

海外の建設市場

2019年4月

1. 主要地域の建設投資（生産額）
2. アメリカの名目建設投資の推移
3. アメリカの住宅着工件数の推移
4. アメリカの住宅抵当金利の推移
5. アメリカの公共投資の分野別推移
6. アメリカの建設関連指標の推移
7. 欧州の実質GDP伸び率の推移
8. 欧州の直近のGDPと建設投資（生産額）
9. 欧州の名目建設投資（生産額）の推移
10. 欧州の建築許可数の推移
11. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移
12. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資（生産額）
13. アジア・太平洋地域の名目建設投資（生産額）の推移
14. MENA地域の実質GDP伸び率の推移
15. MENA地域の直近のGDPと建設投資（生産額）
16. MENA地域の名目建設投資（生産額）の推移

1. 主要地域の建設投資（生産額）

（単位：億ドル）

	日本 2017年	アメリカ 2017年	欧州 2017年	アジア・太平洋 2017年	MENA 2017年
名目GDP （日本を100とした割合）	48,600 (100)	186,245 (383)	184,432 (379)	214,918 (442)	25,899 (53)
建設投資（生産額） （日本を100とした割合）	2,615 (100)	7,814 (299)	8,920 (341)	14,435 (552)	1,779 (68)
GDP比	5.4%	4.2%	4.8%	6.7%	6.9%

（出典） IMF Database「World Economic Outlook Database April 2019」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「Taiwan Statistical Data Book 2018」

（注） 名目GDPは、IMF Database「World Economic Outlook Database April 2019」より。
建設投資は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。ただし、アジア・太平洋地域に含まれる台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2018」より最新（2016年）の値を採用（台湾通貨のドル換算は、1US\$=32.325NT\$（2016年）として計算）。

欧州の構成国は、EU28か国とスイス、ノルウェーの計30か国。

アジア・太平洋地域の構成国（地域）は、中国、香港、韓国、台湾、インド、インドネシア、マレーシア、フィリピン、シンガポール、スリランカ、ベトナム、タイ、オーストラリア、ニュージーランドの計14か国（地域）。

MENA地域の構成国は、UAE、アルジェリア、イエメン、イラク、イラン、エジプト、オマーン、カタール、サウジアラビア、チュニジア、バーレーン、モロッコ、ヨルダンの計13か国。

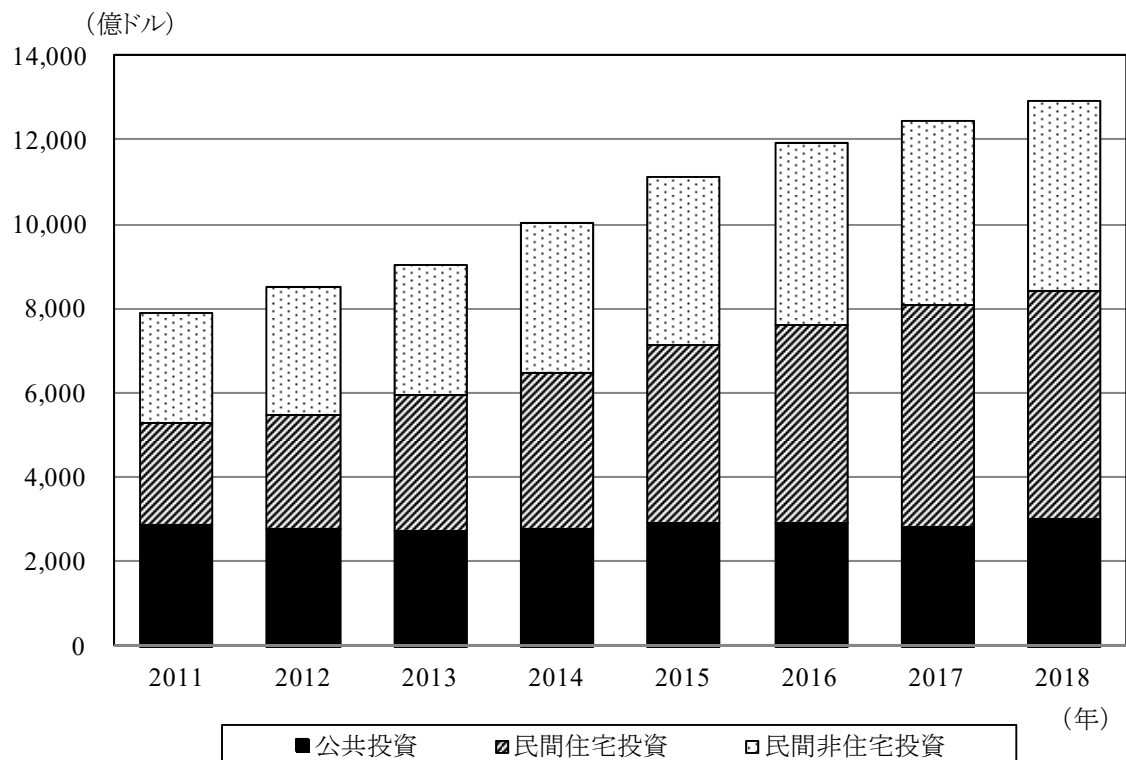
2. アメリカの名目建設投資の推移

(上段：金額：億ドル、下段：前年比伸び率：%)

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	構成比
新規投資全体	7,883	8,505	9,064	10,056	11,136	11,918	12,460	12,940	100.0%
	-2.6	7.9	6.6	11.0	10.7	7.0	4.5	3.9	
民間工事	5,019	5,711	6,357	7,295	8,233	8,993	9,628	9,925	75.5%
	-0.7	13.8	11.3	14.8	12.9	9.2	7.1	3.1	
住宅	2,441	2,698	3,234	3,698	4,221	4,672	5,249	5,398	39.2%
	0.9	10.5	19.9	14.4	14.2	10.7	12.4	2.8	
非住宅	2,578	3,014	3,123	3,597	4,012	4,322	4,378	4,527	36.3%
	-2.1	16.9	3.6	15.2	11.5	7.7	1.3	3.4	
公共工事	2,864	2,793	2,707	2,761	2,903	2,925	2,832	3,015	24.5%
	-5.8	-2.5	-3.1	2.0	5.1	0.7	-3.2	6.4	
住宅	85	63	58	51	66	68	67	64	0.6%
	-17.2	-26.4	-7.0	-13.2	30.6	2.1	-0.8	-5.0	
非住宅	2,779	2,730	2,648	2,711	2,837	2,857	2,765	2,951	24.0%
	-5.4	-1.7	-3.0	2.3	4.7	0.7	-3.2	6.7	

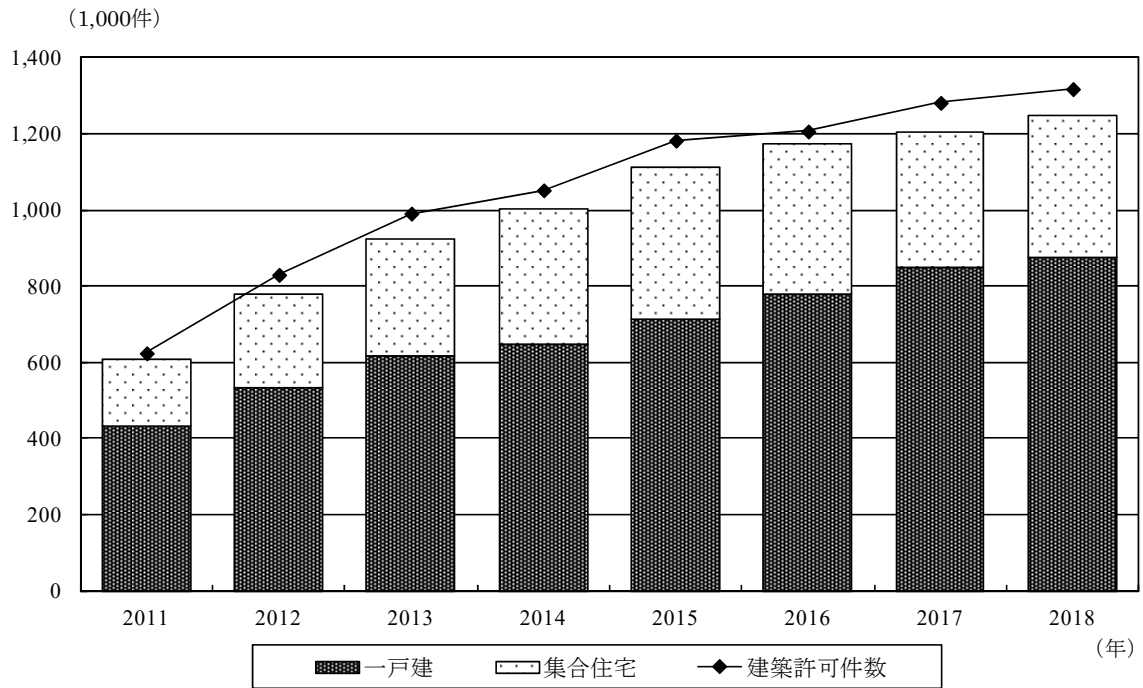
(出典) アメリカ商務省センサス局

(注) 金額は名目で表示



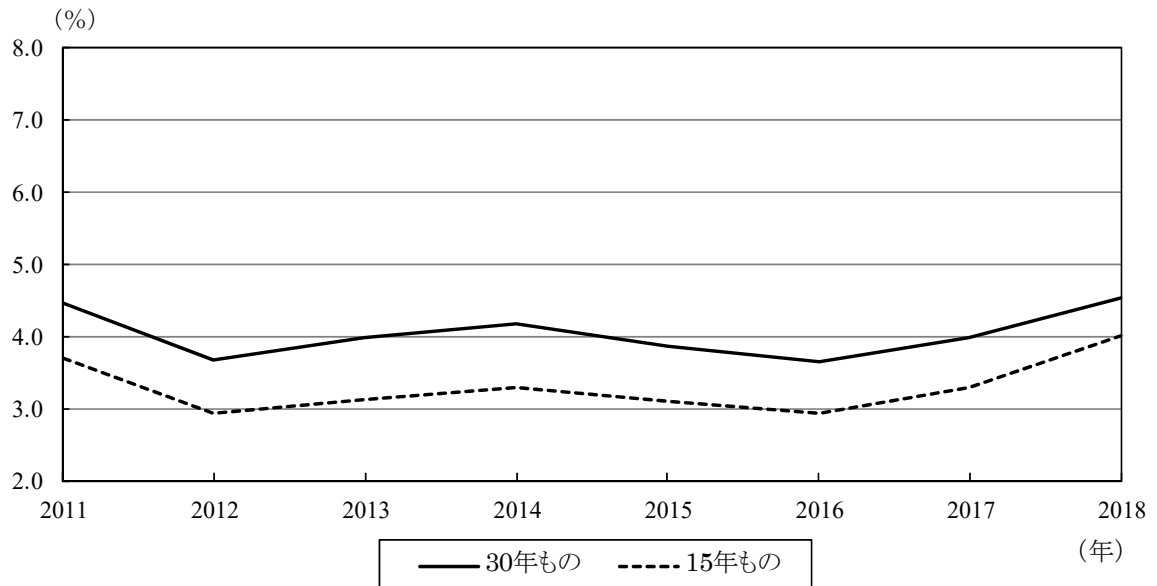
(出典) アメリカ商務省センサス局

3. アメリカの住宅着工件数の推移



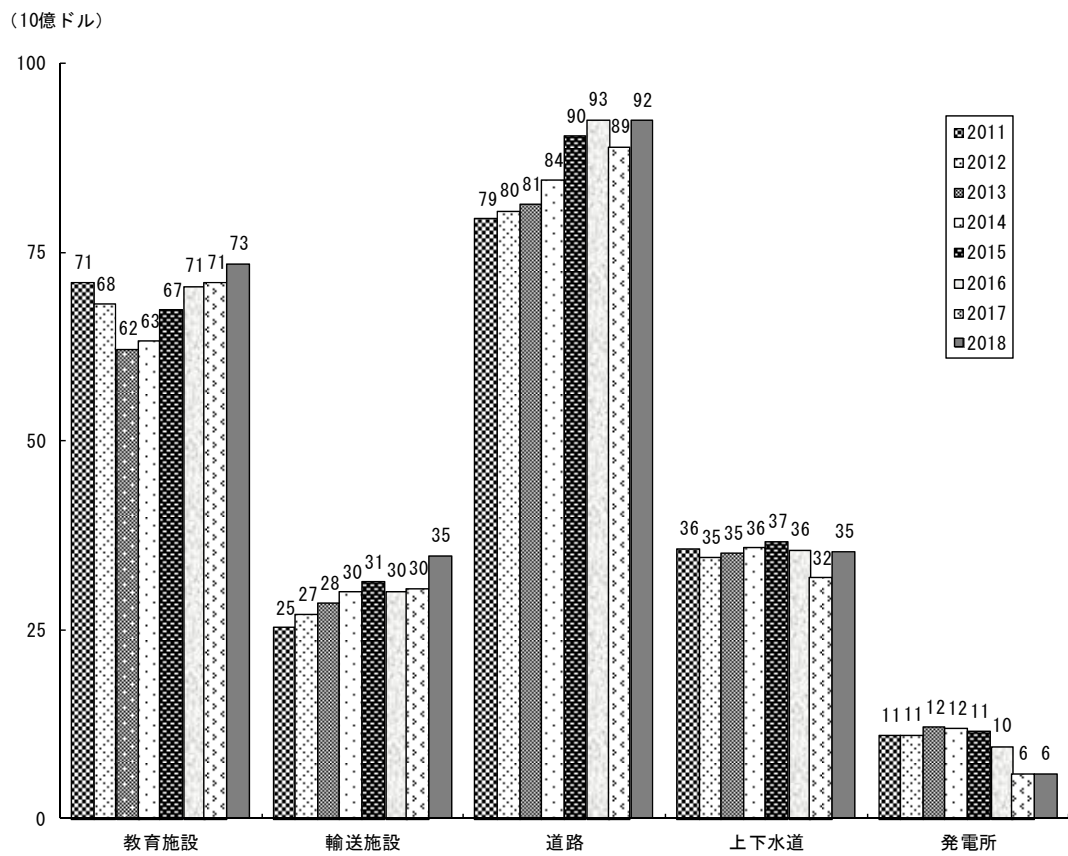
(出典) アメリカ商務省センサス局

4. アメリカの住宅抵当金利の推移



(出典) 連邦住宅金融抵当金庫

5. アメリカの公共投資の分野別推移



(出典) アメリカ商務省センサス局

(注) 金額は名目で表示

6. アメリカの建設関連指標の推移

年	名目GDP	建設投資額				住宅着工件数			住宅建築許可件数	住宅販売件数				住宅相当抵当金利(30年)	建設投資対GDP比率
		公共	民間		集合	一戸建	集合	新築		既存					
単位		億ドル	住宅	非住宅				1,000件	1,000件	1,000ドル	1,000ドル	1,000件	1,000ドル	1,000ドル	1,000ドル
2010	149,921	8,093	3,040	5,053	2,420	2,633	116	605	323	222	4,190	173	4.69	5.40	
2011	155,426	7,883	2,864	5,019	2,441	2,578	178	624	306	227	4,260	166	4.45	5.07	
2012	161,970	8,505	2,793	5,711	2,698	3,014	246	830	368	245	4,660	177	3.66	5.25	
2013	167,849	9,064	2,707	6,357	3,234	3,123	307	991	429	269	5,090	197	3.98	5.40	
2014	175,217	10,056	2,761	7,295	3,698	3,597	355	1,052	437	283	4,940	208	4.17	5.74	
2015	182,193	11,136	2,903	8,233	4,221	4,012	397	1,183	501	294	5,250	222	3.85	6.11	
2016	187,072	11,918	2,925	8,993	4,672	4,322	392	1,207	561	308	5,450	234	3.65	6.37	
2017	194,854	12,460	2,832	9,628	5,249	4,378	354	1,282	613	323	5,510	247	3.99	6.39	
2018	204,941	12,940	3,015	9,925	5,398	4,527	374	1,318	617	326	5,340	259	4.54	6.31	

(出典) アメリカ商務省、全米不動産協会、連邦住宅金融抵当金庫

(注) 建設投資対GDP比率 = 建設投資額 ÷ 名目GDP × 100

金額は名目で表示

7. 欧州の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
オーストリア	2.9	0.7	0.0	0.7	1.1	2.0	2.6	2.7
ベルギー	1.8	0.2	0.2	1.3	1.7	1.5	1.7	1.4
ブルガリア	1.9	0.0	0.5	1.8	3.5	3.9	3.8	3.2
クロアチア	-0.3	-2.3	-0.5	-0.1	2.4	3.5	2.9	2.7
キプロス	0.4	-2.9	-5.8	-1.3	2.0	4.8	4.5	3.9
チェコ	1.8	-0.8	-0.5	2.7	5.3	2.5	4.4	2.9
デンマーク	1.3	0.2	0.9	1.6	2.3	2.4	2.3	1.2
エストニア	7.6	4.3	1.9	2.9	1.9	3.5	4.9	3.9
フィンランド	2.6	-1.4	-0.8	-0.6	0.1	2.5	2.8	2.4
フランス	2.2	0.3	0.6	1.0	1.1	1.2	2.2	1.5
ドイツ	3.7	0.7	0.6	2.2	1.5	2.2	2.5	1.5
ギリシャ	-9.1	-7.3	-3.2	0.7	-0.4	-0.2	1.5	2.1
ハンガリー	1.7	-1.6	2.1	4.2	3.5	2.3	4.1	4.9
アイルランド	3.7	0.2	1.3	8.8	25.0	4.9	7.2	6.8
イタリア	0.6	-2.8	-1.7	0.1	0.9	1.1	1.6	0.9
ラトビア	6.4	4.0	2.4	1.9	3.0	2.1	4.6	4.8
リトアニア	6.0	3.8	3.5	3.5	2.0	2.4	4.1	3.4
ルクセンブルク	2.5	-0.4	3.7	4.3	3.9	2.4	1.5	3.0
マルタ	1.4	2.7	4.6	8.6	10.6	5.7	6.7	6.4
オランダ	1.6	-1.0	-0.1	1.4	2.0	2.2	2.9	2.5
ノルウェー	1.0	2.7	1.0	2.0	2.0	1.2	2.0	1.4
ポーランド	5.0	1.6	1.4	3.3	3.8	3.1	4.8	5.1
ポルトガル	-1.8	-4.0	-1.1	0.9	1.8	1.9	2.8	2.1
ルーマニア	2.0	2.1	3.5	3.4	3.9	4.8	7.0	4.1
スロバキア	2.8	1.7	1.5	2.8	4.2	3.1	3.2	4.1
スロベニア	0.6	-2.7	-1.1	3.0	2.3	3.1	4.9	4.5
スペイン	-1.0	-2.9	-1.7	1.4	3.7	3.2	3.0	2.5
スウェーデン	2.7	-0.3	1.2	2.6	4.5	2.7	2.1	2.3
スイス	1.8	1.0	1.9	2.5	1.3	1.6	1.7	2.5
イギリス	1.6	1.4	2.0	2.9	2.3	1.8	1.8	1.4

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2019」

8. 欧州の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2017年名目GDP (億ドル)	2017年建設投資（生産額）		2017年人口 (100万人)	1人当たり 建設投資 (ドル)
		(億ドル)	対GDP比 (%)		
オーストリア	4,176.7	237.0	5.7	8.8	2,688.2
ベルギー	4,957.6	231.2	4.7	11.4	2,036.9
ブルガリア	583.4	20.8	3.6	7.1	294.7
クロアチア	552.0	23.8	4.3	4.1	577.1
キプロス	221.9	9.2	4.2	0.9	1,079.0
チェコ	2,159.1	103.1	4.8	10.6	974.6
デンマーク	3,298.7	151.1	4.6	5.7	2,627.8
エストニア	266.7	14.8	5.5	1.3	1,121.5
フィンランド	2,528.1	155.2	6.1	5.5	2,820.0
フランス	25,876.8	1,262.8	4.9	64.6	1,954.3
ドイツ	37,006.1	1,626.1	4.4	82.7	1,967.3
ギリシャ	2,034.9	41.7	2.0	10.8	387.2
ハンガリー	1,397.6	50.3	3.6	9.8	513.5
アイルランド	3,316.0	78.2	2.4	4.8	1,620.2
イタリア	19,468.9	815.3	4.2	60.6	1,345.6
ラトビア	305.2	16.1	5.3	2.0	827.7
リトアニア	476.4	28.1	5.9	2.8	995.1
ルクセンブルク	624.4	29.4	4.7	0.6	4,980.8
マルタ	127.5	4.0	3.2	0.5	876.0
オランダ	8,322.4	329.9	4.0	17.1	1,924.5
ノルウェー	3,994.9	247.6	6.2	5.3	4,681.3
ポーランド	5,265.9	321.4	6.1	38.0	846.4
ポルトガル	2,197.5	76.6	3.5	10.3	743.3
ルーマニア	2,114.1	124.5	5.9	19.6	633.6
スロバキア	958.1	70.7	7.4	5.4	1,300.6
スロベニア	485.5	23.1	4.8	2.1	1,118.4
スペイン	13,169.5	729.7	5.5	46.4	1,572.3
スウェーデン	5,356.1	300.9	5.6	10.1	2,973.4
スイス	6,790.1	357.7	5.3	8.4	4,248.5
イギリス	26,399.7	1,440.0	5.5	66.0	2,180.4
計	184,431.8	8,920.2	4.8	523.3	1,704.7

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2019」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

(注) 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2019」より。

建設投資は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

9. 欧州の名目建設投資（生産額）の推移

(単位：億ドル)

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
オーストリア	243.0	231.6	246.2	251.5	212.6	220.2	237.0
ベルギー	270.5	252.3	258.8	259.6	218.3	220.7	231.2
ブルガリア	32.0	27.2	23.3	21.9	18.8	18.0	20.8
クロアチア	32.9	26.2	26.3	25.7	22.0	22.6	23.8
キプロス	16.8	12.5	8.9	7.4	6.2	7.1	9.2
チェコ	127.0	109.1	107.8	103.4	94.4	96.2	103.1
デンマーク	137.4	128.7	134.7	139.9	130.3	141.4	151.1
エストニア	13.9	14.8	15.3	14.6	12.2	12.1	14.8
フィンランド	151.6	145.7	150.0	147.0	128.1	141.2	155.2
フランス	1,551.9	1,408.5	1,486.1	1,460.9	1,196.5	1,198.5	1,262.8
ドイツ	1,480.5	1,425.7	1,500.8	1,591.7	1,394.9	1,481.2	1,626.1
ギリシャ	87.7	74.8	62.4	50.2	36.8	42.5	41.7
ハンガリー	49.1	41.5	46.0	50.4	42.8	39.5	50.3
アイルランド	22.1	34.6	47.0	61.6	59.4	69.1	78.2
イタリア	1,140.9	1,000.7	985.9	933.9	784.2	795.9	815.3
ラトビア	15.1	16.0	17.5	18.5	15.4	13.1	16.1
リトアニア	25.3	23.0	27.6	32.2	27.0	25.3	28.1
ルクセンブルク	29.5	26.1	28.3	33.3	28.3	29.2	29.4
マルタ	3.9	3.5	3.9	4.0	3.6	3.6	4.0
オランダ	414.2	350.2	340.3	343.4	292.7	311.8	329.9
ノルウェー	241.1	262.7	270.0	265.8	218.0	216.9	247.6
ポーランド	405.9	353.0	344.0	379.4	338.2	290.6	321.4
ポルトガル	117.7	92.1	89.6	83.3	70.6	69.9	76.6
ルーマニア	115.3	128.1	134.9	124.3	104.5	114.7	124.5
スロバキア	79.4	76.9	70.1	72.6	64.3	63.5	70.7
スロベニア	26.2	23.3	22.0	24.6	20.5	20.4	23.1
スペイン	1,028.4	816.2	716.3	704.9	619.8	658.9	729.7
スウェーデン	286.2	266.8	279.2	282.5	254.3	274.3	300.9
スイス	346.7	334.2	347.9	364.6	360.5	354.8	357.7
イギリス	1,368.7	1,377.9	1,426.6	1,604.2	1,562.4	1,413.9	1,440.0
計	9,860.7	9,083.9	9,217.7	9,457.3	8,337.6	8,367.0	8,920.2

(出典) 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

(注) 名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

10. 欧州の建築許可数の推移

(指数：2010=100)

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016
オーストリア	118.8	105.5	120.0	129.3	131.4	139.2
ベルギー	87.5	92.2	96.8	107.7	90.4	101.8
ブルガリア	85.5	82.7	95.7	123.5	134.5	141.5
クロアチア	100.9	73.4	57.5	58.4	52.1	69.4
キプロス	61.8	41.1	28.9	19.9	22.3	25.5
チェコ	98.7	83.5	77.9	84.3	92.8	96.7
デンマーク	111.9	79.8	77.0	106.6	149.5	176.9
エストニア	109.6	117.6	118.1	152.7	216.5	233.3
フィンランド	105.1	96.2	80.7	90.5	95.2	120.4
フランス	108.6	100.8	88.5	79.6	84.2	96.6
ドイツ	121.4	125.3	140.7	145.6	156.2	180.6
ギリシャ	54.7	30.0	17.2	14.0	13.3	13.8
ハンガリー	67.9	57.3	41.8	54.5	70.5	181.3
アイルランド	63.0	33.8	39.0	40.1	70.6	88.6
イタリア	94.1	68.7	44.7	39.2	35.9	37.6
ラトビア	94.8	116.6	151.1	85.8	75.7	93.3
リトアニア	87.6	121.1	143.5	136.7	163.9	201.1
ルクセンブルク	119.0	117.8	99.8	160.1	109.9	132.5
マルタ	89.0	68.9	60.9	66.1	88.8	168.9
オランダ	91.4	61.2	42.9	64.5	87.7	85.7
ノルウェー	137.1	137.0	138.0	129.8	134.9	158.8
ポーランド	106.1	94.8	79.6	90.7	110.0	123.5
ポルトガル	70.2	46.9	30.6	28.7	33.8	47.1
ルーマニア	93.4	89.7	89.5	89.3	92.7	91.6
スロバキア	80.5	80.3	91.1	98.9	122.0	139.8
スロベニア	78.7	66.0	65.8	55.5	55.9	61.1
スペイン	85.0	62.8	34.1	36.4	39.4	48.7
スウェーデン	101.6	88.8	111.5	133.5	175.7	212.1
イギリス	99.4	90.0	107.7	122.0	128.9	134.4

(出典) Eurostat 「Building permits - annual data, percentage change」

11. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
日本	-0.1	1.5	2.0	0.4	1.2	0.6	1.9	0.8
中国	9.5	7.9	7.8	7.3	6.9	6.7	6.8	6.6
香港	4.8	1.7	3.1	2.8	2.4	2.2	3.8	3.0
韓国	3.7	2.3	2.9	3.3	2.8	2.9	3.1	2.7
台湾	3.8	2.1	2.2	4.0	0.8	1.5	3.1	2.6
インド	6.6	5.5	6.4	7.4	8.0	8.2	7.2	7.1
インドネシア	6.2	6.0	5.6	5.0	4.9	5.0	5.1	5.2
マレーシア	5.3	5.5	4.7	6.0	5.1	4.2	5.9	4.7
フィリピン	3.7	6.7	7.1	6.1	6.1	6.9	6.7	6.2
シンガポール	6.5	4.3	5.0	4.1	2.5	2.8	3.9	3.2
スリランカ	8.4	9.1	3.4	5.0	5.0	4.5	3.3	3.0
タイ	0.8	7.2	2.7	1.0	3.1	3.4	4.0	4.1
ベトナム	6.2	5.2	5.4	6.0	6.7	6.2	6.8	7.1
オーストラリア	2.8	3.9	2.1	2.6	2.5	2.8	2.4	2.8
ニュージーランド	1.9	2.5	2.2	3.1	4.0	4.2	2.6	3.0
日本(年度)	0.5	0.8	2.6	-0.4	1.3	0.9	1.9	0.7

(出典) IMF Database「World Economic Outlook Database April 2019」
内閣府「国民経済計算」

(注) 日本(年度)は内閣府「国民経済計算」、その他はIMF Database「World Economic Outlook Database April 2019」による。

12. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2017年名目GDP (億ドル)	2017年建設投資(生産額)		2017年人口 (100万人)	1人当たり 建設投資 (ドル)
		(億ドル)	対GDP比(%)		
日本	48,599.5	2,615.3	5.4	126.7	2,063.4
中国	120,622.8	8,239.5	6.8	1,390.1	592.7
香港	3,416.8	170.9	5.0	7.4	2,305.0
韓国	15,307.5	824.7	5.4	51.5	1,602.7
台湾	5,749.0	395.0	6.9	23.6	1,675.8
インド	26,522.5	1,718.2	6.5	1,316.9	130.5
インドネシア	10,152.9	1,053.6	10.4	261.4	403.1
マレーシア	3,147.1	151.9	4.8	32.0	474.4
フィリピン	3,136.0	221.5	7.1	104.9	211.1
シンガポール	3,366.8	129.0	3.8	5.6	2,298.0
スリランカ	873.5	68.3	7.8	21.4	318.4
タイ	4,553.2	117.6	2.6	67.7	173.8
ベトナム	2,203.8	128.4	5.8	93.6	137.1
オーストラリア	13,863.6	1,095.3	7.9	24.8	4,420.8
ニュージーランド	2,003.2	121.4	6.1	4.8	2,506.0
計	263,518.0	17,050.4	6.5	3,532.4	482.7
日本を除く計	214,918.5	14,435.1	6.7	3,405.7	423.9

(出典) IMF Database「World Economic Outlook Database April 2019」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「Taiwan Statistical Data Book 2018」

(注) 名目GDP及び人口は、IMF Database「World Economic Outlook Database April 2019」より。建設投資は、台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2018」の「Gross Fixed Capital Formation」における最新（2016年）の値を採用（台湾通貨のドル換算は、1US\$=32.325NT\$（2016年）として計算）、その他の国については国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

13. アジア・太平洋地域の名目建設投資（生産額）の推移

(単位：億ドル)

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
日本	3,018.9	3,068.7	2,743.9	2,687.3	2,420.7	2,732.2	2,615.3
中国	5,095.8	5,845.1	6,600.8	7,305.4	7,487.2	7,480.3	8,239.5
香港	84.1	94.7	107.4	124.1	139.2	160.4	170.9
韓国	528.6	532.3	586.8	638.8	658.8	727.1	824.7
台湾	446.1	441.9	447.7	453.1	416.3	395.0	
インド	1,665.6	1,589.5	1,572.5	1,604.3	1,546.8	1,530.6	1,718.2
インドネシア	812.0	857.8	866.0	878.2	879.1	967.6	1,053.6
マレーシア	101.0	122.7	135.5	148.6	138.9	144.4	151.9
フィリピン	120.6	149.9	170.4	180.8	198.8	217.8	221.5
シンガポール	117.8	131.6	137.5	151.9	148.8	146.7	129.0
スリランカ	40.9	48.7	55.4	62.3	61.1	64.2	68.3
タイ	100.6	109.7	112.2	103.8	110.9	114.2	117.6
ベトナム	76.1	83.9	87.9	95.1	105.1	115.2	128.4
オーストラリア	1,180.1	1,257.0	1,229.3	1,171.8	975.9	975.7	1,095.3
ニュージーランド	86.0	94.4	102.6	115.6	106.4	117.6	121.4
計	13,474.2	14,427.8	14,955.9	15,721.2	15,394.2	15,889.1	16,655.4
日本を除く計	10,455.3	11,359.1	12,212.0	13,033.9	12,973.5	13,156.9	14,040.1

(出典) 国連「National Accounts Main Aggregates Database」
台湾「Taiwan Statistical Data Book 2018」

(注) 台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2018」の「Gross Fixed Capital Formation」における建設数値を採用(台湾通貨のドル換算は、内閣府「海外経済データ」を用いてドル換算。)、その他の国については国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

14. MENA地域の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
アルジェリア	2.8	3.4	2.8	3.8	3.7	3.2	1.4	2.1
バーレーン	2.0	3.7	5.4	4.4	2.9	3.5	3.8	1.8
エジプト	1.8	2.2	3.3	2.9	4.4	4.3	4.2	5.3
イラン	3.1	-7.7	-0.3	3.2	-1.6	12.5	3.7	-3.9
イラク	7.5	13.9	7.6	0.7	2.5	13.6	-1.7	0.6
ヨルダン	2.6	2.7	2.8	3.1	2.4	2.0	2.1	2.0
モロッコ	5.2	3.0	4.5	2.7	4.6	1.1	4.1	3.1
オマーン	2.6	9.1	5.1	1.4	4.7	5.0	-0.9	2.1
カタール	13.4	4.7	4.4	4.0	3.7	2.1	1.6	2.2
サウジアラビア	10.0	5.4	2.7	3.7	4.1	1.7	-0.7	2.2
チュニジア	-1.9	4.0	2.9	3.0	1.2	1.1	2.0	2.5
アラブ首長国連邦	6.9	4.5	5.1	4.4	5.1	3.0	0.8	1.7
イエメン	-12.7	2.4	4.8	-0.2	-16.7	-13.6	-5.9	-2.7

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2019」

15. MENA地域の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2017年名目GDP	2017年建設投資（生産額）		2017年人口 （100万人）	1人当たり 建設投資 （ドル）
	（億ドル）	（億ドル）	対GDP比（%）		
アルジェリア	1,675.6	190.8	11.4	41.7	457.3
バーレーン	354.3	28.7	8.1	1.5	1,977.5
エジプト	2,365.3	109.7	4.6	94.8	115.7
イラン	4,307.1	228.9	5.3	81.4	281.1
イラク	1,935.2	130.9	6.8	37.1	352.5
ヨルダン	407.7	12.2	3.0	9.7	125.6
モロッコ	1,097.1	61.0	5.6	34.9	175.1
オマーン	707.8	55.0	7.8	4.1	1,330.8
カタール	1,669.3	209.1	12.5	2.7	7,869.5
サウジアラビア	6,885.9	411.6	6.0	32.6	1,264.4
チュニジア	399.6	15.8	4.0	11.5	137.1
アラブ首長国連邦	3,825.8	334.2	8.7	10.1	3,296.6
イエメン	268.2	11.4	4.2	30.0	38.0
計	25,898.7	1,799.3	6.9	392.1	458.9

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

IMF Database「World Economic Outlook Database April 2019」

（注） 名目GDP及び人口は、IMF Database「World Economic Outlook Database April 2019」の数値。

建設投資額は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

16. MENA地域の名目建設投資（生産額）の推移

（単位：億ドル）

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
アルジェリア	173.1	182.0	197.7	214.7	184.7	182.2	190.8
バーレーン	17.8	18.4	19.4	21.3	23.0	25.4	28.7
エジプト	101.3	117.1	120.0	134.4	155.4	145.1	109.7
イラン	455.2	552.1	407.3	328.0	240.3	214.0	228.9
イラク	88.5	132.2	173.3	163.8	177.0	162.2	130.9
ヨルダン	9.1	9.8	10.8	11.6	11.8	12.1	12.2
モロッコ	56.4	56.4	59.9	63.7	55.9	59.0	61.0
オマーン	37.6	45.4	46.9	49.5	53.8	59.6	55.0
カタール	78.3	85.0	108.0	137.4	158.7	181.0	209.1
サウジアラビア	285.4	316.0	358.9	407.9	434.6	425.5	411.6
チュニジア	20.7	19.9	20.3	20.8	18.6	17.7	15.8
アラブ首長国連邦	315.3	307.0	314.9	332.9	347.7	337.2	334.2
イエメン	11.6	12.4	13.9	11.6	11.4	11.1	11.4
計	1,650.3	1,853.8	1,851.2	1,897.7	1,872.9	1,832.1	1,799.3

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

（注） 名目 GDP における建設部門の付加価値を採用。