

海外の建設市場

2022 年 4 月

1. 主要地域の建設投資（生産額）
2. アメリカの名目建設投資の推移
3. アメリカの住宅着工件数の推移
4. アメリカの住宅抵当金利の推移
5. アメリカの公共投資の分野別推移
6. アメリカの建設関連指標の推移
7. 欧州の実質 GDP 伸び率の推移
8. 欧州の直近の GDP と建設投資（生産額）
9. 欧州の名目建設投資（生産額）の推移
10. 欧州の建築許可数の推移
11. アジア・太平洋地域の実質 GDP 伸び率の推移
12. アジア・太平洋地域の直近の GDP と建設投資（生産額）
13. アジア・太平洋地域の名目建設投資（生産額）の推移
14. MENA 地域の実質 GDP 伸び率の推移
15. MENA 地域の直近の GDP と建設投資（生産額）
16. MENA 地域の名目建設投資（生産額）の推移

1. 主要地域の建設投資（生産額）

（単位：億ドル）

	日本 2020年	アメリカ 2020年	欧州 2020年	アジア・太平洋 2020年	MENA 2020年
名目GDP （日本を100とした割合）	50,401 (100)	208,938 (415)	191,556 (380)	247,785 (492)	31,524 (63)
建設投資（生産額） （日本を100とした割合）	2,704 (100)	8,959 (331)	9,657 (357)	17,159 (634)	1,975 (73)
GDP比	5.4%	4.3%	5.0%	6.9%	6.3%

（出 典） IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「National Statistics, R.O.C.(Taiwan) Macro Database」

（注） 名目GDPは、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」 より。

建設投資は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。ただし、アジア・太平洋地域に含まれる台湾については「National Statistics, R.O.C.(Taiwan) Macro Database」より最新（2020年）の値を採用（台湾通貨のドル換算は、1US\$=29.578NT\$（2020年）として計算）。

欧州の構成国は、EU27ヶ国とイギリス、スイス、ノルウェーの計30ヶ国。

アジア・太平洋地域の構成国（地域）は、中国、香港、韓国、台湾、インド、インドネシア、マレーシア、フィリピン、シンガポール、スリランカ、ベトナム、タイ、オーストラリア、ニュージーランドの計14ヶ国（地域）。

MENA地域の構成国は、UAE、アルジェリア、イエメン、イラク、イラン、エジプト、オマーン、カタール、サウジアラビア、チュニジア、バーレーン、モロッコ、ヨルダンの計13ヶ国。

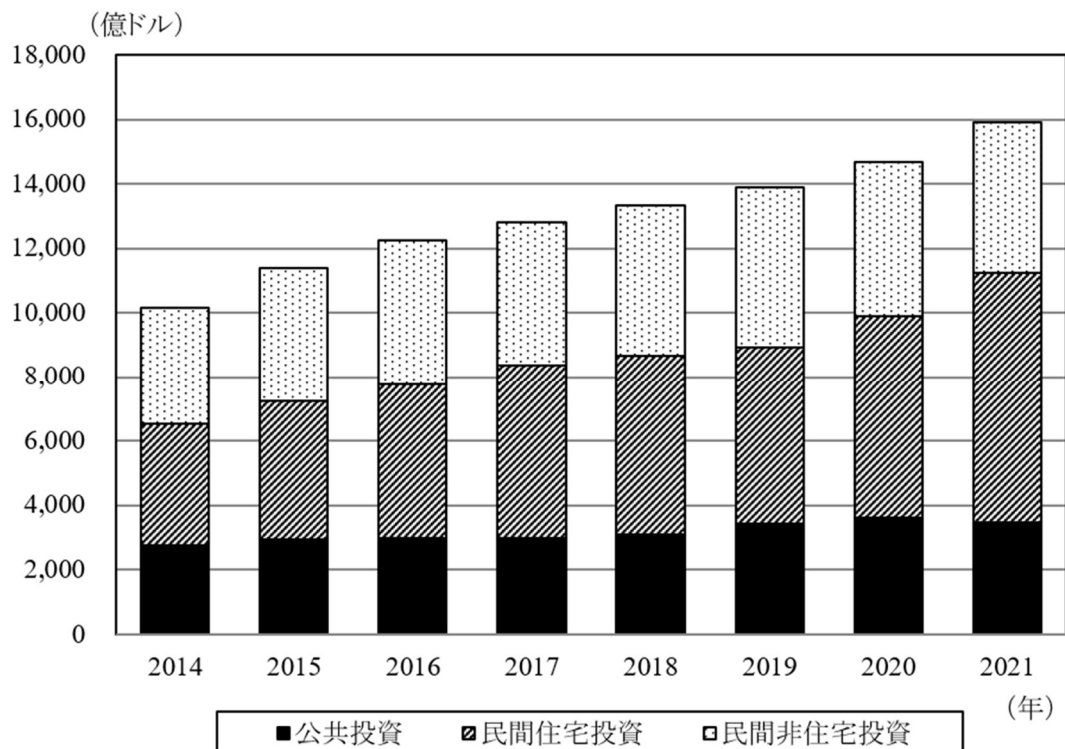
2. アメリカの名目建設投資の推移

(上段：金額：億ドル、下段：前年比伸び率：%)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	構成比 (2021)
新規投資全体	10,153	11,402	12,237	12,798	13,332	13,910	14,692	15,917	100.0%
	11.0	12.3	7.3	4.6	4.2	4.3	5.6	8.3	
民間工事	7,392	8,464	9,267	9,833	10,230	10,467	11,079	12,454	78.2%
	14.8	14.5	9.5	6.1	4.0	2.3	5.8	12.4	
住宅	3,775	4,318	4,794	5,390	5,576	5,466	6,289	7,762	48.8%
	14.5	14.4	11.0	12.4	3.4	-2.0	15.1	23.4	
非住宅	3,617	4,146	4,473	4,443	4,655	5,001	4,790	4,692	29.5%
	15.1	14.6	7.9	-0.7	4.8	7.5	-4.2	-2.1	
公共工事	2,761	2,938	2,970	2,965	3,102	3,443	3,612	3,463	21.8%
	2.0	6.4	1.1	-0.1	4.6	11.0	4.9	-4.1	
住宅	51	69	66	67	63	69	92	91	0.6%
	-13.2	36.7	-5.4	2.9	-6.2	9.0	33.4	-1.4	
非住宅	2,711	2,868	2,904	2,898	3,038	3,375	3,520	3,372	21.2%
	2.3	5.8	1.2	-0.2	4.8	11.1	4.3	-4.2	

(出 典) アメリカ商務省センサス局

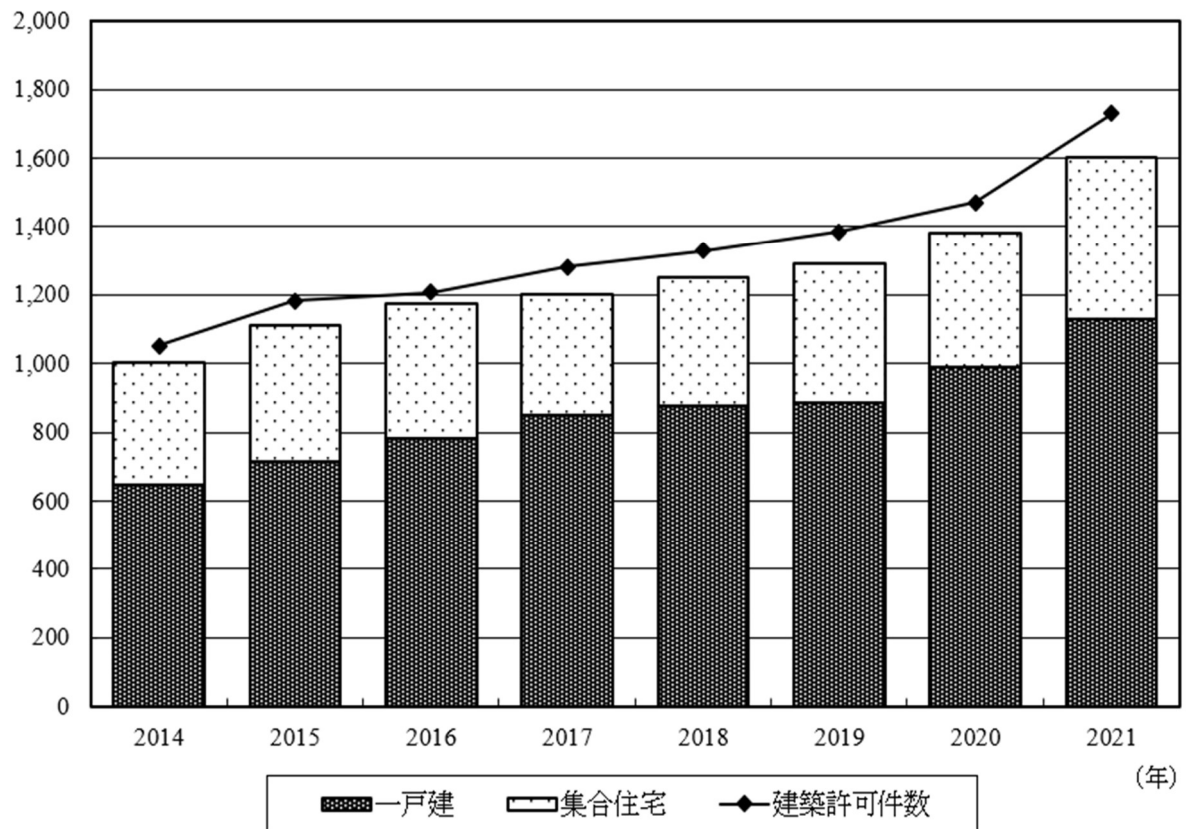
(注) 金額は名目で表示



(出 典) アメリカ商務省センサス局

3. アメリカの住宅着工件数の推移

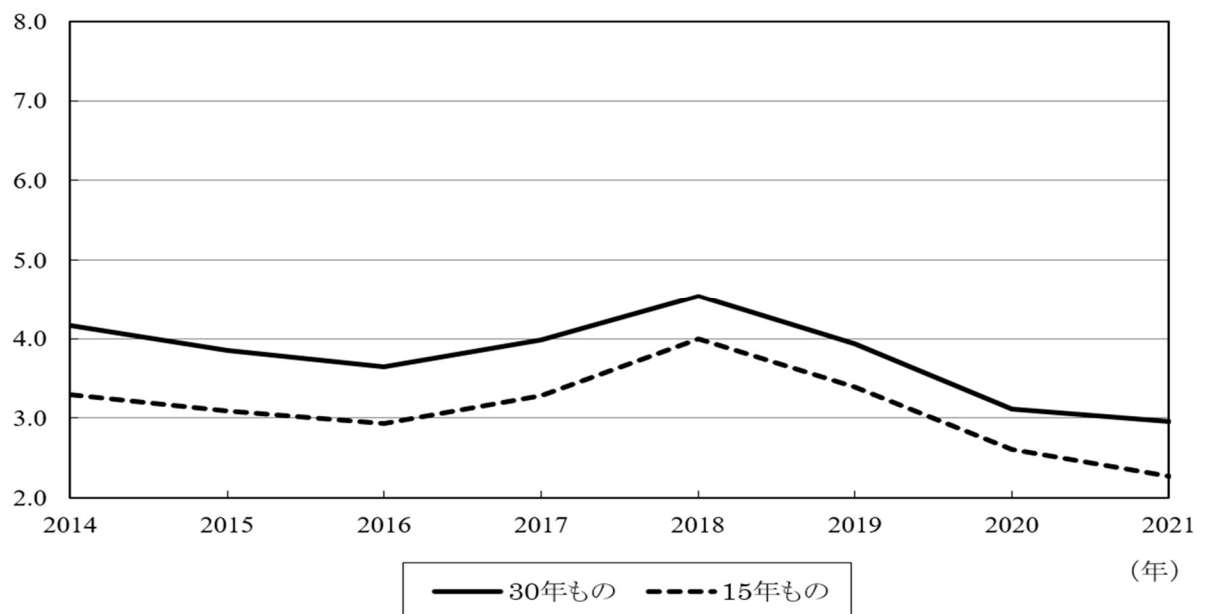
(1,000件)



(出 典) アメリカ商務省センサス局

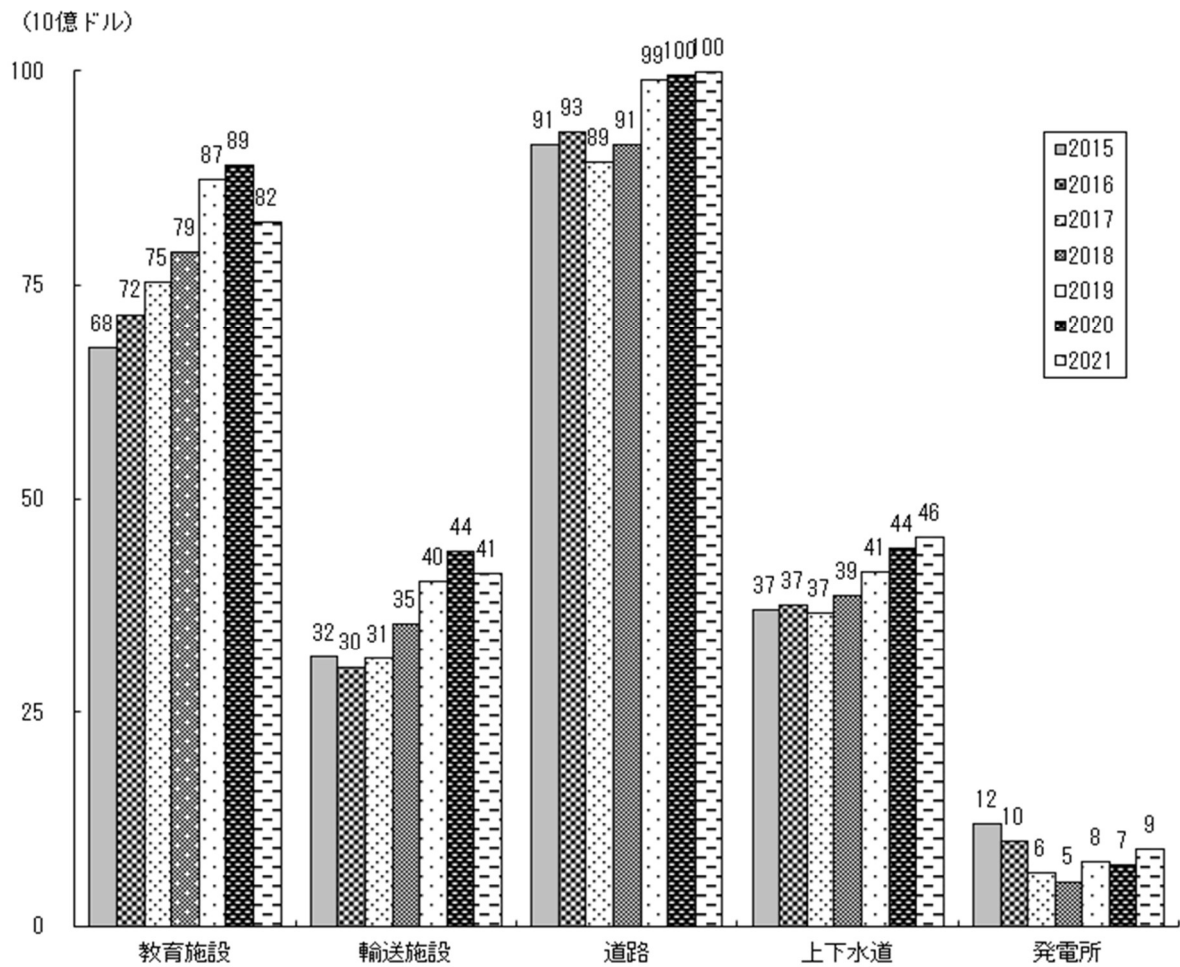
4. アメリカの住宅抵当金利の推移

(%)



(出 典) 連邦住宅金融抵当金庫

5. アメリカの公共投資の分野別推移



(出 典) アメリカ商務省センサス局
(注) 金額は名目で表示

6. アメリカの建設関連指標の推移

年	名目GDP	建設投資額				住宅着工件数			住宅 建築 許可 件数	住宅販売件数				住宅 抵当 金利 (30年)	建設投 資 対GDP 比率	
		公共	民間		非住宅	一戸建	集合	新築		既存						
			住宅					件数		価格 中位値	件数	価格 中位値				
単位		億ドル				1,000件				1,000件	1,000ドル	1,000件	1,000ドル	%	%	
2013	168,432	9,146	2,707	6,439	3,296	3,143	925	618	307	991	429	269	5,090	197	3.98	5.43
2014	175,507	10,153	2,761	7,392	3,775	3,617	1,003	648	355	1,052	437	283	4,940	208	4.17	5.78
2015	182,060	11,402	2,938	8,464	4,318	4,146	1,112	715	397	1,183	501	294	5,250	222	3.85	6.26
2016	186,951	12,237	2,970	9,267	4,794	4,473	1,174	782	392	1,207	561	308	5,450	234	3.65	6.55
2017	194,796	12,798	2,965	9,833	5,390	4,443	1,203	849	354	1,282	613	323	5,510	247	3.99	6.57
2018	206,119	13,332	3,102	10,230	5,576	4,655	1,250	876	374	1,329	617	326	5,340	259	4.54	6.47
2019	213,726	13,910	3,443	10,467	5,466	5,001	1,290	888	402	1,386	683	322	5,340	272	3.94	6.51
2020	208,937	14,692	3,612	11,079	6,289	4,790	1,380	991	389	1,471	822	337	5,640	297	3.11	7.03
2021	229,961	15,917	3,463	12,454	7,762	4,692	1,601	1,127	474	1,730	770	399	6,120	347	2.96	6.92

(出典) アメリカ商務省、全米不動産協会、連邦住宅金融抵当金庫

(注) 建設投資対GDP比率 = 建設投資額 ÷ 名目GDP × 100
金額は名目で表示

7. 欧州の実質GDP伸び率の推移

(単位：％)

国名	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
オーストリア	0.7	1.0	2.0	2.4	2.6	1.4	-6.7	4.5
ベルギー	1.6	2.0	1.3	1.6	1.8	1.8	-5.7	6.3
ブルガリア	1.9	4.0	3.8	3.5	3.1	3.7	-4.4	4.2
クロアチア	-0.3	2.4	3.5	3.4	2.8	2.9	-8.1	10.4
キプロス	-1.8	3.2	6.4	5.2	5.2	3.1	-5.0	5.5
チェコ	2.3	5.4	2.5	5.2	3.2	3.0	-5.8	3.3
デンマーク	1.6	2.3	3.2	2.8	2.0	2.1	-2.1	4.1
エストニア	3.0	1.9	3.2	5.8	4.1	4.1	-3.0	8.3
フィンランド	-0.4	0.5	2.8	3.2	1.1	1.3	-2.3	3.3
フランス	1.0	1.0	1.0	2.4	1.8	1.8	-8.0	7.0
ドイツ	2.2	1.5	2.2	2.7	1.1	1.1	-4.6	2.8
ギリシャ	0.7	-0.4	-0.5	1.3	1.6	1.9	-9.0	8.3
ハンガリー	4.2	3.8	2.1	4.3	5.4	4.6	-4.7	7.1
アイルランド	8.7	25.2	2.0	8.9	9.0	4.9	5.9	13.5
イタリア	0.0	0.8	1.3	1.7	0.9	0.3	-9.0	6.6
ラトビア	1.1	4.0	2.4	3.3	4.0	2.0	-3.8	4.7
リトアニア	3.5	2.0	2.5	4.3	3.9	4.3	-0.1	4.9
ルクセンブルク	4.3	4.3	4.6	1.8	3.1	2.3	-1.8	6.9
マルタ	7.6	9.6	3.8	11.0	6.1	5.7	-8.3	9.4
オランダ	1.4	2.0	2.2	2.9	2.4	2.0	-3.8	5.0
ノルウェー	2.0	2.0	1.1	2.3	1.1	0.9	-0.7	3.9
ポーランド	3.4	4.2	3.1	4.8	5.4	4.7	-2.5	5.7
ポルトガル	0.8	1.8	2.0	3.5	2.8	2.7	-8.4	4.9
ルーマニア	3.6	3.0	4.7	7.3	4.5	4.1	-3.7	5.9
スロバキア	2.6	4.8	2.1	3.0	3.7	2.5	-4.4	3.0
スロベニア	2.8	2.2	3.2	4.8	4.4	3.3	-4.2	8.1
スペイン	1.4	3.8	3.0	3.0	2.3	2.1	-10.8	5.1
スウェーデン	2.7	4.5	2.1	2.6	2.0	2.0	-2.9	4.8
スイス	2.4	1.6	2.0	1.7	2.9	1.2	-2.5	3.7
イギリス	2.9	2.4	1.7	1.7	1.3	1.4	-9.3	7.4

(出 典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」

8. 欧州の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2020年名目GDP (億ドル)	2020年建設投資（生産額）		2020年人口 (100万人)	1人当たり 建設投資 (ドル)
		(億ドル)	対GDP比(%)		
オーストリア	4,329.1	271.5	6.3	8.9	3,050.7
ベルギー	5,214.5	246.3	4.7	11.5	2,137.9
ブルガリア	700.0	29.8	4.3	6.9	430.7
クロアチア	572.0	29.1	5.1	4.0	719.7
キプロス	246.7	13.3	5.4	0.9	1,500.4
チェコ	2,453.4	127.4	5.2	10.7	1,191.1
デンマーク	3,560.9	190.3	5.3	5.8	3,268.3
エストニア	306.3	18.0	5.9	1.3	1,355.7
フィンランド	2,716.2	175.5	6.5	5.5	3,176.9
フランス	26,219.6	1,218.6	4.6	65.3	1,866.6
ドイツ	38,433.4	2,030.8	5.3	83.2	2,442.0
ギリシャ	1,886.8	31.4	1.7	10.7	293.3
ハンガリー	1,558.1	72.6	4.7	9.8	743.2
アイルランド	4,255.5	87.5	2.1	5.0	1,751.6
イタリア	18,910.6	755.2	4.0	59.6	1,266.2
ラトビア	336.2	20.4	6.1	1.9	1,071.0
リトアニア	565.0	37.1	6.6	2.8	1,328.0
ルクセンブルク	732.9	39.7	5.4	0.6	6,338.4
マルタ	149.1	6.2	4.2	0.5	1,212.9
オランダ	9,131.3	443.5	4.9	17.4	2,548.0
ノルウェー	3,622.0	217.5	6.0	5.4	4,038.4
ポーランド	5,966.3	378.2	6.3	38.0	996.4
ポルトガル	2,283.6	96.5	4.2	10.3	936.7
ルーマニア	2,495.1	164.9	6.6	19.3	853.3
スロバキア	1,050.9	61.3	5.8	5.5	1,123.2
スロベニア	535.5	28.6	5.3	2.1	1,363.4
スペイン	12,804.6	728.1	5.7	47.4	1,537.4
スウェーデン	5,414.9	322.0	5.9	10.4	3,102.7
スイス	7,517.4	371.6	4.9	8.6	4,318.3
イギリス	27,588.7	1,443.9	5.2	67.1	2,152.5
計	191,556.5	9,657.0	5.0	526.4	1,834.5

（出 典） IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

（注） 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」より。

建設投資は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

9. 欧州の名目建設投資（生産額）の推移

（単位：億ドル）

国名	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
オーストリア	251.5	212.7	220.7	238.9	264.9	270.8	271.5
ベルギー	252.2	214.0	217.7	227.6	257.1	252.0	246.3
ブルガリア	21.9	19.1	18.2	21.0	24.0	26.5	29.8
クロアチア	20.8	18.2	19.5	21.0	25.1	27.5	29.1
キプロス	8.7	7.0	8.4	10.4	12.9	14.1	13.3
チェコ	106.8	95.8	96.5	107.5	125.5	128.6	127.4
デンマーク	139.9	130.3	148.0	161.4	175.0	179.1	190.3
エストニア	14.3	12.2	13.6	15.6	18.0	18.7	18.0
フィンランド	152.3	132.0	145.1	158.3	176.8	171.9	175.5
フランス	1,460.9	1,196.5	1,198.6	1,278.1	1,386.3	1,389.4	1,218.6
ドイツ	1,586.5	1,385.3	1,466.2	1,560.3	1,751.8	1,867.3	2,030.8
ギリシャ	49.6	38.7	38.5	25.5	28.7	28.9	31.4
ハンガリー	49.7	44.3	38.8	51.4	68.7	79.3	72.6
アイルランド	59.4	54.9	64.1	83.2	95.2	94.2	87.5
イタリア	871.2	716.7	723.7	746.5	791.2	781.0	755.2
ラトビア	17.3	14.5	13.1	15.6	19.0	19.4	20.4
リトアニア	32.6	27.7	26.0	28.7	34.0	36.0	37.1
ルクセンブルク	32.9	28.7	30.9	31.7	34.9	39.1	39.7
マルタ	3.8	3.6	3.7	4.6	5.4	5.9	6.2
オランダ	343.4	292.7	311.8	338.6	384.3	403.0	443.5
ノルウェー	265.8	218.0	216.9	234.4	250.8	239.3	217.5
ポーランド	375.5	339.2	292.8	326.1	393.2	390.5	378.2
ポルトガル	83.6	70.9	72.2	77.5	88.1	90.5	96.5
ルーマニア	127.6	105.0	113.9	109.0	133.1	146.7	164.9
スロバキア	68.9	62.6	62.2	69.9	76.1	63.3	61.3
スロベニア	24.6	20.1	20.1	22.6	27.0	28.3	28.6
スペイン	707.0	626.0	656.8	701.2	761.3	791.6	728.1
スウェーデン	311.5	278.9	288.0	324.4	330.4	320.2	322.0
スイス	359.2	350.0	342.6	343.3	351.2	350.8	371.6
イギリス	1,670.1	1,674.7	1,523.6	1,536.0	1,658.2	1,648.3	1,443.9
計	9,469.3	8,390.0	8,392.1	8,870.6	9,748.1	9,902.5	9,657.0

（出 典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

（注） 名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

10. 欧州の建築許可数の推移

(指数：2015=100)

国名	2016	2017	2018	2019	2020	2021
オーストリア	117.4	136.0	113.0	133.3	119.3	108.1
ベルギー	111.4	109.1	136.1	121.4	120.0	125.3
ブルガリア	105.2	144.6	205.8	189.9	170.5	231.7
クロアチア	133.1	179.6	168.9	221.0	202.9	241.7
キプロス	114.1	154.5	194.0	301.1	290.6	328.6
チェコ	104.2	123.0	127.2	152.4	139.5	178.0
デンマーク	130.2	130.4	172.3	151.4	133.5	136.0
エストニア	107.7	141.0	125.1	143.6	158.1	157.0
フィンランド	125.3	150.7	135.2	120.4	128.2	138.8
フランス	114.8	122.2	114.5	110.7	95.1	114.3
ドイツ	115.6	113.2	115.4	119.1	122.0	126.7
ギリシャ	103.5	123.9	175.9	234.4	278.0	413.1
ハンガリー	257.1	312.3	302.4	291.1	180.3	245.2
アイルランド	122.3	159.3	221.9	294.9	324.8	329.6
イタリア	103.2	121.3	129.7	128.9	114.5	:
ラトビア	116.8	135.6	163.8	165.0	186.4	217.7
リトアニア	121.8	116.3	119.0	111.1	111.2	144.1
ルクセンブルク	120.6	123.6	137.3	134.8	127.4	152.6
マルタ	190.2	248.8	326.5	316.3	198.6	192.0
オランダ	97.7	125.9	129.3	104.7	117.9	133.3
ノルウェー	116.5	117.3	104.8	100.2	98.2	100.2
ポーランド	112.2	133.8	138.2	144.5	149.1	184.7
ポルトガル	136.5	172.6	243.5	281.2	291.1	316.6
ルーマニア	98.8	106.4	109.2	108.8	105.6	131.1
スロバキア	116.4	125.6	134.1	126.8	123.2	130.3
スロベニア	109.2	116.8	136.2	122.2	135.0	159.2
スペイン	158.6	174.9	234.7	236.4	137.0	195.6
スウェーデン	123.6	135.3	112.9	101.0	118.8	139.9
イギリス	104.8	109.8	110.3	105.8	:	:

(出 典) Eurostat 「Building permits - annual data, percentage change」

1 1. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移

(単位：％)

国名	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
日本	0.3	1.6	0.8	1.7	0.6	0.0	-4.5	1.6
中国	7.4	7.0	6.9	6.9	6.8	6.0	2.2	8.1
香港	2.8	2.4	2.2	3.8	2.8	-1.7	-6.5	6.4
韓国	3.2	2.8	2.9	3.2	2.9	2.2	-0.9	4.0
台湾	4.7	1.5	2.2	3.3	2.8	3.0	3.4	6.3
インド	7.4	8.0	8.3	6.8	6.5	4.0	-6.6	8.9
インドネシア	5.0	4.9	5.0	5.1	5.2	5.0	-2.1	3.7
マレーシア	6.0	5.0	4.5	5.8	4.8	4.4	-5.6	3.1
フィリピン	6.3	6.3	7.1	6.9	6.3	6.1	-9.6	5.6
シンガポール	3.9	3.0	3.3	4.5	3.5	1.3	-4.1	7.6
スリランカ	5.0	5.0	4.5	3.6	3.3	2.3	-3.6	3.6
タイ	1.0	3.1	3.4	4.2	4.2	2.3	-6.2	1.6
ベトナム	6.4	7.0	6.7	6.9	7.2	7.2	2.9	2.6
オーストラリア	2.6	2.3	2.7	2.4	2.8	1.9	-2.2	4.7
ニュージーランド	3.7	3.6	3.9	3.5	3.4	2.4	-2.1	5.6
日本(年度)	-0.4	1.7	0.8	1.8	0.2	-0.7	-4.5	:

(出 典) IMF Database「World Economic Outlook Database April 2022」

内閣府「国民経済計算」

(注) 日本(年度)は内閣府「国民経済計算」、その他はIMF Database「World Economic Outlook Database April 2022」による。

12. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2020年名目GDP (億ドル)	2020年建設投資(生産額)		2020年人口 (100万人)	1人当たり 建設投資 (ドル)
		(億ドル)	対GDP比(%)		
日本	50,401.1	2,704.4	5.4	125.8	2,148.9
中国	148,625.6	10,577.9	7.1	1,412.1	749.1
香港	3,448.8	137.5	4.0	7.4	1,851.2
韓国	16,382.6	891.2	5.4	51.8	1,721.0
台湾	6,692.5	611.0	9.1	23.6	2,593.3
インド	26,676.9	1,856.1	7.0	1,378.6	134.6
インドネシア	10,599.0	1,133.3	10.7	270.2	419.4
マレーシア	3,372.8	136.5	4.0	32.6	418.9
フィリピン	3,614.9	237.2	6.6	108.8	218.1
シンガポール	3,452.9	87.8	2.5	5.7	1,543.7
スリランカ	806.8	54.7	6.8	21.9	249.7
タイ	5,002.9	135.9	2.7	69.8	194.7
ベトナム	3,429.4	167.8	4.9	97.4	172.3
オーストラリア	13,573.2	990.3	7.3	25.7	3,855.7
ニュージーランド	2,107.0	142.2	6.7	5.1	2,796.2
計	298,186.3	19,863.8	6.7	3,636.5	546.2
日本を除く計	247,785.2	17,159.4	6.9	3,510.6	488.8

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」

国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「National Statistics, R.O.C.(Taiwan) Macro Database」

(注) 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」より。
建設投資は、台湾については「National Statistics, R.O.C.(Taiwan) Macro Database」の
「Gross Fixed Capital Formation」における最新（2020年）の値を採用（台湾通貨のドル換算
は、1US\$=29.578NT\$（2020年）として計算）、その他の国については国連「National Accounts
Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

13. アジア・太平洋地域の名目建設投資（生産額）の推移

（単位：億ドル）

国名	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
日本	2,493.5	2,304.5	2,691.5	2,685.6	2,708.0	2,754.0	2,704.4
中国	7,390.3	7,669.4	7,750.6	8,567.5	9,899.2	10,226.4	10,577.9
香港	124.1	139.2	160.9	166.4	153.7	146.6	137.5
韓国	687.0	717.6	788.9	895.2	938.8	899.7	891.2
台湾	483.6	453.8	440.2	476.2	510.1	539.6	611.0
インド	1,604.3	1,544.9	1,608.6	1,843.3	1,973.4	1,943.5	1,856.1
インドネシア	878.2	879.1	967.5	1,054.1	1,097.4	1,202.8	1,133.3
マレーシア	148.6	141.8	147.3	154.8	173.6	171.1	136.5
フィリピン	183.2	199.7	216.1	219.5	260.9	296.5	237.2
シンガポール	151.4	148.6	142.4	129.4	132.2	135.5	87.8
スリランカ	62.3	61.1	64.2	68.3	64.7	62.8	54.7
タイ	103.8	110.9	113.4	116.3	126.9	135.0	135.9
ベトナム	95.1	105.1	115.2	128.4	143.1	155.6	167.8
オーストラリア	1,196.2	987.4	991.9	1,085.7	1,076.1	985.6	990.3
ニュージーランド	114.8	105.8	116.7	135.1	140.7	148.2	142.2
計	15,716.3	15,569.0	16,315.5	17,725.7	19,398.8	19,802.8	19,863.7
日本を除く計	13,222.8	13,264.5	13,624.1	15,040.1	16,690.8	17,048.8	17,159.3

（出 典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「National Statistics, R.O.C.(Taiwan) Macro Database」

（注） 台湾については「National Statistics, R.O.C.(Taiwan) Macro Database」の「Gross Fixed Capital Formation」における建設数値を採用（台湾通貨のドル換算は、中華民国中央銀行「銀行間成立年間平均レート」を用いてドル換算。）、その他の国については国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

14. MENA地域の実質GDP伸び率の推移

(単位：％)

国名	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
アルジェリア	3.8	3.7	3.2	1.4	1.2	0.8	-4.9	4.0
バーレーン	4.4	2.5	3.6	4.3	1.7	2.6	-4.9	2.2
エジプト	2.9	4.4	4.3	4.1	5.3	5.6	3.6	3.3
イラン	4.6	-1.3	13.4	3.8	-6.0	-6.8	1.8	4.0
イラク	0.7	2.5	15.2	-3.4	4.7	5.8	-15.7	5.9
ヨルダン	3.4	2.5	2.0	2.1	1.9	2.0	-1.6	2.0
モロッコ	2.7	4.5	1.1	4.2	3.1	2.6	-6.3	7.2
オマーン	1.4	4.7	4.9	0.3	0.9	-0.8	-2.8	2.0
カタール	5.3	4.8	3.1	-1.5	1.2	0.8	-3.6	1.5
サウジアラビア	3.7	4.1	1.7	-0.7	2.4	0.3	-4.1	3.2
チュニジア	2.9	1.2	1.2	1.9	2.7	1.0	-9.3	3.1
アラブ首長国連邦	4.3	5.1	3.1	2.4	1.2	3.4	-6.1	2.3
イエメン	-0.2	-28.0	-9.4	-5.1	0.8	1.4	-8.5	-2.0

(出 典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」

15. MENA地域の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2020年名目GDP	2020年建設投資（生産額）		2020年人口 （100万人）	1人当たり 建設投資 （ドル）
	（億ドル）	（億ドル）	対GDP比（%）		
アルジェリア	1,476.0	190.1	12.9	43.9	433.4
バーレーン	347.2	27.8	8.0	1.5	1,888.4
エジプト	3,640.2	235.7	6.5	100.6	234.3
イラン	9,380.5	326.8	3.5	84.1	388.4
イラク	1,694.9	57.5	3.4	40.1	143.3
ヨルダン	437.6	11.5	2.6	10.2	112.5
モロッコ	1,147.2	63.9	5.6	36.0	177.7
オマーン	720.6	43.0	6.0	4.4	967.0
カタール	1,444.1	206.0	14.3	2.7	7,675.9
サウジアラビア	7,033.7	450.0	6.4	35.0	1,285.2
チュニジア	425.0	14.3	3.4	11.9	119.8
アラブ首長国連邦	3,588.7	334.0	9.3	9.3	3,598.9
イエメン	188.4	14.3	7.6	30.2	47.3
計	31,524.2	1,974.8	6.3	409.9	481.8

（出 典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」
IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」

（ 注 ） 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2022」
の数値。
建設投資額は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにお
ける建設部門の付加価値を採用。

16. MENA地域の名目建設投資（生産額）の推移

（単位：億ドル）

国名	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
アルジェリア	214.7	184.7	182.2	190.8	193.3	201.1	190.1
バーレーン	21.3	23.0	25.4	28.7	31.0	31.8	27.8
エジプト	134.4	155.4	145.1	109.7	144.7	191.3	235.7
イラン	303.2	225.3	202.8	214.2	251.1	218.8	326.8
イラク	163.8	107.2	103.7	113.3	105.2	157.2	57.5
ヨルダン	11.5	11.7	12.0	12.1	12.2	12.2	11.5
モロッコ	63.7	55.9	59.0	61.6	63.6	64.2	63.9
オマーン	49.5	53.8	59.6	54.2	50.7	48.2	43.0
カタール	137.4	166.7	211.8	217.1	226.9	214.8	206.0
サウジアラビア	407.9	434.6	425.5	412.2	404.0	436.4	450.0
チュニジア	20.8	18.6	17.7	15.9	15.7	15.1	14.3
アラブ首長国連邦	332.9	347.7	337.2	348.1	360.9	374.1	334.0
イエメン	11.6	11.4	9.9	9.4	10.6	12.8	14.3
計	1,872.8	1,796.0	1,791.8	1,787.4	1,869.8	1,978.0	1,974.8

（出 典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

（ 注 ） 名目 GDP における建設部門の付加価値を採用。