

(一財)建設経済研究所

訂正表

2025年7月11日に公表しました「建設経済モデルによる建設投資の見通し(2025年7月)」の記載内容に誤りがあったため修正しました。

■修正箇所 1

13・14 頁下段 表「●マクロ経済の推移」「●マクロ経済の推移（四半期）」下部注釈
 （誤）2023 年度までは内閣府「国民経済計算」（2024 年 12 月 9 日公表）より。
 （正）2024 年度までは内閣府「国民経済計算」（2025 年 6 月 9 日公表）より。

・ 13 頁

(誤)

(単位：億円、実質値は2015暦年連鎖価格)									
年度	2005	2010	2015	2020	2022	2023	2026	2025 (見通し)	2026 (見通し)
実質GDP	5,151,341	5,120,647	5,394,135	5,286,294	5,519,829	5,554,399	5,598,703	5,630,028	5,679,640
(対前年度伸び率)	2.2%	3.3%	1.7%	-3.9%	1.3%	0.6%	0.8%	0.6%	0.9%
実質民間最終消費支出	2,873,634	2,904,984	2,999,983	2,852,551	2,978,967	2,967,869	2,991,672	3,009,688	3,030,131
(対前年度伸び率)	1.8%	1.3%	0.7%	-4.8%	2.6%	-0.4%	0.8%	0.6%	0.7%
(寄与度)	1.0	0.8	0.4	-2.6	1.4	-0.2	0.4	0.3	0.4
実質民間住宅	258,377	181,878	204,154	189,074	184,738	186,290	184,426	185,662	184,797
(対前年度伸び率)	0.0%	4.8%	3.1%	-7.4%	-2.6%	0.8%	-1.0%	0.7%	-0.5%
(寄与度)	-13.0	0.2	0.1	-0.3	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.0
実質民間企業設備	852,799	736,937	870,900	853,613	912,736	911,949	933,690	947,388	959,665
(対前年度伸び率)	7.6%	2.0%	3.4%	-5.7%	3.6%	-0.1%	2.4%	1.5%	1.3%
(寄与度)	1.2	0.3	0.5	-0.9	0.6	-0.0	0.4	0.2	0.2
実質政府最終支出	920,074	980,575	1,062,615	1,140,149	1,189,534	1,180,288	1,195,505	1,200,060	1,208,407
(対前年度伸び率)	0.4%	2.3%	2.2%	2.7%	1.1%	-0.8%	1.3%	0.4%	0.7%
(寄与度)	0.1	0.4	0.4	0.6	0.2	-0.2	0.3	0.1	0.1
実質公的固定資本形成	299,981	261,739	270,810	294,474	260,569	259,683	263,063	265,019	280,291
(対前年度伸び率)	-7.1%	-7.2%	-1.3%	4.9%	-5.5%	-0.3%	1.3%	0.7%	5.8%
(寄与度)	-0.5	-0.4	-0.1	0.2	-0.3	0.0	0.1	0.1	0.2
実質在庫変動	-7.2	13,504	-4,643	23,442	6,180	11,345	16,420	17,616	17,616
(対前年度伸び率)	-60.7%	-126.2%	32.9%	-151.9%	-6.5%	-7.6%	83.6%	74.7%	4.5%
(寄与度)	0.2	1.2	0.2	0.2	0.0	-0.3	0.1	0.1	0.0
実質財貨サービスの純輸出	-46,180	46,722	-28,828	-41,231	-21,762	42,294	23,844	10,632	4,035
(対前年度伸び率)	-29.0%	937.1%	-15.9%	1066.0%	665.0%	-294.3%	43.6%	-55.4%	-62.0%
(寄与度)	0.4	0.9	0.1	-0.7	-0.5	1.2	-0.3	-0.2	-0.1
名目GDP	5,341,062	5,048,737	5,407,409	5,387,879	5,671,307	5,947,084	6,170,099	6,346,064	6,548,239
(対前年度伸び率)	2.8%	-5.5%	7.3%	-0.2%	2.3%	4.9%	3.7%	2.9%	3.2%

注) 2023年度までは内閣府「国民経済計算」(2024年12月9日公表)より。

(正)

(単位：億円、実質値は2015暦年連換価)									
年度	2005	2006	2015	2020	2022	2023	2024	2025 (見込)	2026 (見込)
実質GDP	5,151,341	5,120,647	5,394,135	5,286,294	5,519,829	5,554,399	5,598,703	5,630,028	5,679,640
(対前年度伸び率)	2.2%	3.3%	1.7%	-3.9%	1.3%	0.6%	0.8%	0.6%	0.9%
実質民間最終消費支出	2,876,634	2,904,948	2,999,983	2,852,551	2,978,967	2,967,869	2,991,672	3,009,688	3,030,131
(対前年度伸び率)	1.8%	1.3%	0.7%	-4.8%	2.6%	-0.4%	0.8%	0.6%	0.7%
(寄与度)	1.0	0.8	0.4	-2.6	1.4	-0.2	0.4	0.3	0.4
実質民間住宅	258,377	181,878	204,154	189,074	184,738	186,290	184,426	185,662	184,791
(対前年度伸び率)	0.0%	4.8%	3.1%	-7.4%	-2.6%	0.8%	-1.0%	0.7%	-0.5%
(寄与度)	-13.0	0.2	0.1	-0.3	-0.1	0.0	0.0	0.0	0.0
実質民間企業設備	852,799	736,937	870,900	853,613	912,736	911,949	933,690	947,388	959,665
(対前年度伸び率)	7.6%	2.0%	3.4%	-5.7%	3.6%	-0.1%	2.4%	1.5%	1.3%
(寄与度)	1.2	0.3	0.5	-0.9	0.6	-0.0	0.4	0.2	0.3
実質政府最終支出	920,074	980,575	1,062,615	1,140,149	1,189,534	1,180,288	1,195,505	1,200,060	1,208,407
(対前年度伸び率)	0.4%	2.3%	2.2%	2.7%	1.1%	-0.8%	1.3%	0.4%	0.7%
(寄与度)	0.1	0.4	0.4	0.6	0.2	-0.2	0.3	0.1	0.1
実質公的固定資本形成	299,981	261,739	270,810	294,474	260,569	259,683	263,603	265,019	280,291
(対前年度伸び率)	-7.9%	-7.2%	-1.3%	4.9%	-5.5%	-0.3%	1.3%	0.7%	5.8%
(寄与度)	-0.5	-0.4	-0.1	0.2	-0.3	0.0	0.1	0.1	0.1
実質在庫変動	72,26	12,557	13,504	-4,643	6,842	6,180	11,345	16,420	17,151
(対前年度伸び率)	-60.7%	-126.2%	329.7%	-151.9%	23.4%	-73.6%	83.6%	44.7%	4.5%
(寄与度)	-0.2	1.2	0.2	-0.2	0.0	-0.3	0.1	0.1	0.1
実質財貨サービスの純輸出	-46,180	46,722	-28,828	-41,231	-21,762	42,294	23,844	10,632	4,038
(対前年度伸び率)	-29.0%	937.1%	-15.9%	1066.0%	665.0%	-294.3%	43.6%	-55.4%	-62.0%
(寄与度)	0.4	0.9	0.1	-0.7	-0.5	1.2	-0.3	-0.2	-0.1
名目GDP	5,341,062	5,048,737	5,407,409	5,387,879	5,671,307	5,947,084	6,170,099	6,346,064	6,548,238
					2.3%	4.9%	3.7%	2.9%	3.2%

注) 2024年度までは内閣府「国民経済計算」(2025年6月9日公表)より。

(誤)

(単位：％ポイント、前年同期比)

年度 四半期		2023				2024			
		4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12	1-3
実質GDP成長率		1.6%	1.1%	0.6%	-0.7%	-0.6%	0.8%	1.3%	1.7%
寄与度	民間最終消費支出	0.3	0.0	-0.2	-0.9	-0.3	0.5	0.5	0.9
	民間住宅	0.1	0.1	0.0	-0.1	-0.1	-0.1	-0.1	0.1
	民間企業設備	0.1	-0.3	0.3	-0.1	0.4	0.4	0.2	0.6
	政府最終消費支出	-0.2	0.0	-0.2	-0.2	0.3	0.3	0.3	0.1
	公的固定資本形成	0.2	0.1	0.0	-0.3	0.0	0.0	0.1	0.1
	在庫変動	-0.1	-0.4	-0.6	-0.2	-0.4	0.3	-0.1	0.5
	財貨サービスの純輸出	1.0	1.5	1.2	0.9	-0.4	-0.6	0.2	-0.5
年度 四半期		2025				2026			
		4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12	1-3
実質GDP成長率		0.6%	0.7%	0.6%	0.3%	0.8%	1.2%	0.8%	0.7%
寄与度	民間最終消費支出	0.5	0.2	0.3	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4
	民間住宅	0.1	0.0	0.1	0.0	-0.1	0.0	0.0	0.1
	民間企業設備	0.1	0.4	0.5	0.0	0.3	0.5	0.1	-0.1
	政府最終消費支出	0.0	0.1	0.0	0.2	0.2	0.2	0.1	0.1
	公的固定資本形成	0.0	0.0	0.1	0.1	0.1	0.3	0.3	0.4
	在庫変動	0.2	0.1	0.3	-0.2	-0.1	0.0	0.1	0.0
	財貨サービスの純輸出	-0.3	0.0	-0.7	0.0	0.0	-0.1	-0.2	-0.1

注) 2023年度までは内閣府「国民経済計算」(2024年12月9日公表)より。

(正)

(単位：％ポイント、前年同期比)

年度 四半期		2023				2024			
		4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12	1-3
実質GDP成長率		1.6%	1.1%	0.6%	-0.7%	-0.6%	0.8%	1.3%	1.7%
寄与度	民間最終消費支出	0.3	0.0	-0.2	-0.9	-0.3	0.5	0.5	0.9
	民間住宅	0.1	0.1	0.0	-0.1	-0.1	-0.1	-0.1	0.1
	民間企業設備	0.1	-0.3	0.3	-0.1	0.4	0.4	0.2	0.6
	政府最終消費支出	-0.2	0.0	-0.2	-0.2	0.3	0.3	0.3	0.1
	公的固定資本形成	0.2	0.1	0.0	-0.3	0.0	0.0	0.1	0.1
	在庫変動	-0.1	-0.4	-0.6	-0.2	-0.4	0.3	-0.1	0.5
	財貨サービスの純輸出	1.0	1.5	1.2	0.9	-0.4	-0.6	0.2	-0.5
年度 四半期		2025				2026			
		4-6	7-9	10-12	1-3	4-6	7-9	10-12	1-3
実質GDP成長率		0.6%	0.7%	0.6%	0.3%	0.8%	1.2%	0.8%	0.7%
寄与度	民間最終消費支出	0.5	0.2	0.3	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4
	民間住宅	0.1	0.0	0.1	0.0	-0.1	0.0	0.0	0.1
	民間企業設備	0.1	0.4	0.5	0.0	0.3	0.5	0.1	-0.1
	政府最終消費支出	0.0	0.1	0.0	0.2	0.2	0.2	0.1	0.1
	公的固定資本形成	0.0	0.0	0.1	0.1	0.1	0.3	0.3	0.4
	在庫変動	0.2	0.1	0.3	-0.2	-0.1	0.0	0.1	0.0
	財貨サービスの純輸出	-0.3	0.0	-0.7	0.0	0.0	-0.1	-0.2	-0.1

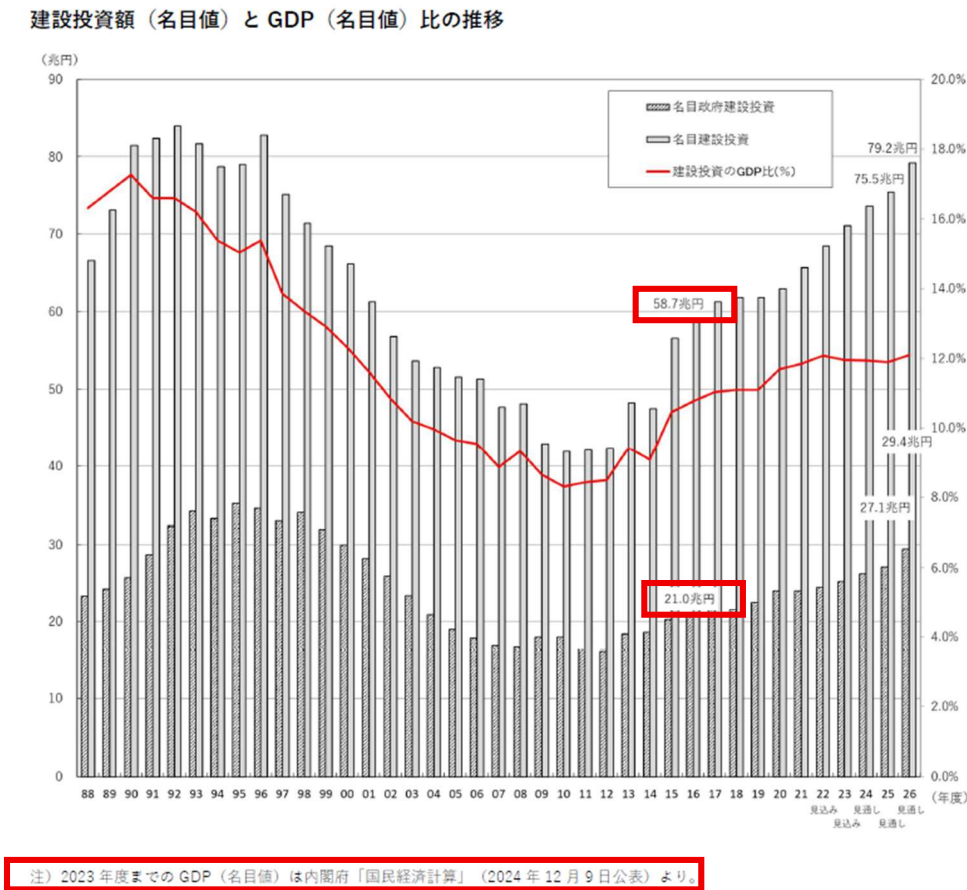
注) 2024年度までは内閣府「国民経済計算」(2025年6月9日公表)より。

■修正箇所 2

18 頁 グラフ「建設投資額（名目値）と GDP（名目値）比の推移」下部注釈
（誤）2023 年度までの GDP は内閣府「国民経済計算」（2024 年 12 月 9 日公表）より。
（正）2024 年度までの GDP は内閣府「国民経済計算」（2025 年 6 月 9 日公表）より。

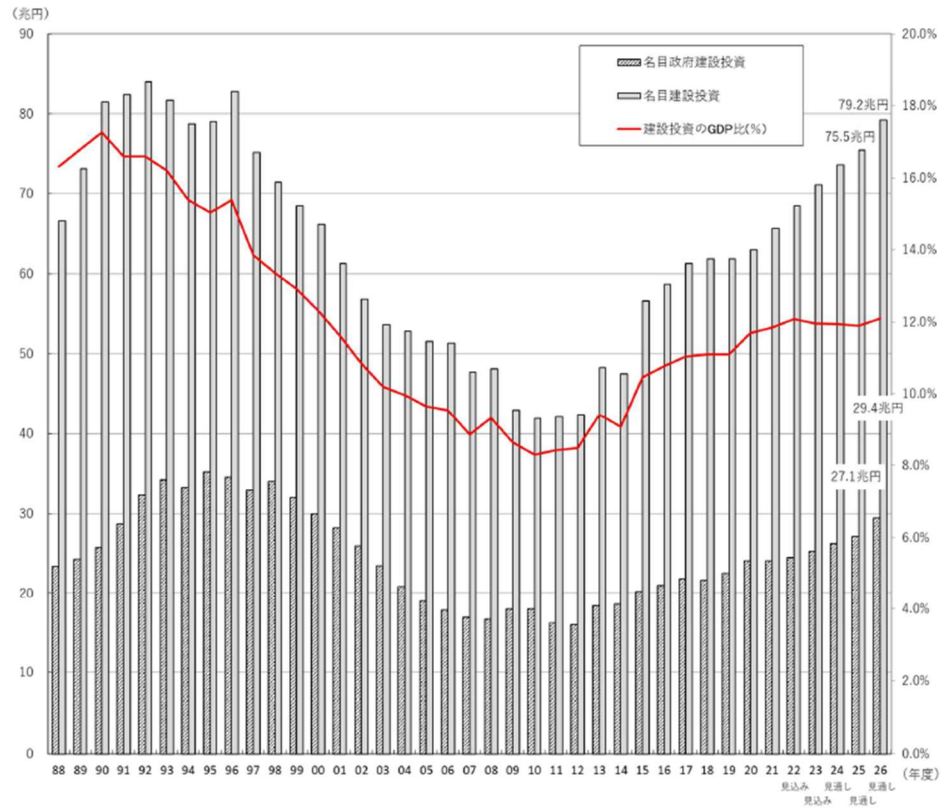
また、2016 年度の名目政府建設投資と名目建設投資の数値がグラフ上に表示されていた
が省略（直近 2 か年のみ表示）

（誤）



(正)

建設投資額（名目値）と GDP（名目値）比の推移



注) 2024年度までのGDP（名目値）は内閣府「国民経済計算」（2025年6月9日公表）より。