

## 発刊に当たって

一般財団法人建設経済研究所は、1982年の設立以来、我が国の安全で快適な国土の形成及び建設産業の振興に貢献するため、社会資本整備の動向や建設産業に関わる諸課題について調査研究を行い、その結果を「建設経済レポート」として取りまとめています。

今般発刊する「建設経済レポートNo.78」では、以下の内容を取り上げています。

「第1章 建設投資と社会資本整備」では、2025・2026年度の建設投資額の推計を行うとともに、各経済指標を変動させた場合の建設投資に与える影響を分析しました。また、老朽化が著しいインフラの維持管理に向けた広域連携や共同化等の取組について調査を行い、今後の展望について考察しました。さらに、能登半島地震で地域建設業が直面した課題を分析し、地域建設業の災害対応のあり方について提言を行いました。

「第2章 建設産業の現状と課題」では、建設業における2024年問題について、現状の課題を整理し、持続的な発展に向けた課題と今後起こり得る影響について調査しました。また、電子商取引や約束手形廃止などの中小建設企業が直面する諸課題についてアンケート調査や取材を実施したほか、建設企業の経営状況分析のため、返済が始まっているコロナ関連融資に関するアンケート調査を実施し分析を行いました。

「第3章 建設業就業者の現状と課題」では、専門工事会社の採用に関する取組や課題等の実態把握を行うとともに職業訓練校の取組や課題等の実態を把握し、今後の職業訓練のあり方について提言しました。また、建設技能労働者の雇用の流動化や働き方の実態について取材やアンケート調査を実施し、雇用の流動化の現状を体系的にまとめました。さらに、女性経営者・管理職が企業の影響にどのように貢献しているか取材やアンケート調査を行い、現状を確認しました。

「第4章 地方創生」では、アンケート調査や取材を行い、地方創生における地域建設企業の役割を考察するとともに、今後の課題と方向性について提示しました。

「第5章 海外調査」では、技能労働者の受入れの現状を整理するとともに、我が国の国際的な立ち位置を分析し、現地調査を通じて有望な送出し国について検討しました。

「建設経済レポートNo.78」が、インフラ整備や建設投資、建設産業に携わる方々やご関心をお持ちの方々の一助となれば幸いです。

最後に、当研究所の調査研究にご理解ご協力いただいている国・地方公共団体や業界団体、民間企業の皆様に厚く御礼申し上げます。

2026年3月

一般財団法人 建設経済研究所  
理事長 吉田 光市

# 目次

<b>第1章 建設投資と社会資本整備</b> .....	1
Theme 1『国内建設投資の動向』 .....	1
1. マクロ経済と建設投資の動向 .....	1
2. 建設経済モデルによる建設投資の見通し .....	3
3. 都道府県別建設投資の推計 .....	7
4. 建設経済モデルにおいて各経済指標が建設投資に与える影響 .....	25
Theme 2『インフラ維持管理の広域連携・共同化等』 .....	31
はじめに .....	31
1. インフラ維持管理に関する直近のトピック .....	32
2. 群マネ提言までの経緯と群マネの概念等 .....	32
3. 群マネの取組事例 .....	35
4. まとめ .....	59
Theme 3『能登半島地震の復旧復興の現状と地域建設業の対応・課題』 .....	62
はじめに .....	62
1. 令和6年能登半島地震の概要 .....	63
2. 令和6年能登半島地震に伴う地域建設業の対応 .....	69
3. まとめ .....	93
<b>第2章 建設産業の現状と課題</b> .....	94
Theme 4『2024年問題による業界の変化と新たな課題』 .....	94
はじめに .....	94
1. 法改正と建設業界の現況 .....	94
2. 制度改正と発注者の取組 .....	100
3. アンケート・ヒアリング調査 .....	104
4. 今後の建設業 .....	121
Theme 5『中小建設企業の抱える諸課題の解決策』 .....	125
はじめに .....	125

1. 電子商取引について.....	125
2. 約束手形の廃止と支払いサイトの短縮について.....	132
3. 課題整理.....	141
4. アンケート調査.....	142
5. ヒアリング調査.....	150
6. 課題解決に向けての考察.....	153
7. おわりに.....	154
<b>Theme 6『建設企業の経営財務分析』</b> .....	155
はじめに.....	155
1. 主要建設会社 40 社の決算分析.....	155
2. 建設産業の資金繰り動向分析.....	165
おわりに.....	183
<b>第 3 章 建設業就業者の現状と課題</b> .....	184
<b>Theme 7『建設業における人材確保と職業訓練』</b> .....	184
はじめに.....	184
1. 専門工事会社における人材確保の実態把握.....	184
2. 職業訓練の実態把握と今後のあり方.....	200
<b>Theme 8『建設技能労働者の雇用の流動化や働き方の実態把握』</b> .....	217
はじめに.....	217
1. 建設技能労働者の転職における流動化の状況.....	217
2. 建設技能労働者の需給調整事業・制度.....	221
3. CCUS 蓄積データにおける流動化と働き方の実態.....	234
4. アンケート調査.....	241
5. まとめ.....	248
<b>Theme 9『女性経営者・管理職がもたらす影響と増加策等』</b> .....	249
はじめに.....	249
1. 建設業の女性活躍推進の現状.....	250
2. アンケート調査.....	252
3. ヒアリング調査.....	259
4. まとめ.....	279

<b>第 4 章</b>	<b>地方創生</b> .....	280
Theme 10 『地方創生を担う建設業の取組』 .....		280
はじめに .....		280
1. 地方創生の取組 .....		280
2. アンケート調査 .....		286
3. ヒアリング調査 .....		298
4. 地方創生における建設業の役割と課題 .....		308
5. 持続可能な地方創生活動に向けた提言 .....		310
おわりに .....		311
<b>第 5 章</b>	<b>海外調査</b> .....	312
Theme 11 『技能労働者の送出し国の現況調査』 .....		312
はじめに .....		312
1. 我が国における外国人材受入れの動向 .....		312
2. 国際的な人材獲得競争における我が国の立ち位置 .....		318
3. 調査対象国における送出しの現状と課題 .....		323
4. まとめ .....		342