 | 5,819 | 2,806 | 3,014 | 781 | 535 | 246 | 830 | 368 | 245 | 4,660 | 177 | 3.66 | 5.33 |
| 2013 | 166,632 | 9,183 | 2,707 | 6,477 | 3,354 | 3,123 | 925 | 618 | 307 | 991 | 429 | 269 | 5,090 | 197 | 3.98 | 5.51 |

注2) 金額は名目値

注1) 建設投資対GDP比率 = 建設投資額 ÷ 名目GDP × 100

(出典) 米商務省、全米不動産協会、連邦住宅金融抵当金庫

7. 欧州の実質GDP伸び率の推移

| 国名 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|---------|------|-------|------|------|------|------|------|
| オーストリア | 1.5 | -3.8 | 1.9 | 2.8 | 0.8 | 0.3 | 0.4 |
| ベルギー | 1.0 | -2.6 | 2.5 | 1.6 | 0.1 | 0.3 | 1.1 |
| ブルガリア | 5.8 | -5.0 | 0.7 | 2.0 | 0.5 | 1.1 | 1.7 |
| クロアチア | 2.1 | -7.4 | -1.7 | -0.3 | -2.2 | -1.1 | -0.4 |
| キプロス | 3.6 | -2.0 | 1.4 | 0.3 | -2.4 | -5.4 | -2.3 |
| チェコ | 2.7 | -4.8 | 2.3 | 2.0 | -0.9 | -0.5 | 2.0 |
| デンマーク | -0.7 | -5.1 | 1.6 | 1.2 | -0.7 | -0.5 | 1.1 |
| エストニア | -5.4 | -14.7 | 2.5 | 7.6 | 5.2 | 1.6 | 2.9 |
| フィンランド | 0.7 | -8.3 | 3.0 | 2.6 | -1.4 | -1.1 | -0.4 |
| フランス | 0.2 | -2.9 | 2.0 | 2.1 | 0.2 | 0.7 | 0.2 |
| ドイツ | 0.8 | -5.6 | 3.9 | 3.7 | 0.6 | 0.4 | 1.6 |
| ギリシャ | -0.4 | -4.4 | -5.4 | -8.9 | -6.6 | -3.9 | 0.8 |
| ハンガリー | 0.9 | -6.6 | 0.8 | 1.8 | -1.5 | 1.5 | 3.6 |
| アイルランド | -2.2 | -5.6 | 0.4 | 2.6 | 0.2 | 1.4 | 5.2 |
| イタリア | -1.1 | -5.5 | 1.7 | 0.6 | -2.8 | -1.7 | -0.4 |
| ラトビア | -3.2 | -14.2 | -2.9 | 5.0 | 4.8 | 4.2 | 2.4 |
| リトアニア | 2.6 | -14.8 | 1.6 | 6.1 | 3.8 | 3.3 | 3.0 |
| ルクセンブルク | -0.8 | -5.4 | 5.7 | 2.6 | -0.7 | 4.4 | 5.6 |
| マルタ | 3.3 | -2.5 | 3.5 | 2.1 | 2.5 | 2.4 | 3.5 |
| オランダ | 1.7 | -3.8 | 1.4 | 1.7 | -1.1 | -0.5 | 1.0 |
| ノルウェー | 0.4 | -1.6 | 0.6 | 1.0 | 2.7 | 0.7 | 2.2 |
| ポーランド | 3.9 | 2.6 | 3.7 | 4.8 | 1.8 | 1.7 | 3.4 |
| ポルトガル | 0.2 | -3.0 | 1.9 | -1.8 | -4.0 | -1.6 | 0.9 |
| ルーマニア | 8.5 | -7.1 | -0.8 | 1.1 | 0.6 | 3.4 | 2.8 |
| スロバキア | 5.4 | -5.3 | 4.8 | 2.7 | 1.6 | 1.4 | 2.4 |
| スロベニア | 3.3 | -7.8 | 1.2 | 0.6 | -2.7 | -1.1 | 3.0 |
| スペイン | 1.1 | -3.6 | 0.0 | -0.6 | -2.1 | -1.2 | 1.4 |
| スウェーデン | -0.6 | -5.2 | 6.0 | 2.7 | -0.3 | 1.3 | 2.3 |
| スイス | 2.2 | -2.1 | 2.9 | 1.9 | 1.1 | 1.8 | 1.9 |
| イギリス | -0.3 | -4.3 | 1.9 | 1.6 | 0.7 | 1.7 | 3.0 |

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database October 2015」

8. 欧州の直近のGDPと建設投資

| 国名 | 2013年名目GDP (億ドル) | 建設投資 | | 2013年人口 (100万人) | 1人当たり 建設投資 (ドル) |
|---------|---------------------|---------|----------|--------------------|-----------------------|
| | | (億ドル) | 対GDP比(%) | | |
| オーストリア | 4,288.3 | 241.5 | 5.6 | 8.5 | 2,857.7 |
| ベルギー | 5,249.4 | 262.4 | 5.0 | 11.2 | 2,350.7 |
| ブルガリア | 545.2 | 22.4 | 4.1 | 7.2 | 309.8 |
| クロアチア | 577.5 | 26.2 | 4.5 | 4.3 | 615.1 |
| キプロス | 240.7 | 8.2 | 3.4 | 0.9 | 928.4 |
| チェコ | 2,083.3 | 104.4 | 5.0 | 10.5 | 992.8 |
| デンマーク | 3,358.8 | 122.8 | 3.7 | 5.6 | 2,192.4 |
| エストニア | 252.6 | 16.4 | 6.5 | 1.3 | 1,272.3 |
| フィンランド | 2,692.7 | 149.0 | 5.5 | 5.4 | 2,745.3 |
| フランス | 28,111.3 | 1,512.4 | 5.4 | 63.7 | 2,376.1 |
| ドイツ | 37,464.9 | 1,546.7 | 4.1 | 80.8 | 1,915.0 |
| ギリシャ | 2,423.1 | 46.7 | 1.9 | 11.1 | 422.2 |
| ハンガリー | 1,334.2 | 44.4 | 3.3 | 9.9 | 448.4 |
| アイルランド | 2,382.6 | 37.1 | 1.6 | 4.6 | 806.8 |
| イタリア | 21,376.2 | 1,014.3 | 4.7 | 59.7 | 1,699.4 |
| ラトビア | 308.4 | 17.1 | 5.5 | 2.0 | 837.6 |
| リトアニア | 464.2 | 27.3 | 5.9 | 3.0 | 923.2 |
| ルクセンブルク | 615.1 | 29.0 | 4.7 | 0.5 | 5,403.4 |
| マルタ | 99.7 | 3.7 | 3.7 | 0.4 | 881.5 |
| オランダ | 8,644.4 | 350.8 | 4.1 | 16.8 | 2,087.5 |
| ノルウェー | 5,223.5 | 271.3 | 5.2 | 5.1 | 5,323.5 |
| ポーランド | 5,262.4 | 346.6 | 6.6 | 38.1 | 910.6 |
| ポルトガル | 2,249.8 | 84.0 | 3.7 | 10.5 | 803.1 |
| ルーマニア | 1,916.0 | 154.8 | 8.1 | 20.0 | 773.4 |
| スロバキア | 977.4 | 75.7 | 7.7 | 5.4 | 1,399.5 |
| スロベニア | 476.9 | 21.9 | 4.6 | 2.1 | 1,061.3 |
| スペイン | 13,934.8 | 731.2 | 5.2 | 46.6 | 1,569.3 |
| スウェーデン | 5,795.3 | 281.0 | 4.8 | 9.6 | 2,913.5 |
| スイス | 6,851.7 | 338.3 | 4.9 | 8.0 | 4,208.5 |
| イギリス | 26,783.8 | 1,445.7 | 5.4 | 64.1 | 2,255.8 |
| 計 | 191,984.1 | 9,333.3 | 4.9 | 516.7 | 1,806.3 |

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database October 2015」、国連「National Accounts Main Aggregates Database」

(注) 名目GDP、人口はIMF Databaseより。建設投資は国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

9. 欧州の名目建設投資推移

(単位：億ドル)

| 国名 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|---------|----------|---------|---------|----------|---------|---------|
| オーストリア | 266.1 | 242.6 | 226.4 | 242.8 | 226.4 | 241.5 |
| ベルギー | 264.6 | 247.8 | 239.2 | 271.9 | 255.7 | 262.4 |
| ブルガリア | 40.3 | 39.7 | 29.2 | 30.3 | 26.9 | 22.4 |
| クロアチア | 51.0 | 43.3 | 34.5 | 32.9 | 26.5 | 26.2 |
| キプロス | 29.4 | 21.9 | 18.6 | 16.7 | 12.2 | 8.2 |
| チェコ | 140.2 | 125.5 | 128.9 | 127.0 | 108.5 | 104.4 |
| デンマーク | 183.1 | 142.1 | 122.7 | 133.2 | 121.2 | 122.8 |
| エストニア | 20.8 | 12.1 | 10.1 | 14.0 | 14.7 | 16.4 |
| フィンランド | 173.1 | 149.0 | 139.7 | 151.6 | 145.7 | 149.0 |
| フランス | 1,680.9 | 1,524.7 | 1,446.9 | 1,567.1 | 1,474.5 | 1,512.4 |
| ドイツ | 1,345.3 | 1,278.1 | 1,331.9 | 1,493.5 | 1,438.8 | 1,546.7 |
| ギリシャ | 177.2 | 131.7 | 115.2 | 87.2 | 56.9 | 46.7 |
| ハンガリー | 64.6 | 52.5 | 45.2 | 47.5 | 40.3 | 44.4 |
| アイルランド | 167.0 | 58.4 | 34.8 | 33.2 | 35.5 | 37.1 |
| イタリア | 1,299.4 | 1,181.6 | 1,075.5 | 1,140.9 | 1,033.6 | 1,014.3 |
| ラトビア | 30.6 | 17.1 | 9.7 | 13.4 | 15.2 | 17.1 |
| リトアニア | 48.1 | 22.3 | 19.5 | 25.3 | 23.0 | 27.3 |
| ルクセンブルク | 28.2 | 26.3 | 25.7 | 31.6 | 27.6 | 29.0 |
| マルタ | 3.9 | 3.5 | 3.6 | 4.0 | 3.6 | 3.7 |
| オランダ | 478.3 | 456.6 | 404.4 | 421.1 | 355.8 | 350.8 |
| ノルウェー | 219.9 | 193.2 | 203.8 | 241.1 | 262.7 | 271.3 |
| ポーランド | 366.0 | 321.4 | 347.6 | 384.4 | 335.1 | 346.6 |
| ポルトガル | 154.2 | 135.6 | 122.2 | 117.7 | 92.3 | 84.0 |
| ルーマニア | 227.0 | 176.4 | 153.2 | 149.5 | 147.5 | 154.8 |
| スロバキア | 86.1 | 78.8 | 72.9 | 78.1 | 75.8 | 75.7 |
| スロベニア | 40.5 | 34.2 | 26.7 | 26.2 | 23.4 | 21.9 |
| スペイン | 1,658.0 | 1,479.5 | 1,159.2 | 1,031.2 | 780.9 | 731.2 |
| スウェーデン | 276.2 | 218.6 | 253.0 | 286.2 | 266.8 | 281.0 |
| スイス | 249.3 | 255.0 | 281.1 | 345.7 | 333.2 | 338.3 |
| イギリス | 1,653.9 | 1,259.0 | 1,291.9 | 1,466.3 | 1,401.4 | 1,445.7 |
| 計 | 11,423.0 | 9,928.4 | 9,373.3 | 10,011.3 | 9,161.7 | 9,333.3 |

(出典) 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

(注) 名目 GDP における建設部門の付加価値を採用。

10. 欧州の建築許可数伸び率の推移

| 国名 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| オーストリア | 0.6 | -1.5 | 1.3 | 18.6 | -10.5 | 13.0 |
| ベルギー | -3.3 | -13.3 | 11.5 | -9.9 | 4.3 | 5.4 |
| ブルガリア | -23.0 | -59.2 | -36.4 | -14.5 | -3.3 | 15.7 |
| クロアチア | -0.8 | -31.7 | -20.8 | 0.9 | -27.2 | -21.8 |
| キプロス | -2.0 | -16.9 | -14.2 | -38.2 | -33.5 | -29.6 |
| チェコ | 0.3 | -17.3 | -23.5 | -1.2 | -15.6 | -7.0 |
| デンマーク | -34.1 | -49.7 | 103.4 | 3.0 | -29.2 | -3.4 |
| エストニア | -38.7 | -61.9 | 24.0 | 9.6 | 7.2 | 0.5 |
| フィンランド | -17.7 | -10.9 | 15.3 | -5.3 | -11.2 | -19.1 |
| フランス | -16.7 | -20.2 | 25.4 | 8.3 | -7.4 | -12.1 |
| ドイツ | -5.3 | 2.8 | 6.5 | 21.4 | 3.3 | 12.3 |
| ギリシャ | -23.1 | -25.6 | -16.4 | -45.3 | -45.1 | -42.7 |
| ハンガリー | -0.4 | -34.1 | -38.6 | -32.1 | -15.6 | -27.1 |
| アイルランド | -19.9 | -40.0 | -54.4 | -37.0 | -46.3 | 15.2 |
| イタリア | -23.4 | -26.2 | -15.7 | -5.9 | -27.0 | -34.9 |
| ラトビア | -61.0 | -40.0 | -15.1 | -5.2 | 23.0 | 29.6 |
| リトアニア | -17.2 | -52.6 | 10.1 | -12.4 | 38.2 | 18.5 |
| ルクセンブルク | -18.4 | -8.5 | 0.3 | 19.0 | -1.0 | -15.3 |
| マルタ | -39.7 | -22.5 | -16.1 | -11.0 | -22.5 | -11.7 |
| オランダ | -0.8 | -16.7 | -16.0 | -8.6 | -33.0 | -29.9 |
| ノルウェー | -27.2 | -11.4 | -2.2 | 37.1 | -0.1 | 0.7 |
| ポーランド | -6.9 | -23.6 | -2.0 | 6.1 | -10.7 | -16.0 |
| ポルトガル | -27.4 | -42.7 | -8.3 | -29.8 | -33.2 | -34.8 |
| ルーマニア | 7.9 | -20.1 | -13.6 | -6.6 | -4.0 | -0.2 |
| スロバキア | 59.7 | -30.2 | -20.1 | -19.5 | -0.2 | 13.5 |
| スロベニア | -18.6 | -29.7 | -18.5 | -21.3 | -16.1 | -0.3 |
| スペイン | -57.1 | -50.9 | -30.4 | -15.0 | -26.1 | -45.7 |
| スウェーデン | -14.6 | -11.9 | 28.7 | 1.6 | -12.6 | 25.6 |
| スイス | 8.3 | -1.2 | -1.5 | 12.3 | 16.4 | — |
| イギリス | -39.4 | -19.4 | 21.6 | -0.4 | -8.6 | 18.6 |

(出典) Eurostat 「Building permits - annual data, percentage change」

11. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移

| 国名 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|----------|------|------|------|------|------|------|------|
| 中国 | 9.6 | 9.2 | 10.6 | 9.5 | 7.7 | 7.7 | 7.3 |
| 香港 | 2.1 | -2.5 | 6.8 | 4.8 | 1.7 | 3.1 | 2.5 |
| 韓国 | 2.8 | 0.7 | 6.5 | 3.7 | 2.3 | 2.9 | 3.3 |
| 台湾 | 0.7 | -1.6 | 10.6 | 3.8 | 2.1 | 2.2 | 3.8 |
| インド | 3.9 | 8.5 | 10.3 | 6.6 | 5.1 | 6.9 | 7.3 |
| インドネシア | 7.4 | 4.7 | 6.4 | 6.2 | 6.0 | 5.6 | 5.0 |
| 日本 | -3.7 | -2.0 | 3.5 | 0.4 | 1.0 | 2.1 | -0.9 |
| マレーシア | 4.8 | -1.5 | 7.5 | 5.3 | 5.5 | 4.7 | 6.0 |
| フィリピン | 4.2 | 1.1 | 7.6 | 3.7 | 6.7 | 7.1 | 6.1 |
| シンガポール | 1.8 | -0.6 | 15.2 | 6.2 | 3.4 | 4.4 | 2.9 |
| スリランカ | 6.0 | 3.5 | 8.0 | 8.2 | 6.3 | 7.3 | 7.4 |
| タイ | 1.7 | -0.7 | 7.5 | 0.8 | 7.3 | 2.8 | 0.9 |
| ベトナム | 5.7 | 5.4 | 6.4 | 6.2 | 5.2 | 5.4 | 6.0 |
| オーストラリア | 2.7 | 1.6 | 2.3 | 2.7 | 3.6 | 2.1 | 2.7 |
| ニュージーランド | -0.8 | 0.5 | 2.0 | 1.3 | 2.9 | 2.5 | 3.3 |

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database October 2015」、内閣府「国民経済計算」

(注) 日本は内閣府「国民経済計算」による。日本以外はIMF Databaseによる。

12. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資

| 国名 | 2013年名目GDP (億ドル) | 建設投資 | | 2013年人口 (100万人) | 1人当たり 建設投資 (ドル) |
|----------|---------------------|----------|----------|--------------------|-----------------------|
| | | (億ドル) | 対GDP比(%) | | |
| 中国 | 94,908.5 | 6,293.6 | 6.6 | 1,360.7 | 462.5 |
| 香港 | 2,757.4 | 97.1 | 3.5 | 7.2 | 1,343.9 |
| 韓国 | 13,056.1 | 1,946.4 | 14.9 | 50.2 | 3,875.7 |
| 台湾 | 5,112.8 | 437.9 | 8.6 | 23.4 | 1,873.5 |
| インド | 18,751.6 | 1,396.7 | 7.4 | 1,259.4 | 110.9 |
| インドネシア | 9,125.0 | 867.3 | 9.5 | 248.8 | 348.6 |
| 日本 | 49,495.4 | 5,255.1 | 10.6 | 127.3 | 4,126.8 |
| マレーシア | 3,233.4 | 130.2 | 4.0 | 29.9 | 434.7 |
| フィリピン | 2,719.3 | 170.3 | 6.3 | 97.5 | 174.7 |
| シンガポール | 3,022.5 | 121.8 | 4.0 | 5.4 | 2,256.6 |
| スリランカ | 674.5 | 69.3 | 10.3 | 20.8 | 332.9 |
| タイ | 4,201.7 | 114.1 | 2.7 | 68.3 | 167.1 |
| ベトナム | 1,705.7 | 91.6 | 5.4 | 89.7 | 102.1 |
| オーストラリア | 14,972.2 | 1,165.1 | 7.8 | 23.3 | 5,001.7 |
| ニュージーランド | 1,847.6 | 100.4 | 5.4 | 4.5 | 2,243.2 |
| 合計 | 225,583.5 | 18,256.9 | 8.1 | 3,416.5 | 534.4 |
| 日本を除く計 | 176,088.1 | 13,001.7 | 7.4 | 3,289.1 | 395.3 |

(出典) 国連「National Accounts Main Aggregates Database」、IMF Database「World Economic Outlook Database October 2015」、内閣府「国民経済計算」、国土交通省「平成27年度建設投資の見通し」、中国国家統計局「2014中国統計年鑑」、台湾「Taiwan Statistical Data Book 2014」、大韓民国銀行

(注) 名目GDPについては、日本は「国民経済計算」より、その他の国はIMF Database「World Economic Outlook Database October 2015」より。建設投資については、日本は国土交通省「平成27年度建設投資の見通し」より、台湾、韓国は「Taiwan Statistical Data Book 2014」大韓民国銀行のHP参照。その他の国の建設投資は国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。台湾の建設投資は2012年の数値。人口はIMF Databaseより。

13. アジア・太平洋地域の建設投資（名目）の推移

(単位:億ドル)

| 国名 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|----------|---------|---------|---------|----------|----------|----------|
| 中国 | 2,697.3 | 3,279.0 | 3,938.1 | 4,943.2 | 5,622.8 | 6,293.6 |
| 香港 | 62.2 | 64.8 | 72.8 | 84.1 | 94.7 | 97.1 |
| 韓国 | 1,725.2 | 1,567.5 | 1,735.4 | 1,855.7 | 1,790.5 | 1,946.4 |
| 台湾 | 406.2 | 335.0 | 400.7 | 440.2 | 437.9 | — |
| インド | 1,043.4 | 1,040.8 | 1,312.2 | 1,478.0 | 1,422.2 | 1,396.7 |
| インドネシア | 432.7 | 534.4 | 727.1 | 859.2 | 899.2 | 867.3 |
| マレーシア | 63.4 | 65.8 | 84.2 | 96.9 | 117.7 | 130.2 |
| フィリピン | 96.9 | 98.9 | 125.2 | 123.2 | 149.9 | 170.3 |
| シンガポール | 79.6 | 93.4 | 92.3 | 104.4 | 113.6 | 121.8 |
| スリランカ | 30.2 | 31.9 | 37.4 | 46.2 | 55.8 | 69.3 |
| タイ | 80.1 | 79.1 | 95.6 | 100.6 | 109.1 | 114.1 |
| ベトナム | 58.7 | 64.6 | 74.8 | 79.6 | 87.4 | 91.6 |
| オーストラリア | 761.6 | 757.6 | 953.2 | 1,184.0 | 1,217.5 | 1,165.1 |
| ニュージーランド | 73.1 | 67.4 | 76.6 | 87.7 | 94.1 | 100.4 |
| 合計 | 7,610.6 | 8,080.1 | 9,725.4 | 11,483.0 | 12,212.5 | 12,563.9 |

(出典) 国連「National Accounts Main Aggregates Database」、中国国家统计局「2014中国統計年鑑」、台湾「Taiwan Statistical Data Book 2014」、大韓民国銀行

(注) 中国は「2014中国統計年鑑」より建設投資を参照。台湾は「Taiwan Statistical Data Book 2014」より、韓国は大韓民国銀行より「Gross fixed Capital Formation」における建設数値を採用。その他の国の建設投資は名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。台湾については未公表であるため空欄にしている。

14. MENA地域の実質GDP伸び率推移

| 国名 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|----------|------|------|------|-------|------|------|------|
| アルジェリア | 2.4 | 1.6 | 3.6 | 2.8 | 2.6 | 2.8 | 3.8 |
| バーレーン | 6.2 | 2.5 | 4.3 | 2.1 | 3.6 | 5.3 | 4.5 |
| エジプト | 7.2 | 4.7 | 5.1 | 1.8 | 2.2 | 2.1 | 2.2 |
| イラン | 0.9 | 2.3 | 6.6 | 3.8 | -6.6 | -1.9 | 4.3 |
| イラク | 8.2 | 3.4 | 6.4 | 7.5 | 13.9 | 6.6 | -2.1 |
| ヨルダン | 7.2 | 5.5 | 2.3 | 2.6 | 2.7 | 2.8 | 3.1 |
| モロッコ | 5.9 | 4.2 | 3.8 | 5.2 | 3.0 | 4.7 | 2.4 |
| オマーン | 8.2 | 6.1 | 4.8 | 4.1 | 5.8 | 4.7 | 2.9 |
| カタール | 17.7 | 12.0 | 19.6 | 13.4 | 4.9 | 4.6 | 4.0 |
| サウジアラビア | 8.4 | 1.8 | 4.8 | 10.0 | 5.4 | 2.7 | 3.5 |
| チュニジア | 4.5 | 3.1 | 2.6 | -1.9 | 3.7 | 2.3 | 2.3 |
| アラブ首長国連邦 | 3.2 | -5.2 | 1.6 | 4.9 | 7.2 | 4.3 | 4.6 |
| イエメン | 3.6 | 3.9 | 7.7 | -12.7 | 2.4 | 4.8 | -0.2 |

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database October 2015」

15. MENA地域の直近のGDPと建設投資

| 国名 | 2013年名目GDP | 建設投資 | | 2013年人口 (100万人) | 1人当たり 建設投資 (ドル) |
|----------|------------|---------|----------|--------------------|-----------------------|
| | (億ドル) | (億ドル) | 対GDP比(%) | | |
| アルジェリア | 2,097.0 | 196.8 | 9.4 | 37.9 | 519.3 |
| バーレーン | 328.9 | 19.4 | 5.9 | 1.2 | 1,557.5 |
| エジプト | 2,714.3 | 109.8 | 4.0 | 84.7 | 129.6 |
| イラン | 3,803.5 | 225.3 | 5.9 | 77.0 | 292.7 |
| イラク | 2,325.0 | 195.0 | 8.4 | 33.4 | 583.6 |
| ヨルダン | 336.4 | 14.9 | 4.4 | 6.5 | 228.8 |
| モロッコ | 1,072.4 | 62.9 | 5.9 | 32.9 | 191.3 |
| オマーン | 770.0 | 42.8 | 5.6 | 3.6 | 1,190.5 |
| カタール | 2,018.9 | 98.7 | 4.9 | 2.0 | 4,827.1 |
| サウジアラビア | 7,443.4 | 358.5 | 4.8 | 30.0 | 1,195.3 |
| チュニジア | 470.0 | 20.2 | 4.3 | 10.9 | 185.4 |
| アラブ首長国連邦 | 3,871.9 | 362.1 | 9.4 | 9.0 | 4,009.8 |
| イエメン | 404.2 | 14.2 | 3.5 | 26.7 | 53.3 |
| 合計 | 27,655.7 | 1,720.6 | 6.2 | 355.8 | 483.5 |

(出典) 国連「National Accounts Main Aggregates Database」、IMF Database 「World Economic Outlook Database October 2015」

(注) 名目GDP、人口はIMF Database 「World Economic Outlook Database October 2015」の数値、建設投資額は国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

16. MENA地域の建設投資（名目）の推移

| 国名 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| アルジェリア | 134.7 | 137.7 | 160.5 | 173.1 | 182.0 | 196.8 |
| バーレーン | 23.5 | 18.1 | 19.1 | 17.8 | 18.4 | 19.4 |
| エジプト | 67.7 | 79.4 | 93.6 | 98.1 | 111.8 | 109.8 |
| イラン | 215.0 | 205.2 | 199.8 | 238.8 | 269.0 | 225.3 |
| イラク | 52.2 | 55.8 | 87.7 | 88.5 | 162.8 | 195.0 |
| ヨルダン | 9.8 | 12.5 | 12.6 | 12.5 | 13.5 | 14.9 |
| モロッコ | 49.9 | 56.8 | 55.9 | 59.3 | 58.1 | 62.9 |
| オマーン | 29.0 | 32.2 | 34.2 | 37.6 | 39.4 | 42.8 |
| カタール | 74.7 | 70.1 | 75.5 | 77.8 | 85.8 | 98.7 |
| サウジアラビア | 212.5 | 214.3 | 242.1 | 285.4 | 316.0 | 358.5 |
| チュニジア | 18.4 | 18.7 | 19.1 | 19.8 | 19.3 | 20.2 |
| アラブ首長国連邦 | 332.9 | 328.5 | 333.2 | 329.5 | 324.6 | 362.1 |
| イエメン | 13.8 | 16.4 | 16.6 | 11.6 | 12.4 | 14.2 |
| 合計 | 1,234.2 | 1,245.7 | 1,349.9 | 1,449.8 | 1,613.0 | 1,720.6 |

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

（注） 名目 GDP における建設部門の付加価値を採用。