

## 第1章 建設投資と社会資本整備

### Theme 1 『国内建設投資の動向』

#### 1. マクロ経済と建設投資の動向

##### (1) マクロ経済の推移

近年の実質 GDP は新型コロナウイルスによる打撃を受け 2020 年度に落ち込みを見せ、それ以降は緩やかな回復基調となっているが、それでも成長率で見ると日本は他の先進国よりも低い水準にとどまっている。2025 年 10 月に IMF が公表した推計によると日本の名目 GDP は 2026 年にはインドに抜かれ世界 5 位に転落する見通しであり、為替が円安傾向にありドル建てで目減りした影響もあると考えられるが、成長率の改善が急がれる。

2025 年度の景気は、2024 年度に続き緩やかな回復基調を維持している。米国の通商政策による影響は自動車産業を中心に懸念を残すものの、企業収益は全体として堅調な推移を維持している。それを背景に着実な賃上げが続き、名目賃金は堅調に伸びている。一方、物価上昇が特に食料・エネルギー等で鮮明であり、その影響により実質賃金は連続してマイナス推移にある。金融政策面では、日本銀行は 2024 年にマイナス金利を解除し、2025 年には政策金利を段階的に引き上げてきたが、同年 12 月には更に 0.75% に引き上げた。前述の経済・物価情勢を踏まえて日本銀行は 2.0% の物価安定目標の実現という観点から、今後も金融緩和の度合いを調整していく方針としている。

2025 年の内閣府の月例経済報告（12 月時点）を振り返ると、「設備投資」は 2025 年 8 月から“持ち直しの動きがみられる”という基調を維持していたが、2025 年 9 月に入って“緩やかに持ち直している”と上方修正された。「住宅投資」については 2025 年 7 月から“おおむね横ばいとなっている”という基調を維持していたが、以降は建築物省エネ法改正に伴う駆け込み需要の反動から“弱含んでいる”と下方修正された。「公共投資」については“底堅く推移している”または“堅調に推移している”という基調を維持しており、安定した推移を見せている。また、日銀短観によると企業の設備投資意欲は好調である。国土交通省が公表している建築着工統計調査では住宅、非住宅分野ともに 2025 年度の着工床面積は前年度を下回っているが、同省公表の建築物リフォーム・リニューアル調査によると改装・改修工事の受注高は住宅分野、非住宅分野ともに、2025 年度の第 1 四半期、第 2 四半期続けて前年度を上回っている。

一方、外需では円安基調が続く中、インバウンド需要はコロナ禍前を超える水準で推移し、観光関連消費が地域経済を下支えしている。輸出は、米国経済の減速や中国の景気不透明感の影響を受け、伸びは鈍化しているものの、半導体や自動車関連の需要は底堅い。ただし、世界

経済では米国の金融政策転換や中国の不動産市場問題、欧州の景気減速など不確実性が高く、日本企業の設備投資や輸出計画に影響を与えるリスク要因となっている。

### (2) これまでの建設投資の動向

わが国の建設投資は戦後、高度経済成長期を経て1981年度まで増加の一途をたどる。その後1980年代後半から迎えたバブル景気の中で更に規模は拡大し、1992年度には過去最高の約84兆円となった。しかし、バブル崩壊後は減少基調に転換、2007年度には22年ぶりに50兆円を下回り、リーマンショック等の影響もあり2010年度には約42兆円まで落ち込んだ。その後は東日本大震災の復興や、東京オリンピック・パラリンピック開催に向けた建設需要の高まりにより再び増加基調に回復し、2025年度には75兆円を超える見通しだ。

民間住宅分野では、着工戸数が2006年度は128万戸あったが、2009年度に100万戸を割って以来、直近では80万戸台で推移している。また、2025年度4月から省エネ基準適合義務化や4号特例<sup>1</sup>の縮小が開始された影響で、2024年度末に駆け込みの着工が大きく増えたことで2025年度の着工戸数は反動減によって80万戸を割る見通しとなっている。

民間非住宅分野では、倉庫の着工床面積が2010年度以降好調な推移を見せている。2010年度では約400万㎡であったが、増加傾向を辿り2020年度以降は1,000万㎡以上で推移している。これはEC需要の増加が要因とみられ、特に2020年度以降は新型コロナウイルスの影響も大きかったと思われる。一方、工場は2018年度には1,000万㎡近く着工があったが、新型コロナウイルスの影響もあってか、2020年度は600万㎡弱に落ち込んだ。その後は半導体工場の新設が進んだこともあり2022年度には約870万㎡に回復した。

建築補修（改装・改修）分野は、建設投資額に計上された2015年以降、とりわけ2020年度以降堅調な推移を見せており、近年は高水準を維持している。民間・公共を問わず、建物の耐震補強や老朽化対策が進められている。また、DXや省エネ対応など、企業の設備更新のニーズが高まっており、既存施設の改修によって機能向上を図る動きが活発であることも要因の1つである。また、近年の物価上昇や労務費の高騰により、新築よりもコストを抑えられるリフォーム・リニューアルに需要がシフトしていることも考えられる。

---

<sup>1</sup> 建築基準法第6条の4に基づき、建築確認の対象となる木造住宅等の小規模建築物（建築基準法第6条第1項第4号に該当する建築物）において、建築士が設計を行う場合には、構造関係規定等の審査が省略される制度。

## 2. 建設経済モデルによる建設投資の見通し

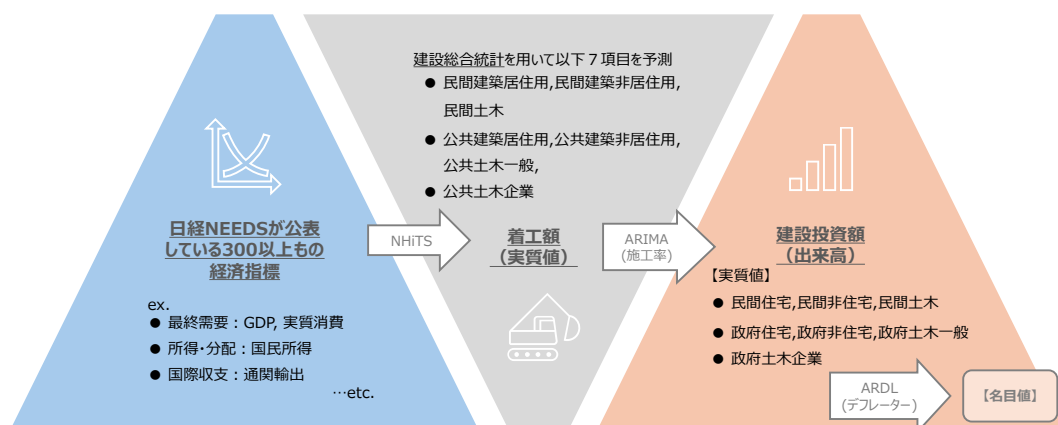
当研究所が2026年1月14日に公表した「建設経済モデルによる建設投資の見通し（2026年1月）」<sup>2</sup>に基づいて、2025年度及び2026年度の国内建設投資の見通しについて記述する。

### (1) 建設経済モデル

建設経済モデルとは、建設投資活動を需要動向や各種経済指標等と関連づけた方程式体系で表し、マクロ的な景気の動きと整合する形で建設投資の見通しを描くことを目的としたマクロ計量経済モデルである。建設経済モデルは、マクロ経済動向から着工額を予測し、着工額から出来高に展開する手法を用いている（図表1）。まず、マクロ経済動向から着工額を予測するためにAIを使用し、特に深層学習手法の1つであるNHITS (Neural Hierarchical Interpolation for Time Series forecasting) を用いている。そして、着工額から出来高に展開する部分においては、自己回帰和分移動モデルARIMA (Auto Regressive Integrated Moving Average) を用いて当期及び来期施工率を予測し、それを着工額に乗じることで算出する。また、名目値を算出する際は、実質値に建設工事費デフレーターを乗じることで算出している。建設工事費デフレーターを算出するには、自己回帰分布ラグモデルARDL (Auto Regressive Distributed Lag) を用いた。

なお、本見通しでは、建設投資額の予測と併せて住宅着工戸数と民間非住宅着工床面積の予測も行っている。住宅着工戸数及び民間非住宅着工床面積の予測には、建設総合統計の着工額の予測と同様の説明変数と手法を用いている。

図表1 建設経済モデルのイメージ



(出典) 当研究所にて作成

<sup>2</sup> 当研究所ウェブサイト

[https://www.rice.or.jp/regular\\_report/forecast.html/](https://www.rice.or.jp/regular_report/forecast.html/)

## (2) 概要

2025年度は、政府分野が底堅く推移しており、民間非住宅分野も堅調に推移すると見込まれることから、建設投資全体として名目建設投資額は前年度比4.7%増の76兆6,800億円、実質建設投資額は前年度比2.3%増の58兆2,548億円と予測する。また、2026年度は民間住宅分野が持ち直し、政府分野・民間非住宅分野は引き続き増加の推移を維持し、名目建設投資額は前年度比5.7%増の81兆700億円、実質建設投資額は前年度比3.6%増の60兆3,460億円と予測する。図表2は名目建設投資額の推移、図表3は実質建設投資額の推移を表している。なお、実質値は2015年度基準である。各分野の概略は以下に示す。

政府分野投資は、国・地方ともに予算規模は前年度と同水準で、足元の出来高についても底堅く推移していることから、2025年度は名目値ベースでは前年度比で増加、実質値ベースでは前年度と同水準と予測する。また、国の直轄・補助事業の2026年度当初予算案及び2025年度補正予算における公共事業関係費が十分に確保されていることから、2026年度は名目値ベース・実質値ベースともに前年度比で増加と予測する。

民間住宅投資は、2025年度の新設住宅着工戸数が省エネ基準適合義務化等に伴う前年度の駆け込み需要の反動により前年度比で減少となり、投資額は実質値ベースでは前年度比で微減、名目値ベースでは物価上昇の影響により前年度比で微増と予測する。2026年度は、新設住宅着工戸数が前年度の反動減から回復することにより前年度比で増加し、投資額は高付加価値化等の傾向が継続して名目値ベースでは前年度比で増加、実質値ベースでは前年度比で微増と予測する。

民間非住宅建設投資は、2025年度の企業の設備投資は緩やかに持ち直しており、着工床面積は前年度と同水準と予測する。投資額は、建築単価の上昇に加え、土木では足元の受注高が好調であることから、名目値ベース・実質値ベースともに前年度比で増加と予測する。2026年度は、企業の設備投資に持ち直しの傾向が続くと考えられ、土木も引き続き堅調に推移する見込みであり、投資額は名目値ベース・実質値ベースともに前年度比で増加と予測する。

建築補修（改装・改修）は、2025年度は、国土交通省「リフォーム・リニューアル調査」によると、2025年度第2四半期までの累計受注高は前年度を大きく上回り、投資額は名目値ベース・実質値ベースともに前年度比で増加と予測する。2026年度は、引き続き高水準で推移するとみられ、名目値ベースでは前年度比で微増、実質値ベースでは前年度と同水準と予測する。

図表2 建設投資額（名目値）の推移

(単位：億円・%)

項目	年度	2005	2010	2015	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)	2026 (見通し)
総計		515,676	419,282	566,468	613,251	618,271	623,280	627,597	651,659	678,478	714,700	732,100	766,800	810,700
	(対前年度伸び率)	-2.4%	-2.4%	19.3%	4.4%	0.8%	0.8%	0.7%	3.8%	4.1%	5.3%	2.4%	4.7%	5.7%
1. 建築		297,142	220,991	370,916	408,592	404,856	401,817	377,604	405,812	427,717	458,900	472,300	495,700	521,100
	(対前年度伸び率)	0.1%	-2.6%	31.6%	6.7%	-0.9%	-0.8%	-6.0%	7.5%	5.4%	7.3%	2.9%	5.0%	5.1%
(1)住宅		189,675	134,933	164,808	175,629	172,580	167,478	154,715	163,898	171,710	163,600	165,900	168,100	176,300
	(対前年度伸び率)	-0.4%	0.7%	5.5%	2.0%	-1.7%	-3.0%	-7.6%	5.9%	4.8%	-4.7%	1.4%	1.3%	4.9%
政府		5,417	5,154	7,898	6,207	5,214	4,358	4,153	3,642	4,505	4,400	4,200	4,500	5,400
	(対前年度伸び率)	-18.9%	-8.2%	5.9%	-18.1%	-16.0%	-16.4%	-4.7%	-12.3%	23.7%	-2.3%	-4.5%	7.1%	20.0%
民間		184,258	129,779	156,910	169,422	167,366	163,120	150,562	160,256	167,205	159,200	161,700	163,600	170,900
	(対前年度伸び率)	0.3%	1.1%	5.5%	2.9%	-1.2%	-2.5%	-7.7%	6.4%	4.3%	-4.8%	1.6%	1.2%	4.5%
(2)非住宅		107,467	86,058	130,824	156,860	153,994	155,383	122,977	129,560	138,649	147,400	152,800	159,600	171,900
	(対前年度伸び率)	0.9%	-7.3%	4.1%	14.3%	-1.8%	0.9%	-20.9%	5.4%	7.0%	6.3%	3.7%	4.5%	7.7%
政府		15,110	16,942	34,905	42,333	38,778	39,078	32,467	34,890	36,738	39,500	43,600	45,800	49,100
	(対前年度伸び率)	-12.0%	2.7%	2.4%	21.7%	-8.4%	0.8%	-16.9%	7.5%	5.3%	7.5%	10.4%	5.0%	7.2%
民間		92,357	69,116	95,919	114,527	115,216	116,305	90,510	94,670	101,911	107,900	109,200	113,800	122,800
	(対前年度伸び率)	3.4%	-9.5%	4.7%	11.8%	0.6%	0.9%	-22.2%	4.6%	7.6%	5.9%	1.2%	4.2%	7.9%
(3)建築補修(改装・改修)		-	-	75,284	76,103	78,282	78,956	99,912	112,354	117,358	147,900	153,600	168,000	172,900
	(対前年度伸び率)	-	-	-	3.4%	2.9%	0.9%	26.5%	12.5%	4.5%	26.0%	3.9%	9.4%	2.9%
政府		-	-	13,284	13,196	13,049	14,063	18,709	19,850	18,705	24,800	26,300	29,800	30,700
	(対前年度伸び率)	-	-	-	-1.8%	-1.1%	7.8%	33.0%	6.1%	-5.8%	32.6%	6.0%	13.3%	3.0%
民間		-	-	62,000	62,907	65,233	64,893	81,203	92,504	98,653	123,100	127,300	138,200	142,200
	(対前年度伸び率)	-	-	-	4.5%	3.7%	-0.5%	25.1%	13.9%	6.6%	24.8%	3.4%	8.6%	2.9%
2. 土木		218,534	198,291	195,552	204,659	213,415	221,463	249,993	245,847	250,761	255,800	259,800	271,100	289,600
	(対前年度伸び率)	-5.5%	-2.2%	1.3%	0.2%	4.3%	3.8%	12.9%	-1.7%	2.0%	2.0%	1.6%	4.3%	6.8%
(1)政府		169,211	157,724	145,961	156,064	158,869	167,303	183,230	176,742	178,975	175,400	176,300	180,900	194,700
	(対前年度伸び率)	-8.3%	0.3%	1.0%	1.3%	1.8%	5.3%	9.5%	-3.5%	1.3%	-2.0%	0.5%	2.6%	7.6%
(ア)公共事業		150,853	130,198	119,549	133,094	135,472	141,949	152,363	147,354	149,774	147,800	142,900	148,600	158,000
	(対前年度伸び率)	-7.9%	-6.4%	-4.1%	3.2%	1.8%	4.8%	7.3%	-3.3%	1.6%	-1.3%	-3.3%	4.0%	6.3%
(イ)その他		18,358	27,526	26,412	22,970	23,397	25,354	30,867	29,388	29,201	27,600	33,400	32,300	36,700
	(対前年度伸び率)	-11.3%	52.2%	32.7%	-8.4%	1.9%	8.4%	21.7%	-4.8%	-0.6%	-5.5%	21.0%	-3.3%	13.6%
(2)民間		49,323	40,567	49,591	48,595	54,546	54,160	66,763	69,105	71,786	80,400	83,500	90,200	94,900
	(対前年度伸び率)	5.3%	-10.9%	2.3%	-3.4%	12.2%	-0.7%	23.3%	3.5%	3.9%	12.0%	3.9%	8.0%	5.2%
総計 政府		189,738	179,820	202,048	217,800	215,910	224,802	238,559	235,124	238,923	244,100	250,400	261,000	279,900
	(対前年度伸び率)	-8.9%	0.3%	8.6%	3.8%	-0.9%	4.1%	6.1%	-1.4%	1.6%	2.2%	2.6%	4.2%	7.2%
総計 民間		325,938	239,462	364,420	395,451	402,361	398,478	389,038	416,535	439,555	470,600	481,700	505,800	530,800
	(対前年度伸び率)	1.9%	-4.3%	26.2%	4.7%	1.7%	-1.0%	-2.4%	7.1%	5.5%	7.1%	2.4%	5.0%	4.9%
建築 政府		20,527	22,096	56,087	61,736	57,041	57,499	55,329	58,382	59,948	68,700	74,100	80,100	85,200
	(対前年度伸び率)	-13.9%	-0.1%	35.0%	10.6%	-7.6%	0.8%	-3.8%	5.5%	2.7%	14.6%	7.9%	8.1%	6.4%
建築 民間		276,615	198,895	314,829	346,856	347,815	344,318	322,275	347,430	367,769	390,200	398,200	415,600	435,900
	(対前年度伸び率)	1.3%	-2.9%	31.0%	6.0%	0.3%	-1.0%	-6.4%	7.8%	5.9%	6.1%	2.1%	4.4%	4.9%
再掲 土木 政府		169,211	157,724	145,961	156,064	158,869	167,303	183,230	176,742	178,975	175,400	176,300	180,900	194,700
	(対前年度伸び率)	-8.3%	0.3%	1.0%	1.3%	1.8%	5.3%	9.5%	-3.5%	1.3%	-2.0%	0.5%	2.6%	7.6%
土木 民間		49,323	40,567	49,591	48,595	54,546	54,160	66,763	69,105	71,786	80,400	83,500	90,200	94,900
	(対前年度伸び率)	5.3%	-10.9%	2.3%	-3.4%	12.2%	-0.7%	23.3%	3.5%	3.9%	12.0%	3.9%	8.0%	5.2%
政府分野投資		-	-	188,764	204,604	202,861	210,739	219,850	215,274	220,218	219,300	224,100	231,200	249,200
	(対前年度伸び率)	-	-	-	4.2%	-0.9%	3.9%	4.3%	-2.1%	2.3%	-0.4%	2.2%	3.2%	7.8%
民間非住宅建設		141,680	109,683	145,510	163,122	169,762	170,465	157,273	163,775	173,697	188,300	192,700	204,000	217,700
	(対前年度伸び率)	4.0%	-10.0%	3.9%	6.8%	4.1%	0.4%	-7.7%	4.1%	6.1%	8.4%	2.3%	5.9%	6.7%

注) 民間非住宅建設投資 = 民間非住宅建築投資 + 民間土木投資

(出典) 2024年度までは国土交通省「令和7年度(2025年度)建設投資見通し」、2025~2026年度は当研究所「建設経済モデルによる建設投資の見通し(2026年1月)」

図表3 建設投資額（実質値）の推移（2015年度基準）

(単位：億円・%)

項目	年度	2005	2010	2015	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)	2026 (見通し)
総計		575,087	448,943	566,468	599,762	585,450	576,786	581,229	575,557	563,924	578,521	569,493	582,548	603,460
	(対前年度伸び率)	-3.6%	-2.6%	19.0%	2.4%	-2.4%	-1.5%	0.8%	-1.0%	-2.0%	2.6%	-1.6%	2.3%	3.6%
1. 建築		328,948	236,580	370,916	399,948	384,198	372,694	350,662	357,762	353,766	370,189	366,841	375,532	385,938
	(対前年度伸び率)	-0.8%	-2.5%	31.3%	4.7%	-3.9%	-3.0%	-5.9%	2.0%	-1.1%	4.6%	-0.9%	2.4%	2.8%
(1)住宅		208,873	143,846	164,808	172,004	164,021	155,771	144,168	142,306	140,522	132,427	129,962	128,882	133,069
	(対前年度伸び率)	-1.2%	0.9%	5.7%	0.2%	-4.6%	-5.0%	-7.4%	-1.3%	-1.3%	-5.8%	-1.9%	-0.8%	3.2%
政府		5,946	5,489	7,898	6,067	4,928	4,031	3,849	3,195	3,693	3,520	3,238	3,364	3,979
	(対前年度伸び率)	-19.7%	-8.0%	6.2%	-19.9%	-18.8%	-18.2%	-4.5%	-17.0%	15.6%	-4.7%	-8.0%	3.9%	18.3%
民間		202,927	138,357	156,910	165,937	159,093	151,740	140,319	139,111	136,829	128,907	126,724	125,518	129,090
	(対前年度伸び率)	-0.5%	1.3%	5.7%	1.1%	-4.1%	-4.6%	-7.5%	-0.9%	-1.6%	-5.8%	-1.7%	-1.0%	2.8%
(2)非住宅		120,075	92,734	130,824	153,333	145,552	143,475	113,552	114,960	115,445	118,584	117,901	119,912	125,874
	(対前年度伸び率)	-0.1%	-7.3%	3.4%	12.1%	-5.1%	-1.4%	-20.9%	1.2%	0.4%	2.7%	-0.6%	1.7%	5.0%
政府		16,883	18,256	34,905	41,381	36,652	36,083	29,979	30,958	30,590	31,778	33,642	34,400	35,953
	(対前年度伸び率)	-12.8%	2.7%	1.7%	19.3%	-11.4%	-1.6%	-16.9%	3.3%	-1.2%	3.9%	5.9%	2.3%	4.5%
民間		103,192	74,478	95,919	111,952	108,900	107,392	83,573	84,002	84,855	86,806	84,259	85,512	89,921
	(対前年度伸び率)	2.3%	-9.5%	4.0%	9.6%	-2.7%	-1.4%	-22.2%	0.5%	1.0%	2.3%	-2.9%	1.5%	5.7%
(3)建築補修(改装・改修)		-	-	75,284	74,611	74,625	73,448	92,942	100,496	97,799	119,178	118,978	126,738	126,995
	(対前年度伸び率)	-	-	-	1.4%	0.0%	-1.6%	26.5%	8.1%	-2.7%	21.9%	-0.2%	6.5%	0.2%
政府		-	-	13,284	12,937	12,439	13,082	17,404	17,755	15,588	19,984	20,372	22,446	22,505
	(対前年度伸び率)	-	-	-	-3.6%	-3.8%	5.2%	33.0%	2.0%	-12.2%	28.2%	1.9%	10.2%	0.3%
民間		-	-	62,000	61,674	62,186	60,366	75,538	82,741	82,211	99,194	98,606	104,292	104,490
	(対前年度伸び率)	-	-	-	2.6%	0.8%	-2.9%	25.1%	9.5%	-0.6%	20.7%	-0.6%	5.8%	0.2%
2. 土木		246,139	212,363	195,552	199,814	201,252	204,092	230,567	217,795	210,158	208,332	202,652	207,016	217,523
	(対前年度伸び率)	-7.0%	-2.6%	1.0%	-2.0%	0.7%	1.4%	13.0%	-5.5%	-3.5%	-0.9%	-2.7%	2.2%	5.1%
(1)政府		190,844	169,161	145,961	152,219	149,599	153,944	168,749	156,640	150,236	142,913	137,519	137,946	145,839
	(対前年度伸び率)	-9.6%	-0.2%	0.7%	-0.9%	-1.7%	2.9%	9.6%	-7.2%	-4.1%	-4.9%	-3.8%	0.3%	5.7%
(ア)公共事業		170,263	139,847	119,549	129,721	127,443	130,468	140,168	130,633	125,861	120,456	111,466	113,254	118,167
	(対前年度伸び率)	-9.2%	-6.8%	-4.4%	1.0%	-1.8%	2.4%	7.4%	-6.8%	-3.7%	-4.3%	-7.5%	1.6%	4.3%
(イ)その他		20,581	29,314	26,412	22,498	22,156	23,476	28,581	26,007	24,375	22,457	26,053	24,692	27,672
	(対前年度伸び率)	-13.0%	51.7%	32.3%	-10.2%	-1.5%	6.0%	21.7%	-9.0%	-6.3%	-7.9%	16.0%	-5.2%	12.1%
(2)民間		55,295	43,202	49,591	47,595	51,653	50,148	61,818	61,155	59,922	65,419	65,133	69,070	71,683
	(対前年度伸び率)	3.3%	-11.2%	2.0%	-5.4%	8.5%	-2.9%	23.3%	-1.1%	-2.0%	9.2%	-0.4%	6.0%	3.8%
再掲	総計 政府	213,673	192,906	202,048	212,604	203,618	207,140	219,981	208,548	200,107	198,195	194,771	198,156	208,275
	(対前年度伸び率)	-10.2%	-0.1%	8.2%	1.6%	-4.2%	1.7%	6.2%	-5.2%	-4.0%	-1.0%	-1.7%	1.7%	5.1%
	総計 民間	361,414	256,037	364,420	387,158	381,832	369,646	361,248	367,009	363,817	380,326	374,722	384,392	395,185
	(対前年度伸び率)	0.9%	-4.3%	26.0%	2.8%	-1.4%	-3.2%	-2.3%	1.6%	-0.9%	4.5%	-1.5%	2.6%	2.8%
	建築 政府	22,829	23,745	56,087	60,385	54,019	53,196	51,232	51,908	49,871	55,282	57,252	60,211	62,436
	(対前年度伸び率)	-14.7%	0.0%	34.3%	8.4%	-10.5%	-1.5%	-3.7%	1.3%	-3.9%	10.8%	3.6%	5.2%	3.7%
	建築 民間	306,119	212,835	314,829	339,563	330,179	319,498	299,430	305,854	303,895	314,907	309,589	315,321	323,501
	(対前年度伸び率)	0.4%	-2.8%	30.8%	4.0%	-2.8%	-3.2%	-6.3%	2.1%	-0.6%	3.6%	-1.7%	1.9%	2.6%
	土木 政府	190,844	169,161	145,961	152,219	149,599	153,944	168,749	156,640	150,236	142,913	137,519	137,946	145,839
	(対前年度伸び率)	-9.6%	-0.2%	0.7%	-0.9%	-1.7%	2.9%	9.6%	-7.2%	-4.1%	-4.9%	-3.8%	0.3%	5.7%
	土木 民間	55,295	43,202	49,591	47,595	51,653	50,148	61,818	61,155	59,922	65,419	65,133	69,070	71,683
	(対前年度伸び率)	3.3%	-11.2%	2.0%	-5.4%	8.5%	-2.9%	23.3%	-1.1%	-2.0%	9.2%	-0.4%	6.0%	3.8%
	政府分野投資	-	-	188,764	199,667	191,179	194,058	202,577	190,793	184,519	178,211	174,399	175,710	185,771
	(対前年度伸び率)	-	-	-	2.0%	-4.3%	1.5%	4.4%	-5.8%	-3.3%	-3.4%	-2.1%	0.8%	5.7%
	民間非住宅建設	158,487	117,680	145,510	159,547	160,553	157,540	145,391	145,157	144,777	152,225	149,392	154,582	161,604
	(対前年度伸び率)	2.6%	-10.1%	3.3%	4.7%	0.6%	-1.9%	-7.7%	-0.2%	-0.3%	5.1%	-1.9%	3.5%	4.5%

注) 民間非住宅建設投資 = 民間非住宅建築投資 + 民間土木投資

(出典) 2024年度までは国土交通省「令和7年度(2025年度)建設投資見通し」、2025~2026年度は当研究所「建設経済モデルによる建設投資の見通し(2026年1月)」

### 3. 都道府県別建設投資の推計

#### (1) 概要

当研究所が2026年1月14日に公表した「建設経済モデルによる建設投資の見通し（2026年1月）」を基に、都道府県別・項目別・四半期別の建設投資額の推計を実施する。国土交通省が公表している地域別建設投資額の推計方法を参考に、建設投資額を「建設総合統計」の都道府県別出来高及び「建築物リフォーム・リニューアル調査」の施工地域別受注高の比率により配分し推計を行う<sup>3</sup>。

#### (2) 利用するデータ

推計にあたり利用するデータは大きく3種類に分けられ、詳細は図表4のとおりである。

1つ目は「出来高を予測するための統計データ」で、当研究所が毎四半期公表している「建設経済モデルによる建設投資の見通し」の作成においても用いている、日経NEEDSが公表している「NEEDS 日本経済モデル」の経済指標（計352変数）、そして都道府県別の推計用に用いる、厚生労働省「一般職業紹介状況」、総務省「労働力調査」「消費者物価指数」、日本銀行「都道府県別預金・現金・貸出金」より、図表4に記載の各種統計データ（計16変数）である。

2つ目は「建設投資額」で、2024年度までの値は国土交通省の「令和7年度（2025年度）建設投資見通し」の確定値及び2023年度と2024年度の見込み値を引用し、2025年度と2026年度の見通し値については当研究所が2026年1月14日に公表した「建設経済モデルによる建設投資の見通し」より引用する。

3つ目は「都道府県別に配分するための出来高と受注高」で、これは概要でも記述したとおり、国土交通省が公表している「建設総合統計」の都道府県別出来高及び「建築物リフォーム・リニューアル調査」の施工地域別受注高を用いる。

<sup>3</sup> 国土交通省「令和7年度（2025年度）建設投資見通し」では、地域別・建設投資は、建設投資推計を過年度の建設総合統計の地域別出来高及び建築物リフォーム・リニューアル調査の施工地域別受注高の比率により配分し推計している。

図表4 利用するデータ

出来高を予測するための統計データ	建設投資額	都道府県別に配分するための出来高と受注額（実績）
<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ <u>日経NEEDS</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 352の経済指標</li> </ul> </li> <li>◆ <u>厚生労働省「一般職業紹介状況」</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 新規求人数</li> <li>・ 新規求職申込件数</li> <li>・ 有効求人数</li> <li>・ 有効求職者数</li> <li>・ 新規求人倍率</li> <li>・ 有効求人倍率</li> </ul> </li> <li>◆ <u>総務省「労働力調査」</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 15歳以上人口</li> <li>・ 労働力人口</li> <li>・ 就業者数</li> <li>・ 完全失業者数</li> <li>・ 非労働力人口</li> <li>・ 完全失業率</li> </ul> </li> <li>◆ <u>総務省「消費者物価指数」</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 生鮮食品を除く総合</li> </ul> </li> <li>◆ <u>日本銀行「都道府県別預金・現金・貸出金」</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 預金合計</li> <li>・ 金融機関保有現金</li> <li>・ 貸出金</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ <u>国土交通省の「令和7年度（2025年度）の建設投資見通し」</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 実績（～2022年度）</li> <li>・ 見込み（2023年度、2024年度）</li> </ul> </li> <li>◆ <u>RICEの「建設経済モデルによる建設投資の見通し」</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 見通し（2025年度、2026年度）</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ <u>建設総合統計（出来高）</u></li> <li>◆ <u>建築物リフォーム・リニューアル調査（受注額）</u></li> </ul>

（出典）当研究所にて作成

### (3) 推計の手順

図表5は、推計手順の概要を表した図である。大きく2つの手順があり、1つ目は「建設総合統計」の都道府県別・種類別出来高と「建築物リフォーム・リニューアル調査」の施工地域別受注高の将来値の予測である。2つ目の手順では、都道府県別の出来高・受注高を基に、建設投資額を都道府県別に配分する。以下、詳細を記述する。

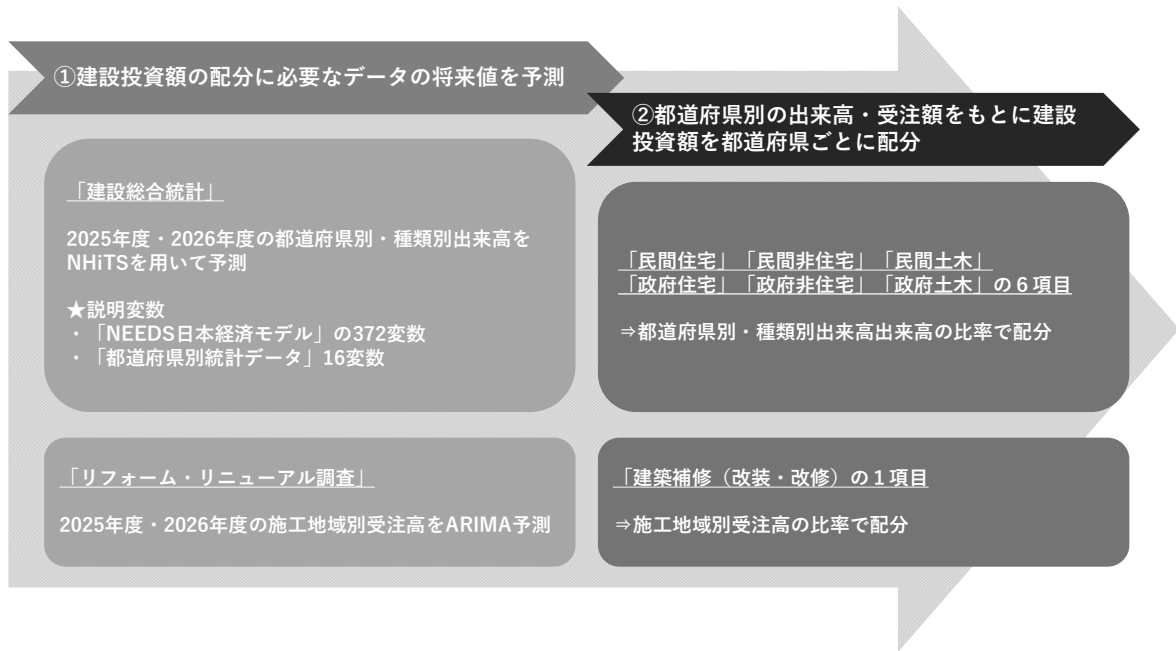
まず、手順①では「建設総合統計」の予測をNHITSにより行った。具体的には、国土交通省「建設工事費デフレーター」を用いて「建設総合統計」の都道府県別・種類別出来高（名目値）を実質換算した値を目的変数とした。説明変数には「NEEDS日本経済モデル」より352種類の経済指標と、厚生労働省や総務省、日本銀行が公表している各種都道府県別の16種類のデータを用意した。

また、「建築物リフォーム・リニューアル調査」の施工地域別受注高については、経年実績データが少ないため、2008年度以降の施工地域別・住宅非住宅別の年度値（名目値）についてARIMA予測を行った。そして、年度値（名目値）を「建設総合統計」の都道府県別・住宅非住宅別民間建築の出来高（名目値）の比率により四半期配分し、「建設工事費デフレーター」で実質換算した。

続いて手順②では、手順①で得られた都道府県別の出来高（受注額）の実績・予測値を用い

て、建設投資額を各都道府県に配分する。「民間住宅」「民間非住宅」「民間土木」「政府住宅」「政府非住宅」「政府土木」の6項目の配分には「建設総合統計」の都道府県別・種類別出来高を、「建築補修（改装・改修）」の配分には「建築物リフォーム・リニューアル調査」の施工地域別受注高を用いている。

図表5 推計の手順



(出典) 当研究所にて作成

#### (4) 推計結果

年度名目値、年度実質値、四半期名目値、四半期実質値の4種について推計を行った。実質値は2015年度基準である。図表6は都道府県別・年度別名目建設投資額、図表7は都道府県別・年度別実質建設投資額を表している。また、都道府県を「北海道」「東北」「南関東」「北関東・甲信」「北陸」「東海」「近畿」「中国」「四国」「九州」の10ブロックに分け、ブロック別に集計を行った。都道府県のブロック区分は図表8、ブロック別・年度別建設投資額は図表9(名目)、図表10(実質)にて表している。なお、単位はすべて「億円」である。

図表6 都道府県別・年度別建設投資の見通し（名目値）

都道府県	種類別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見通し) (見通し)															
全国計	民間住宅		140,216	147,847	165,689	148,761	156,910	164,626	169,422	167,366	163,120	150,562	160,256	167,205	159,200	161,700	163,600	170,900
全国計	民間非住宅		74,153	73,750	88,330	91,602	95,919	102,428	114,527	115,216	116,305	90,510	94,670	101,911	107,900	109,200	113,800	122,800
全国計	民間土木		43,447	42,398	45,294	48,474	49,591	50,287	48,595	54,546	54,160	66,763	69,105	71,786	80,400	83,500	90,200	94,900
全国計	政府住宅		4,363	4,493	6,496	7,460	7,898	7,583	6,207	5,214	4,358	4,153	3,642	4,505	4,400	4,200	4,500	5,400
全国計	政府非住宅		19,021	22,798	26,728	34,076	34,905	34,795	42,333	38,778	39,078	32,467	34,890	36,738	39,500	43,600	45,800	49,100
全国計	政府土木（公共事業）		119,105	114,612	130,016	124,667	119,549	128,986	133,094	135,472	141,949	152,363	147,354	149,774	147,800	142,900	148,600	158,000
全国計	政府土木（その他）		20,834	18,595	20,444	19,901	26,412	25,065	22,970	23,397	25,354	30,867	29,388	29,201	27,600	33,400	32,300	36,700
全国計	建築補修（改装・改修）						75,284	73,629	76,103	78,282	78,956	99,912	112,354	117,358	147,900	153,600	168,000	172,900
全国計	合計		421,139	424,493	482,997	474,941	566,468	587,399	613,251	618,271	623,280	627,597	651,659	678,478	714,700	732,100	766,800	810,700
北海道	民間住宅		4,847	5,018	5,210	4,754	5,138	5,415	5,794	5,541	5,563	5,483	5,749	5,816	5,283	5,373	5,483	5,751
北海道	民間非住宅		2,744	2,647	3,199	3,511	3,745	4,152	4,337	4,076	4,648	4,178	3,966	3,992	4,623	4,892	4,724	4,977
北海道	民間土木		1,904	2,084	2,269	2,302	2,066	1,898	2,319	1,943	1,511	2,081	2,876	2,770	3,184	4,690	5,772	6,051
北海道	政府住宅		389	401	485	484	584	543	682	345	436	422	444	404	426	498	553	649
北海道	政府非住宅		856	1,072	1,570	1,930	1,557	1,604	2,097	1,731	2,028	1,701	1,783	2,174	2,637	3,372	3,655	3,840
北海道	政府土木（公共事業）		12,347	12,106	12,608	9,771	10,271	11,844	12,654	10,436	12,560	18,278	13,099	13,285	12,544	11,727	12,479	12,812
北海道	政府土木（その他）		980	1,061	750	752	1,333	814	861	791	1,024	1,358	1,446	2,159	2,585	4,147	4,179	4,774
北海道	建築補修（改装・改修）						3,716	2,873	3,606	3,626	2,640	2,852	2,082	5,064	6,825	7,233	7,092	5,365
北海道	合計		24,067	24,389	26,091	23,504	28,410	29,144	32,349	28,489	30,410	36,354	31,445	35,663	38,107	41,933	43,937	44,218
青森県	民間住宅		890	958	1,199	997	1,080	1,187	1,215	1,229	1,215	1,098	1,144	1,174	1,026	992	965	1,024
青森県	民間非住宅		873	1,048	806	608	729	821	838	754	733	656	493	638	762	602	497	565
青森県	民間土木		1,005	843	731	1,365	1,266	1,041	759	670	757	1,318	1,113	1,096	772	1,112	1,282	1,309
青森県	政府住宅		16	58	70	46	127	173	99	63	125	87	37	20	42	61	57	65
青森県	政府非住宅		314	484	648	446	589	752	823	669	1,058	526	531	572	542	614	663	734
青森県	政府土木（公共事業）		2,425	2,475	2,013	2,118	2,080	1,969	1,896	2,099	2,025	2,281	2,270	2,176	2,506	2,506	2,713	2,906
青森県	政府土木（その他）		402	389	312	167	126	103	88	91	150	150	217	144	208	126	81	82
青森県	建築補修（改装・改修）						826	585	767	707	914	694	1,725	1,593	1,158	1,748	2,119	2,349
青森県	合計		5,925	6,254	5,778	5,747	6,823	6,631	6,485	6,281	6,977	6,810	7,531	7,413	7,017	7,761	8,378	9,034
岩手県	民間住宅		983	1,366	1,556	1,487	1,575	1,488	1,532	1,511	1,431	1,211	1,230	1,270	1,217	1,172	1,149	1,169
岩手県	民間非住宅		737	1,070	1,160	1,043	999	935	1,158	1,712	1,949	797	737	2,094	1,207	1,336	1,428	1,514
岩手県	民間土木		775	744	658	656	583	720	721	1,027	752	856	1,019	974	1,311	1,066	1,204	1,261
岩手県	政府住宅		27	45	416	489	538	319	127	131	89	49	10	21	20	23	25	37
岩手県	政府非住宅		241	373	505	627	591	875	683	552	494	420	684	566	403	406	481	518
岩手県	政府土木（公共事業）		2,003	3,287	3,866	5,373	6,070	6,560	6,775	6,224	5,723	5,547	2,942	1,618	1,782	1,860	1,729	1,707
岩手県	政府土木（その他）		95	119	238	484	797	678	586	682	400	666	363	301	309	345	344	392
岩手県	建築補修（改装・改修）						968	820	996	741	951	1,639	1,296	1,402	1,679	1,257	1,572	1,534
岩手県	合計		4,861	7,005	8,399	10,160	12,121	12,395	12,579	12,580	11,789	11,186	8,283	8,247	7,929	7,465	7,932	8,132
宮城県	民間住宅		2,367	3,663	4,004	3,811	3,908	3,895	3,720	3,442	3,174	2,512	2,780	3,079	2,865	2,837	2,810	2,895
宮城県	民間非住宅		1,288	2,091	2,577	2,687	2,563	2,147	2,122	2,167	2,117	1,763	1,794	1,921	2,054	2,046	2,110	2,096
宮城県	民間土木		1,430	1,516	1,459	1,663	1,631	1,373	1,282	1,358	1,254	1,622	2,284	2,220	2,241	1,704	1,593	1,634
宮城県	政府住宅		30	90	503	1,112	1,421	954	276	150	49	54	46	86	139	59	16	3
宮城県	政府非住宅		373	644	1,246	1,261	1,439	1,656	1,347	941	1,015	834	559	712	841	920	870	806
宮城県	政府土木（公共事業）		3,144	6,493	6,115	6,465	8,173	8,939	8,215	7,222	6,041	5,622	3,759	2,978	2,845	2,685	2,473	2,212
宮城県	政府土木（その他）		946	754	806	935	1,446	1,228	973	1,149	829	1,014	490	299	346	290	273	254
宮城県	建築補修（改装・改修）						1,689	1,165	1,465	1,396	1,682	1,528	2,680	2,035	2,902	2,013	2,350	2,296
宮城県	合計		9,579	15,251	16,710	17,935	22,270	21,358	19,400	17,826	16,162	14,949	14,392	13,329	14,232	12,554	12,495	12,196
秋田県	民間住宅		783	777	913	731	756	807	843	856	887	775	815	871	785	723	786	809
秋田県	民間非住宅		476	529	698	531	708	692	640	611	558	438	631	641	596	451	400	412
秋田県	民間土木		256	344	329	286	440	483	516	619	615	713	625	920	650	561	620	631
秋田県	政府住宅		141	21	6	22	40	31	33	11	16	22	14	9	13	24	28	33
秋田県	政府非住宅		210	242	398	498	476	298	406	248	554	454	382	339	556	718	729	752
秋田県	政府土木（公共事業）		1,486	1,587	1,796	2,145	1,477	1,940	2,064	2,568	2,456	2,582	2,248	2,536	3,195	2,490	2,305	2,381
秋田県	政府土木（その他）		56	55	49	53	79	78	89	119	118	77	113	176	152	382	473	544
秋田県	建築補修（改装・改修）						857	1,059	789	469	488	581	896	891	1,304	1,608	1,509	1,197
秋田県	合計		3,409	3,555	4,189	4,266	4,833	5,389	5,381	5,501	5,694	5,643	5,724	6,382	7,251	6,958	6,849	6,759
山形県	民間住宅		906	969	1,221	894	1,086	1,116	1,112	1,217	1,143	1,095	1,073	1,032	1,031	1,082	1,081	1,137
山形県	民間非住宅		533	509	764	686	687	1,023	950	877	760	709	549	702	553	570	632	648
山形県	民間土木		128	170	153	148	204	196	261	347	344	413	316	305	406	279	269	280
山形県	政府住宅		16	34	20	34	12	24	21	18	7	0	10	6	3	1	3	2
山形県	政府非住宅		182	199	425	478	530	486	375	340	530	571	910	353	343	376	420	446
山形県	政府土木（公共事業）		1,695	1,641	1,783	1,769	1,412	1,528	1,815	1,958	1,901	2,214	2,446	2,264	2,292	2,067	2,183	2,302
山形県	政府土木（その他）		99	79	97	120	211	240	218	321	273	134	66	80	112	130	115	140
山形県	建築補修（改装・改修）						363	658	782	872	770	970	1,552	1,849	1,095	1,501	1,999	1,993
山形県	合計		3,558															

第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種類別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み)			(見込み)			(見通し)			(見通し)						
茨城県	民間住宅		3,476	3,894	4,202	3,762	4,007	3,986	3,866	3,726	3,570	3,135	3,696	3,789	3,437	3,323	3,098	3,099
茨城県	民間非住宅		1,934	2,698	2,421	2,542	2,819	2,546	3,065	2,722	2,792	2,180	2,507	3,421	3,014	3,299	3,605	3,934
茨城県	民間土木		1,769	1,429	1,532	1,214	1,337	1,162	1,143	1,153	1,642	2,156	2,453	1,866	2,033	1,909	2,037	2,084
茨城県	政府住宅		40	36	65	31	59	42	35	24	73	28	26	17	15	16	8	16
茨城県	政府非住宅		476	501	596	812	994	1,471	1,573	1,062	816	571	717	926	959	1,254	1,561	1,731
茨城県	政府土木(公共事業)		2,443	2,264	2,497	2,517	3,260	3,609	3,497	2,776	3,506	3,401	4,063	3,332	3,446	3,895	3,871	3,978
茨城県	政府土木(その他)		215	267	339	330	395	187	229	186	264	293	453	505	669	668	596	669
茨城県	建築補修(改装・改修)						1,276	1,352	1,467	1,381	1,975	2,205	2,300	2,278	2,256	3,644	3,714	4,003
茨城県	合計		10,352	11,089	11,652	11,208	14,146	14,355	14,875	13,030	14,638	13,968	16,215	16,134	15,827	18,008	18,491	19,515
栃木県	民間住宅		2,407	2,628	2,714	2,366	2,482	2,565	2,633	2,517	2,389	2,223	2,386	2,387	2,182	2,119	1,982	2,043
栃木県	民間非住宅		1,044	932	1,144	1,524	1,735	1,656	1,961	1,870	1,690	1,360	1,360	1,630	1,797	2,140	2,256	2,399
栃木県	民間土木		655	615	697	1,013	1,067	825	1,274	791	845	1,081	1,257	1,089	984	1,033	924	979
栃木県	政府住宅		10	12	10	14	18	42	11	6	4	17	36	2	9	33	41	51
栃木県	政府非住宅		284	257	275	485	593	352	662	659	698	449	412	461	423	295	296	311
栃木県	政府土木(公共事業)		2,280	1,520	1,621	1,535	1,420	1,408	1,554	1,516	1,818	2,267	1,908	1,857	2,192	2,089	2,109	2,275
栃木県	政府土木(その他)		133	66	62	46	111	73	69	96	114	214	324	478	284	577	645	772
栃木県	建築補修(改装・改修)						1,073	1,170	1,423	1,308	1,151	1,421	2,105	2,188	2,085	2,143	3,013	3,123
栃木県	合計		6,814	6,031	6,523	6,983	8,499	8,091	9,586	8,763	8,710	9,031	9,789	10,092	9,956	10,430	11,267	11,953
群馬県	民間住宅		2,217	2,220	2,582	2,284	2,456	2,501	2,616	2,566	2,435	2,051	2,284	2,424	2,238	2,279	2,322	2,427
群馬県	民間非住宅		985	1,161	1,514	1,602	2,217	1,813	1,732	1,651	1,614	1,415	1,452	1,627	2,423	2,257	2,141	2,246
群馬県	民間土木		544	539	577	573	920	872	924	913	775	788	833	1,076	1,040	1,318	1,495	1,508
群馬県	政府住宅		19	49	65	22	20	31	32	18	24	7	5	8	21	34	49	63
群馬県	政府非住宅		226	231	351	393	507	653	681	731	737	289	300	280	422	790	934	1,032
群馬県	政府土木(公共事業)		1,972	1,767	2,335	1,771	1,641	1,875	1,886	2,518	2,705	2,346	2,339	2,010	1,925	1,678	1,948	2,136
群馬県	政府土木(その他)		100	85	160	75	118	152	156	175	180	239	214	223	248	239	188	200
群馬県	建築補修(改装・改修)						1,279	1,168	1,240	1,335	1,139	1,510	2,230	2,133	2,138	2,362	2,935	3,235
群馬県	合計		6,062	6,053	7,584	6,720	9,158	9,066	9,266	9,907	9,609	8,645	9,656	9,780	10,454	10,957	12,012	12,849
埼玉県	民間住宅		9,226	9,555	10,499	9,060	9,521	9,869	9,850	9,623	9,055	8,224	9,123	10,037	9,636	9,646	9,909	10,471
埼玉県	民間非住宅		3,036	3,613	5,002	5,370	5,211	5,079	5,863	6,511	5,893	5,062	5,195	4,731	5,197	4,469	4,663	4,903
埼玉県	民間土木		1,307	1,315	1,497	1,893	1,862	1,570	1,475	1,654	1,767	1,700	1,500	1,727	2,510	3,675	4,097	3,821
埼玉県	政府住宅		202	193	192	209	70	245	245	185	178	52	80	104	74	118	139	171
埼玉県	政府非住宅		573	872	847	1,146	1,285	1,108	1,433	1,198	1,235	785	781	1,042	990	1,377	1,661	1,765
埼玉県	政府土木(公共事業)		2,333	2,760	3,385	3,634	3,454	2,361	2,657	2,954	3,136	3,659	3,713	4,393	3,886	4,489	4,651	5,001
埼玉県	政府土木(その他)		753	725	907	907	1,170	730	620	579	467	890	733	690	749	833	806	898
埼玉県	建築補修(改装・改修)						2,704	2,736	2,577	3,522	3,412	4,135	5,938	4,999	6,409	5,927	6,767	7,392
埼玉県	合計		17,429	19,033	22,329	22,219	25,278	23,696	24,719	26,226	25,142	24,507	27,064	27,723	29,452	30,535	32,693	34,424
千葉県	民間住宅		7,216	7,575	8,414	7,691	8,000	8,468	8,777	8,327	7,944	7,470	8,283	8,502	8,305	8,357	8,532	8,934
千葉県	民間非住宅		2,901	3,223	4,464	4,160	5,057	4,241	5,017	5,399	6,231	4,971	5,905	5,486	5,620	5,551	6,030	6,546
千葉県	民間土木		2,126	2,044	2,583	3,232	3,062	2,551	2,213	3,294	2,843	3,222	3,122	3,847	4,572	4,122	4,192	4,115
千葉県	政府住宅		31	58	160	86	57	51	34	12	19	50	65	46	38	68	140	185
千葉県	政府非住宅		646	640	908	919	823	1,014	1,256	1,034	1,080	1,189	1,598	1,697	1,387	1,609	1,763	1,973
千葉県	政府土木(公共事業)		2,923	2,457	3,494	4,184	3,122	3,134	2,344	2,769	2,804	2,479	2,569	3,557	3,522	3,336	3,406	3,498
千葉県	政府土木(その他)		1,478	1,241	1,350	1,139	1,828	1,539	1,636	1,199	1,156	1,191	566	665	845	1,103	1,079	1,199
千葉県	建築補修(改装・改修)						2,206	2,668	2,560	3,489	2,626	3,801	4,597	5,331	6,391	7,033	7,426	7,919
千葉県	合計		17,321	17,238	21,374	21,410	24,155	23,667	23,837	25,523	24,702	24,374	26,705	29,133	30,680	31,180	32,567	34,369
東京都	民間住宅		21,263	21,982	23,860	23,042	24,472	25,887	28,443	27,376	25,567	26,380	26,603	27,429	26,723	27,574	28,856	30,099
東京都	民間非住宅		14,026	11,834	11,917	11,277	12,801	17,348	20,649	20,848	19,278	13,166	13,955	14,821	13,287	12,768	14,801	16,607
東京都	民間土木		6,182	5,155	5,600	5,622	5,790	6,206	6,361	7,568	8,135	9,107	8,122	8,546	10,179	11,707	12,475	13,453
東京都	政府住宅		752	922	1,079	1,127	1,120	1,276	1,535	1,506	1,087	967	761	1,169	1,050	720	777	932
東京都	政府非住宅		2,682	2,892	2,560	3,076	3,231	3,691	5,631	6,119	4,987	4,022	4,343	4,530	4,204	4,244	4,599	5,018
東京都	政府土木(公共事業)		6,750	5,846	5,303	5,990	6,532	6,993	8,707	8,620	8,947	7,817	8,272	6,920	6,740	7,081	7,555	8,161
東京都	政府土木(その他)		3,107	3,235	3,836	3,880	4,844	4,884	4,330	4,721	4,618	4,951	4,410	3,683	2,854	3,450	3,545	3,848
東京都	建築補修(改装・改修)						14,328	12,116	13,363	13,940	15,227	16,597	19,120	19,053	28,078	26,779	28,566	27,729
東京都	合計		54,761	51,866	54,155	54,013	73,118	78,402	89,018	90,698	87,845	83,006	85,586	86,150	93,116	94,322	101,174	105,847
神奈川県	民間住宅		11,934	12,030	12,762	11,101	11,916	12,602	13,281	12,374	12,423	10,885	11,557	12,355	12,235	12,927	13,178	13,859
神奈川県	民間非住宅		4,553	4,624	5,541	5,118	5,279	6,212	6,271	6,180	7,899	6,574	7,325	5,987	6,069	5,837	5,869	6,471
神奈川県	民間土木		2,939	2,755	3,063	2,746	2,728	3,167	3,199	4,882	3,892	4,452	4,264	4,155	4,944	5,265	6,192	6,423
神奈川県	政府住宅		356	232	137	247	348	422	94	188	121	86	107	302	261	198	153	205
神奈川県	政府非住宅		809	1,004	916	1,050	1,307	1,271	1,891	2,320	1,673	942	1,035	843	990	1,818	2,313	2,391
神奈川県	政府土木(公共事業)		3,457	2,992	4,443	3,196	3,065	3,623	4,397	3,818	5,008	5,382	5,175	4,156	4,239	5,263	5,655	6,018
神奈川県	政府土木(その他)		1,280	1,315	1,472	1,388	2,235	2,376	2,072	1,909	2,760	3,597	2,058	2,109	2,059	2,247	1,981	2,206
神奈川県	建築補修(改装・改修)						5,015	5,015	5,250	5,212	5,223	7,390	6,64					

# 第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種類別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見通し) (見通し)															
富山県	民間住宅		1,155	1,103	1,326	1,161	1,249	1,413	1,403	1,387	1,290	1,143	1,183	1,255	1,170	1,277	1,334	1,406
富山県	民間非住宅		535	724	777	1,028	1,070	880	851	1,031	955	716	1,012	1,032	1,149	922	964	1,025
富山県	民間土木		410	460	498	527	637	538	451	437	476	435	565	623	798	786	794	824
富山県	政府住宅		19	17	54	29	8	31	10	2	13	5	0	0	0	0	3	2
富山県	政府非住宅		256	272	381	546	628	440	413	434	401	258	390	229	234	218	159	162
富山県	政府土木 (公共事業)		1,625	1,447	1,806	1,453	1,185	1,232	1,408	1,298	1,491	1,802	1,711	1,846	2,110	1,945	1,843	1,960
富山県	政府土木 (その他)		773	415	314	334	295	143	108	101	172	269	315	314	250	344	423	538
富山県	建築補修 (改装・改修)						1,074	1,055	1,146	1,155	1,313	1,391	1,343	1,633	2,062	2,037	2,087	1,985
富山県	合計		4,773	4,439	5,155	5,079	6,146	5,733	5,791	5,844	6,110	6,020	6,519	6,932	7,773	7,528	7,606	7,900
石川県	民間住宅		1,185	1,201	1,462	1,245	1,396	1,441	1,485	1,543	1,625	1,388	1,424	1,397	1,275	1,333	1,482	1,572
石川県	民間非住宅		720	695	973	863	1,716	1,436	966	982	956	949	876	873	1,355	1,181	1,112	1,193
石川県	民間土木		165	435	442	433	451	408	449	325	340	437	590	391	772	729	688	716
石川県	政府住宅		17	20	10	21	28	14	27	42	17	16	19	19	54	43	37	50
石川県	政府非住宅		255	432	510	602	401	550	568	554	433	407	539	291	297	384	369	378
石川県	政府土木 (公共事業)		1,386	1,509	1,571	1,417	1,235	1,637	1,415	1,646	1,449	1,421	1,805	1,818	1,714	3,443	3,870	4,605
石川県	政府土木 (その他)		256	239	333	231	161	290	414	517	559	647	587	345	239	295	355	384
石川県	建築補修 (改装・改修)						972	1,157	1,463	883	927	1,014	1,049	1,217	1,876	1,884	1,825	1,870
石川県	合計		3,984	4,530	5,302	4,812	6,360	6,934	6,787	6,494	6,306	6,279	6,889	6,349	7,583	9,290	9,736	10,768
福井県	民間住宅		758	750	913	742	793	836	816	891	972	866	967	1,088	949	913	917	970
福井県	民間非住宅		533	506	529	641	707	634	889	908	923	664	753	677	663	703	686	708
福井県	民間土木		357	418	695	689	827	583	868	1,032	1,236	1,482	1,253	725	676	668	795	843
福井県	政府住宅		15	8	74	84	47	60	34	8	2	6	8	54	18	15	21	15
福井県	政府非住宅		184	281	268	197	438	240	233	300	324	529	367	368	452	376	356	378
福井県	政府土木 (公共事業)		1,465	1,258	1,578	1,419	1,120	1,211	1,364	1,585	1,947	1,758	1,852	2,553	1,979	1,993	2,117	2,488
福井県	政府土木 (その他)		313	303	364	221	217	321	445	578	915	1,776	2,345	1,020	329	296	322	433
福井県	建築補修 (改装・改修)						923	542	941	696	881	998	998	1,099	1,214	1,432	1,451	1,578
福井県	合計		3,626	3,524	4,422	3,993	5,071	4,427	5,590	5,997	7,201	8,079	8,543	7,582	6,280	6,395	6,665	7,412
山梨県	民間住宅		891	890	1,047	910	963	991	978	1,107	1,035	930	1,018	1,116	963	1,030	1,017	1,062
山梨県	民間非住宅		602	448	462	486	477	612	736	874	805	488	538	733	595	1,012	1,168	1,280
山梨県	民間土木		703	818	357	319	312	507	410	486	448	693	937	883	1,302	1,312	1,396	1,511
山梨県	政府住宅		27	34	41	19	20	39	38	67	12	3	9	14	16	13	16	23
山梨県	政府非住宅		182	224	297	446	196	157	315	387	437	117	193	281	343	231	226	234
山梨県	政府土木 (公共事業)		1,359	1,121	1,486	1,566	1,200	1,403	1,819	1,578	1,374	1,366	1,413	1,011	1,268	1,653	1,664	1,643
山梨県	政府土木 (その他)		346	328	270	194	271	353	214	201	202	139	290	396	323	595	702	831
山梨県	建築補修 (改装・改修)						332	568	615	444	621	421	446	838	535	1,021	811	850
山梨県	合計		4,109	3,863	3,959	3,941	3,772	4,629	5,123	5,145	4,934	4,157	4,844	5,272	5,345	6,866	7,000	7,434
長野県	民間住宅		2,181	2,286	2,686	2,346	2,410	2,550	2,657	2,672	2,729	2,646	2,934	3,058	2,951	3,046	3,016	3,146
長野県	民間非住宅		1,004	1,017	1,383	1,350	1,255	1,652	1,623	1,481	1,361	1,411	901	1,798	1,906	1,684	1,772	1,775
長野県	民間土木		436	271	553	410	362	455	637	817	862	1,084	1,131	1,406	1,596	1,579	1,712	1,799
長野県	政府住宅		79	68	42	49	58	38	68	44	33	87	57	66	72	88	84	107
長野県	政府非住宅		468	577	825	1,316	943	889	961	662	686	639	676	580	680	710	642	641
長野県	政府土木 (公共事業)		1,970	1,664	2,088	1,925	1,961	2,415	2,166	2,448	2,748	3,900	3,723	3,534	2,972	2,621	3,024	3,230
長野県	政府土木 (その他)		260	211	196	143	280	206	228	316	333	379	457	653	727	835	805	957
長野県	建築補修 (改装・改修)						991	1,463	1,625	1,738	1,821	2,362	2,785	2,259	3,402	2,590	3,214	3,299
長野県	合計		6,397	6,094	7,773	7,539	8,259	9,667	9,966	10,179	10,573	12,509	12,663	13,356	14,306	13,154	14,270	14,955
岐阜県	民間住宅		2,230	2,204	2,587	2,186	2,355	2,315	2,365	2,341	2,479	2,302	2,519	2,410	2,156	2,122	2,190	2,322
岐阜県	民間非住宅		1,204	1,044	1,070	1,422	1,152	1,334	1,457	1,644	1,553	1,236	1,317	1,617	1,911	1,494	1,502	1,551
岐阜県	民間土木		655	506	584	623	529	753	826	859	1,053	1,368	1,645	1,448	1,854	2,214	2,242	2,348
岐阜県	政府住宅		13	17	4	25	5	7	3	5	1	9	3	6	7	11	15	19
岐阜県	政府非住宅		360	279	327	525	414	400	937	725	993	859	682	624	709	821	914	1,008
岐阜県	政府土木 (公共事業)		2,995	1,933	2,729	2,341	2,286	2,628	3,133	3,144	2,871	3,138	3,411	4,454	3,610	3,213	3,326	3,617
岐阜県	政府土木 (その他)		166	175	200	211	300	356	397	266	350	403	582	836	623	813	859	1,003
岐阜県	建築補修 (改装・改修)						1,221	1,344	1,115	1,151	1,218	1,943	1,726	2,061	2,232	2,591	2,652	2,687
岐阜県	合計		7,624	6,158	7,502	7,332	8,261	9,137	10,233	10,135	10,519	11,257	11,884	13,456	13,103	13,279	13,701	14,555
静岡県	民間住宅		4,852	4,973	5,580	4,780	4,857	4,972	4,855	4,802	4,730	4,069	4,523	4,407	4,122	4,278	4,304	4,479
静岡県	民間非住宅		2,505	2,214	2,704	2,986	2,502	2,653	3,081	2,947	3,200	2,316	2,161	2,878	3,348	3,861	3,917	4,150
静岡県	民間土木		1,555	1,885	1,400	1,997	1,812	1,750	1,532	1,862	1,846	2,467	2,673	2,507	3,071	2,684	2,860	3,097
静岡県	政府住宅		40	54	94	80	68	44	57	54	61	98	75	56	48	93	114	121
静岡県	政府非住宅		303	579	546	504	614	684	605	524	936	830	831	793	833	836	854	986
静岡県	政府土木 (公共事業)		3,446	2,589	2,779	2,317	2,911	2,587	3,355	3,206	3,470	3,904	4,022	4,009	3,692	3,514	3,759	4,281
静岡県	政府土木 (その他)		1,325	354	230	337	673	895	663	854	1,063	1,449	1,125	911	1,019	1,062	1,315	1,506
静岡県	建築補修 (改装・改修)						1,356	2,318	2,447	2,065	2,016	3,071	2,903	3,682	3,952	3,939	3,989	3,998
静岡県	合計		14,025	12,647	13,334	13,001	14,791	15,902	16,596	16,314	17,323	18,204	18,312	19,242	20,085	20,268	21,112	22,619
愛知県	民間住宅		10,434	10,676	12,079	10,491	11,212	11,573	11,547	12,201	12,102	10,780	11,396	11,752	10,815	11,154	11,221	11,756
愛知県	民間非住宅		3,604	4,183	6,348	6,979	6,971	6,912	7,110	6,860	7,2							

# 第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み)			(見込み)			(見通し)			(見通し)						
三重県	民間住宅		1,997	1,997	2,268	1,981	2,053	2,158	2,074	2,125	2,068	1,891	2,136	2,202	1,997	1,922	1,916	2,046
三重県	民間非住宅		979	968	1,228	1,146	1,215	1,463	2,345	1,918	1,439	1,098	1,629	1,503	1,276	1,136	1,104	1,140
三重県	民間土木		755	667	774	739	881	877	859	835	1,018	1,324	1,244	1,320	974	1,066	1,191	1,427
三重県	政府住宅		6	10	14	24	12	0	2	0	1	8	6	7	21	25	6	6
三重県	政府非住宅		198	267	350	448	641	691	666	456	336	241	297	372	255	423	512	504
三重県	政府土木(公共事業)		2,096	2,316	2,520	2,186	1,923	2,062	2,303	2,051	2,594	2,120	2,415	2,640	2,233	2,335	2,071	2,269
三重県	政府土木(その他)		208	326	394	364	584	645	423	592	362	282	398	491	309	402	355	352
三重県	建築補修(改装・改修)						1,360	1,738	815	886	1,287	1,477	1,299	1,526	1,418	1,831	2,097	1,707
三重県	合計		6,240	6,551	7,548	6,887	8,668	9,636	9,487	8,863	9,104	8,441	9,424	10,061	8,482	9,140	9,252	9,451
滋賀県	民間住宅		1,648	1,744	2,039	1,599	1,608	1,735	1,734	1,788	1,789	1,664	1,805	2,040	1,834	1,810	1,813	1,903
滋賀県	民間非住宅		720	963	1,141	1,094	1,015	993	1,236	1,385	1,419	1,050	978	1,301	1,552	2,113	2,367	2,673
滋賀県	民間土木		468	427	493	466	601	499	501	572	646	706	581	802	983	1,070	1,152	1,161
滋賀県	政府住宅		73	21	12	68	14	2	2	6	10	0	1	5	8	3	5	5
滋賀県	政府非住宅		271	315	251	424	468	521	583	723	545	647	321	306	277	308	348	384
滋賀県	政府土木(公共事業)		959	669	856	905	1,110	919	919	826	1,008	1,271	1,225	1,264	1,273	1,435	1,342	1,372
滋賀県	政府土木(その他)		160	105	103	77	115	84	90	99	316	489	606	712	864	904	766	845
滋賀県	建築補修(改装・改修)						1,300	1,113	797	834	783	1,115	1,791	1,608	1,858	2,004	2,302	2,499
滋賀県	合計		4,300	4,243	4,894	4,633	6,232	5,866	5,863	6,233	6,515	6,942	7,309	8,038	8,650	9,648	10,094	10,842
京都府	民間住宅		2,269	2,405	2,919	2,831	2,949	2,924	2,575	2,537	2,677	2,581	2,851	3,013	2,848	3,144	3,216	3,323
京都府	民間非住宅		1,469	1,485	1,593	2,433	1,957	2,161	3,130	3,187	3,477	2,375	2,089	2,070	2,079	2,278	2,418	2,600
京都府	民間土木		597	484	598	507	423	579	551	765	705	1,028	836	1,038	776	934	1,124	1,243
京都府	政府住宅		60	78	111	67	53	41	71	62	20	17	33	15	39	58	37	41
京都府	政府非住宅		394	334	525	787	605	832	449	638	566	324	443	850	883	777	813	848
京都府	政府土木(公共事業)		1,656	1,626	2,203	2,090	1,727	1,964	1,447	1,825	1,782	1,791	1,470	3,038	1,598	1,621	1,653	1,648
京都府	政府土木(その他)		340	467	346	272	397	432	350	494	648	807	951	1,181	1,217	1,141	1,005	1,182
京都府	建築補修(改装・改修)						1,862	1,183	1,108	1,058	1,677	2,048	1,700	1,531	2,348	2,010	2,384	2,499
京都府	合計		6,785	6,877	8,296	8,987	9,973	10,115	9,681	10,563	11,551	10,972	10,373	12,737	11,788	11,963	12,651	13,383
大阪府	民間住宅		8,653	8,758	9,625	8,982	9,059	9,800	10,048	10,608	10,908	9,884	10,274	10,674	11,057	11,488	11,601	12,311
大阪府	民間非住宅		6,011	4,368	5,185	6,198	6,472	6,630	7,240	7,195	7,486	6,929	7,595	8,155	8,807	9,106	8,888	9,716
大阪府	民間土木		2,091	1,971	2,170	2,365	2,498	2,341	2,386	2,375	2,507	3,453	3,421	4,394	4,548	4,783	5,678	6,354
大阪府	政府住宅		550	474	329	334	418	328	348	493	486	575	482	533	476	484	556	687
大阪府	政府非住宅		670	715	669	1,077	1,116	955	1,343	1,089	1,370	1,608	1,477	2,100	2,080	2,903	3,053	3,344
大阪府	政府土木(公共事業)		2,650	2,888	3,144	3,066	2,717	3,168	3,153	3,382	3,342	3,711	3,301	3,180	6,565	3,743	3,585	3,613
大阪府	政府土木(その他)		1,610	1,668	1,716	1,431	1,914	2,058	1,825	1,174	1,401	1,809	2,147	2,543	2,276	2,270	1,853	2,075
大阪府	建築補修(改装・改修)						4,521	3,590	3,865	4,625	4,009	5,080	5,089	5,902	7,567	8,842	9,045	9,599
大阪府	合計		22,235	20,843	22,837	23,453	28,715	28,870	30,209	30,941	31,508	33,048	33,786	37,480	43,375	43,618	44,259	47,698
兵庫県	民間住宅		5,468	5,606	6,108	5,656	5,934	6,053	5,964	5,811	5,624	5,274	5,896	5,809	5,751	5,656	5,575	5,835
兵庫県	民間非住宅		2,331	2,633	2,920	3,262	3,274	3,748	4,195	4,167	4,036	3,193	3,389	3,529	3,985	5,281	6,160	7,187
兵庫県	民間土木		1,547	1,659	1,795	1,809	1,540	1,900	1,218	1,568	1,638	1,959	1,992	2,290	2,187	1,969	1,825	1,799
兵庫県	政府住宅		184	131	132	157	220	193	160	192	290	254	168	227	291	226	181	206
兵庫県	政府非住宅		503	706	833	1,265	1,280	1,091	1,023	872	1,568	1,709	1,277	1,080	1,716	2,391	2,454	2,638
兵庫県	政府土木(公共事業)		3,036	3,060	3,630	3,294	2,873	2,954	3,011	3,604	3,308	4,971	5,108	4,712	5,531	4,794	4,743	5,114
兵庫県	政府土木(その他)		356	479	660	765	901	1,144	901	629	515	630	725	753	1,038	1,477	960	1,037
兵庫県	建築補修(改装・改修)						2,648	2,362	2,440	2,654	2,657	3,038	4,072	3,804	5,244	5,620	5,190	5,907
兵庫県	合計		13,425	14,273	16,078	16,208	18,671	19,447	18,912	19,498	19,637	21,027	22,625	22,203	25,744	27,414	27,088	29,723
奈良県	民間住宅		1,111	1,275	1,482	1,116	1,202	1,325	1,232	1,191	1,178	1,099	1,222	1,268	1,178	1,220	1,202	1,292
奈良県	民間非住宅		509	459	722	706	479	686	713	778	769	485	508	674	747	965	983	1,049
奈良県	民間土木		284	268	249	211	315	331	259	358	271	363	362	328	341	409	432	475
奈良県	政府住宅		7	22	131	77	9	13	14	10	18	31	5	1	10	25	27	30
奈良県	政府非住宅		127	170	154	311	253	235	203	368	315	320	219	379	437	179	191	194
奈良県	政府土木(公共事業)		877	684	815	1,071	897	939	624	780	785	968	922	1,082	1,170	883	931	970
奈良県	政府土木(その他)		81	67	91	78	69	76	59	50	52	96	45	68	68	106	92	86
奈良県	建築補修(改装・改修)						320	521	436	349	483	691	937	592	1,213	1,259	1,213	1,316
奈良県	合計		2,995	2,946	3,645	3,570	3,544	4,125	3,539	3,884	3,872	4,053	4,220	4,393	5,163	5,046	5,070	5,411
和歌山県	民間住宅		885	942	1,045	872	887	881	902	951	969	865	907	938	820	755	757	795
和歌山県	民間非住宅		459	517	876	622	603	526	443	572	741	399	418	457	430	524	527	556
和歌山県	民間土木		264	345	261	265	336	395	269	328	293	390	281	263	344	563	642	692
和歌山県	政府住宅		61	28	76	63	95	43	40	27	13	15	18	34	36	13	8	7
和歌山県	政府非住宅		326	427	313	244	307	382	211	210	685	522	510	709	576	444	419	458
和歌山県	政府土木(公共事業)		1,574	2,264	3,201	3,233	2,025	1,451	1,146	1,542	1,469	1,638	1,980	3,483	2,508	2,035	2,018	2,039
和歌山県	政府土木(その他)		80	59	61	102	138	118	177	301	272	397	326	229	121	207	276	328
和歌山県	建築補修(改装・改修)						558	675	444	418	598	799	566	998	990	972	808	933
和歌山県	合計		3,650	4,581	5,834	5,400	4,948	4,471	3,632	4,349	5,042	5,025	5,005	7,110	5,824	5,513	5,455	5,809
鳥取県	民間住宅		418	413	503	433	470	510	541	561	526	516	576	594	522	555	555	594
鳥取県	民間非住宅		212	230	26													

# 第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種類別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 (見込み)	2024 (見込み)	2025 (見通し)	2026 (見通し)
島根県	民間住宅		505	482	595	526	555	647	579	649	681	617	569	694	674	659	651	675
島根県	民間非住宅		329	334	457	430	577	471	357	458	540	395	288	372	372	737	844	894
島根県	民間土木		355	292	407	434	348	425	226	309	362	473	647	582	779	570	532	571
島根県	政府住宅		44	26	73	61	59	23	61	23	48	45	32	52	30	52	51	61
島根県	政府非住宅		136	86	162	211	366	170	84	115	457	353	215	330	430	366	326	373
島根県	政府土木（公共事業）		2,106	2,010	1,621	1,701	1,522	1,689	1,699	1,655	1,720	1,747	1,952	2,263	1,848	1,667	1,728	1,971
島根県	政府土木（その他）		49	54	55	37	53	71	41	35	69	136	126	252	105	108	95	109
島根県	建築補修（改装・改修）						502	634	501	403	940	979	740	1,391	1,084	1,453	1,686	1,717
島根県	合計		3,524	3,284	3,370	3,400	3,982	4,130	3,548	3,647	4,817	4,746	4,568	5,936	5,324	5,612	5,915	6,371
岡山県	民間住宅		1,966	2,176	2,406	2,157	2,369	2,475	2,459	2,486	2,550	2,499	2,478	2,623	2,221	2,321	2,371	2,474
岡山県	民間非住宅		1,071	1,083	1,328	1,583	1,433	1,421	1,310	1,649	1,482	1,094	1,061	1,217	1,430	1,441	1,498	1,573
岡山県	民間土木		504	530	428	536	823	887	636	640	786	908	1,037	849	1,508	1,077	1,125	1,227
岡山県	政府住宅		34	11	23	31	33	22	10	5	3	56	7	10	4	13	12	13
岡山県	政府非住宅		327	368	391	530	463	466	492	526	459	279	279	472	880	1,057	959	985
岡山県	政府土木（公共事業）		1,218	1,338	1,442	1,212	946	1,351	1,005	1,301	1,691	1,458	1,518	1,735	1,547	1,402	1,400	1,536
岡山県	政府土木（その他）		249	170	228	142	248	139	109	212	298	427	382	321	307	317	315	369
岡山県	建築補修（改装・改修）						890	694	762	715	977	1,566	1,404	1,982	1,954	1,292	1,444	1,533
岡山県	合計		5,371	5,677	6,245	6,191	7,206	7,456	6,784	7,534	8,245	8,287	8,166	9,208	9,851	8,920	9,124	9,711
広島県	民間住宅		2,694	2,787	3,300	2,958	2,999	3,131	3,429	3,376	3,275	2,943	3,125	3,361	3,227	3,120	3,005	3,020
広島県	民間非住宅		1,352	1,169	1,685	1,781	1,754	2,050	2,525	2,084	1,754	1,618	1,471	1,551	2,000	1,814	1,843	1,944
広島県	民間土木		590	728	779	907	1,036	888	789	1,160	950	1,277	982	1,998	1,228	1,481	1,357	1,388
広島県	政府住宅		27	34	63	36	20	43	43	10	34	35	61	33	36	28	54	77
広島県	政府非住宅		593	428	526	555	585	287	748	677	718	493	697	1,079	853	645	709	839
広島県	政府土木（公共事業）		2,719	2,030	2,417	2,094	1,854	1,755	2,322	3,561	4,005	3,998	3,748	3,091	3,114	2,929	3,230	3,699
広島県	政府土木（その他）		287	202	253	255	320	301	273	265	417	579	616	616	592	740	842	1,001
広島県	建築補修（改装・改修）						1,120	1,259	1,323	1,873	1,697	2,205	2,205	1,922	2,794	3,042	3,441	3,715
広島県	合計		8,263	7,377	9,022	8,586	9,688	9,714	11,453	13,005	12,850	13,149	12,907	13,653	13,843	13,799	14,481	15,682
山口県	民間住宅		1,175	1,355	1,434	1,270	1,289	1,347	1,375	1,445	1,408	1,182	1,403	1,446	1,334	1,305	1,310	1,369
山口県	民間非住宅		913	692	819	691	652	728	813	1,005	904	660	749	704	914	1,178	1,236	1,325
山口県	民間土木		727	773	710	815	729	758	814	783	611	1,108	1,309	1,599	1,214	1,405	1,644	1,764
山口県	政府住宅		113	94	85	106	65	459	220	132	69	59	47	19	16	21	19	19
山口県	政府非住宅		244	429	524	499	717	854	1,526	945	732	497	383	597	694	675	652	739
山口県	政府土木（公共事業）		1,748	1,330	1,839	2,530	1,383	1,464	1,557	1,904	1,900	1,552	2,675	3,663	1,534	1,899	2,073	2,161
山口県	政府土木（その他）		118	99	144	110	126	174	138	180	188	257	296	310	249	278	286	324
山口県	建築補修（改装・改修）						509	934	1,006	725	642	1,233	1,829	1,383	1,670	1,745	2,249	2,454
山口県	合計		5,037	4,771	5,555	6,019	5,469	6,718	7,449	7,120	6,453	6,549	8,704	9,748	7,628	8,502	9,470	10,154
徳島県	民間住宅		577	612	743	672	659	731	780	739	718	645	631	636	632	662	691	722
徳島県	民間非住宅		389	430	525	432	464	709	607	452	509	566	405	341	355	420	426	450
徳島県	民間土木		139	84	113	119	94	70	185	127	159	239	234	244	116	124	146	165
徳島県	政府住宅		16	0	8	32	24	10	26	12	18	11	9	6	6	9	9	10
徳島県	政府非住宅		220	268	348	307	239	199	402	348	182	132	136	332	392	295	260	260
徳島県	政府土木（公共事業）		995	878	1,086	979	1,058	945	960	1,533	1,451	1,595	1,431	1,302	1,360	1,577	1,699	1,764
徳島県	政府土木（その他）		118	84	118	167	146	212	223	177	178	224	256	195	138	239	241	270
徳島県	建築補修（改装・改修）						555	385	652	1,407	498	759	836	559	828	618	1,075	1,161
徳島県	合計		2,454	2,356	2,941	2,708	3,237	3,260	3,834	4,795	3,712	4,170	3,938	3,614	3,826	3,945	4,547	4,803
香川県	民間住宅		961	936	1,225	1,017	1,091	1,148	1,227	1,135	1,143	964	1,125	1,215	1,087	1,060	1,074	1,103
香川県	民間非住宅		463	768	635	742	652	662	684	760	783	518	539	668	696	750	741	772
香川県	民間土木		274	307	261	268	449	455	319	210	237	592	281	312	319	343	351	409
香川県	政府住宅		5	3	12	13	9	56	3	5	7	1	13	29	24	21	25	33
香川県	政府非住宅		541	550	412	507	580	471	418	241	366	341	374	384	551	429	355	400
香川県	政府土木（公共事業）		881	719	658	883	801	871	1,058	979	1,099	1,227	840	1,219	1,034	775	641	640
香川県	政府土木（その他）		68	61	116	123	148	210	142	151	103	224	183	205	144	185	196	210
香川県	建築補修（改装・改修）						591	637	890	623	663	507	1,044	1,058	918	1,434	1,227	1,222
香川県	合計		3,194	3,344	3,318	3,553	4,321	4,510	4,743	4,105	4,401	4,375	4,400	5,091	4,773	4,997	4,610	4,789
愛媛県	民間住宅		1,149	1,225	1,430	1,167	1,182	1,260	1,282	1,319	1,317	1,262	1,370	1,378	1,180	1,113	1,077	1,121
愛媛県	民間非住宅		800	715	730	791	918	976	1,232	1,039	1,079	762	751	816	798	771	763	807
愛媛県	民間土木		302	309	303	495	612	554	546	515	500	752	613	540	590	577	611	676
愛媛県	政府住宅		29	4	27	24	27	42	34	18	10	77	54	64	38	44	51	62
愛媛県	政府非住宅		186	299	367	519	380	467	604	393	401	296	201	301	347	398	396	420
愛媛県	政府土木（公共事業）		2,014	1,381	1,505	1,482	1,447	1,536	1,661	1,824	2,017	1,667	1,963	1,518	2,574	1,926	1,759	1,902
愛媛県	政府土木（その他）		108	122	79	67	78	155	100	142	156	249	181	235	200	355	352	402
愛媛県	建築補修（改装・改修）						562	537	562	751	725	811	878	698	842	1,131	1,165	1,169
愛媛県	合計		4,588	4,055	4,442	4,546	5,207	5,529	6,021	6,001	6,204	5,876	6,012	5,550	6,568	6,315	6,174	6,560
高知県	民間住宅		478	492	607	501	509	539	573	586	606	596	604	611	541	488	485	501
高知県	民間非住宅		329	245	329	369	361	456	399	338	286	316	236	279	265	304	296	297
高知県	民間土木		164	153	139	203	229	257	231	174	205	288	302	208	159	183	209	208
高知県	政府住宅		7	13	18	68	44	58	96	55	45	57	72	36	18	31	48	60
高知県	政府非住宅		192	226	327	357	303	479	624	354	373	432	419	346	304	296	323	355
高知県	政府土木（公共事業）		2,043	1,600	1,776	1,032	1,245	1,251	1,592	2,534	2,752	2,081	2,590	1,477	1,859	1,991	2,156	2,562
高知県	政府土木（その他）		23	38	51	74	66	36	37	50	94	73	151	175	107	234	238	286
高知県	建築補修（改装・改修）						290	289	191	271	416	429	406	523	320	428	850	642
高知県	合計		3,235	2,767	3,247	2,603	3,047	3,365	3,743	4,363	4,778	4,273	4,780	3,656	3,572	3,955	4,605	4,911

第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種類別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み)															
福岡県	民間住宅		4,729	5,111	5,884	5,378	5,664	6,279	6,376	6,399	6,459	5,692	6,394	7,155	6,582	6,422	6,355	6,580
福岡県	民間非住宅		2,733	2,615	3,211	3,465	3,695	3,648	3,901	3,950	4,655	3,405	4,091	4,000	4,515	4,328	4,386	4,652
福岡県	民間土木		1,135	1,137	1,577	1,670	1,393	1,237	1,179	1,338	1,358	1,417	1,739	1,967	2,721	3,131	3,376	3,690
福岡県	政府住宅		215	261	351	489	349	354	375	270	237	201	257	327	318	158	131	136
福岡県	政府非住宅		325	563	901	1,403	1,423	1,737	1,920	1,043	997	870	1,210	1,676	1,989	1,808	1,761	1,835
福岡県	政府土木(公共事業)		3,989	3,466	4,546	4,562	3,966	3,712	3,262	3,435	4,049	3,414	5,558	4,080	3,830	4,390	4,430	4,567
福岡県	政府土木(その他)		410	438	633	553	529	515	521	625	744	458	541	532	499	455	423	489
福岡県	建築補修(改装・改修)						2,721	2,342	2,218	2,206	2,479	2,754	3,747	4,691	4,162	5,119	4,666	4,893
福岡県	合計		13,536	13,591	17,104	17,521	19,740	19,824	19,753	19,266	20,976	18,211	23,537	24,428	24,615	25,810	25,528	26,842
佐賀県	民間住宅		697	762	885	799	805	850	911	929	941	823	920	944	911	949	955	1,015
佐賀県	民間非住宅		614	531	516	625	664	687	792	779	566	566	602	1,025	1,009	710	621	633
佐賀県	民間土木		105	152	259	296	192	257	238	427	351	380	493	332	400	408	437	
佐賀県	政府住宅		18	7	11	22	25	74	35	11	26	21	13	27	48	190	273	329
佐賀県	政府非住宅		222	225	334	258	275	269	263	243	346	338	545	444	223	584	828	945
佐賀県	政府土木(公共事業)		1,636	1,229	1,364	1,077	1,081	1,139	984	1,055	1,225	1,492	1,568	1,988	1,931	2,302	2,489	2,629
佐賀県	政府土木(その他)		103	57	93	111	143	135	121	117	140	114	136	198	111	129	120	132
佐賀県	建築補修(改装・改修)						819	608	686	407	630	646	813	1,096	1,123	1,376	1,583	1,752
佐賀県	合計		3,396	2,964	3,461	3,188	4,005	4,019	4,031	3,967	4,300	4,341	4,977	6,215	5,688	6,641	7,279	7,873
長崎県	民間住宅		865	977	1,026	1,019	1,049	1,068	1,178	1,167	1,131	1,057	1,106	1,221	1,235	1,239	1,213	1,234
長崎県	民間非住宅		511	587	634	619	581	571	715	759	784	701	616	739	1,146	815	710	749
長崎県	民間土木		230	288	328	355	319	295	360	652	522	1,287	1,341	1,297	1,223	596	568	598
長崎県	政府住宅		51	76	156	79	140	74	82	34	27	40	48	52	23	89	112	147
長崎県	政府非住宅		334	348	353	826	684	502	399	639	722	734	383	480	644	470	403	405
長崎県	政府土木(公共事業)		1,758	1,761	2,014	1,683	1,497	1,583	1,666	1,726	1,693	1,976	2,253	2,359	2,336	2,330	2,547	2,682
長崎県	政府土木(その他)		131	142	206	229	345	363	394	461	335	386	444	287	288	263	209	215
長崎県	建築補修(改装・改修)						455	470	558	736	649	769	1,208	850	1,796	1,112	1,734	1,940
長崎県	合計		3,880	4,179	4,717	4,810	5,072	4,926	5,352	6,174	5,862	6,950	7,400	7,285	8,691	6,915	7,495	7,970
熊本県	民間住宅		1,524	1,668	1,880	1,742	1,726	2,086	2,977	3,060	2,486	2,155	2,277	2,320	2,320	2,557	2,702	2,875
熊本県	民間非住宅		1,068	940	1,091	1,013	1,001	1,264	1,770	1,531	1,814	1,226	1,033	1,770	2,192	2,209	2,444	2,766
熊本県	民間土木		269	370	561	591	495	531	586	557	753	1,028	1,282	1,319	1,508	1,382	1,487	1,556
熊本県	政府住宅		39	80	61	52	28	12	39	153	84	26	39	52	39	40	45	63
熊本県	政府非住宅		372	455	522	513	377	318	641	1,108	1,070	863	777	764	726	566	524	551
熊本県	政府土木(公共事業)		1,842	1,767	2,311	1,737	1,941	2,219	3,959	3,380	3,218	3,121	4,103	3,958	3,973	3,701	3,980	4,635
熊本県	政府土木(その他)		197	95	169	89	119	127	234	174	164	195	171	190	168	181	214	285
熊本県	建築補修(改装・改修)						626	1,356	611	567	777	1,073	1,279	1,547	2,075	1,952	1,788	1,947
熊本県	合計		5,310	5,374	6,595	5,737	6,312	7,913	10,817	10,531	10,366	9,687	10,962	11,922	13,002	12,587	13,184	14,678
大分県	民間住宅		903	998	1,163	1,000	1,096	1,134	1,149	1,268	1,164	1,114	1,149	1,197	1,248	1,243	1,272	1,311
大分県	民間非住宅		695	599	797	794	826	786	826	836	717	571	736	752	803	802	814	857
大分県	民間土木		323	295	565	766	582	517	495	745	538	494	535	573	647	787	838	818
大分県	政府住宅		27	36	35	34	45	51	27	23	21	24	5	5	0	15	15	20
大分県	政府非住宅		267	265	275	403	397	283	338	439	372	261	106	424	535	382	384	419
大分県	政府土木(公共事業)		1,737	1,647	1,601	1,323	1,061	1,560	1,514	1,820	1,774	2,073	2,488	1,866	1,901	2,135	2,367	2,667
大分県	政府土木(その他)		212	156	147	111	76	82	162	94	126	112	179	166	548	683	483	567
大分県	建築補修(改装・改修)						897	557	384	537	475	794	877	709	1,243	1,025	891	998
大分県	合計		4,163	3,997	4,583	4,431	4,979	4,969	4,895	5,761	5,187	5,446	6,075	5,693	6,926	7,072	7,063	7,657
宮崎県	民間住宅		822	897	1,092	939	963	1,079	1,084	1,091	1,092	984	1,076	1,175	1,051	1,061	1,066	1,111
宮崎県	民間非住宅		611	492	672	646	621	503	728	989	830	638	632	533	895	863	739	735
宮崎県	民間土木		271	219	371	427	641	456	323	390	430	435	619	543	703	716	651	646
宮崎県	政府住宅		46	76	92	32	47	45	29	47	22	33	21	47	63	57	73	84
宮崎県	政府非住宅		129	117	167	171	302	227	248	269	276	274	327	426	354	454	504	586
宮崎県	政府土木(公共事業)		1,625	2,055	1,871	1,673	1,352	1,515	1,423	1,673	1,451	1,744	1,814	1,961	2,208	1,823	1,865	1,931
宮崎県	政府土木(その他)		220	204	192	82	92	84	67	73	86	69	168	116	142	190	189	230
宮崎県	建築補修(改装・改修)						474	550	640	768	488	979	805	918	1,710	1,187	1,444	1,578
宮崎県	合計		3,724	4,059	4,458	3,970	4,492	4,459	4,543	5,300	4,675	5,155	5,463	5,719	7,126	6,352	6,530	6,900
鹿児島県	民間住宅		1,292	1,345	1,604	1,413	1,574	1,614	1,626	1,634	1,651	1,482	1,611	1,712	1,664	1,551	1,471	1,505
鹿児島県	民間非住宅		808	905	1,053	899	796	1,054	1,247	1,017	1,241	917	995	1,116	1,057	916	821	830
鹿児島県	民間土木		281	458	639	723	819	856	943	926	788	852	729	566	693	458	542	532
鹿児島県	政府住宅		103	89	111	145	105	39	56	89	28	34	52	85	146	184	165	198
鹿児島県	政府非住宅		237	297	432	441	413	361	659	542	455	716	729	606	1,263	1,420	1,443	1,609
鹿児島県	政府土木(公共事業)		2,942	2,520	3,570	2,648	2,370	2,229	2,958	2,841	2,905	3,125	3,350	3,681	5,657	6,498	6,906	7,365
鹿児島県	政府土木(その他)		104	54	208	128	124	111	196	73	85	131	156	229	214	283	351	437
鹿児島県	建築補修(改装・改修)						722	722	951	855	893	1,156	1,434	1,276	2,130	1,712	2,335	2,209
鹿児島県	合計		5,767	5,668	7,617	6,397	6,924	6,987	8,636	7,976	8,046	8,412	9,054	9,271	12,824	13,023	14,034	14,685
沖縄県	民間住宅		1,586	1,886	2,246	2,108	2,201	2,221	2,391	2,408	2,386	1,911	1,819	1,943	1,991	2,025	2,009	2,067
沖縄県	民間非住宅		869	830	1,203	1,359	1,424	1,560	2,273	2,339	2,411	1,681	1,525	1,418	1,408			

図表7 都道府県別・年度別建設投資の見通し（実質値：2015年度基準）

都道府県	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見通し) (見通し)															
全国計	民間住宅		147,441	156,950	170,813	148,464	156,910	164,134	165,937	159,093	151,740	140,319	139,111	136,829	128,907	126,724	125,518	129,090
全国計	民間非住宅		78,802	78,877	92,203	92,248	95,919	102,122	111,952	108,900	107,392	83,573	84,002	84,855	86,806	84,259	85,512	89,921
全国計	民間土木		45,686	44,913	46,888	48,620	49,591	50,287	47,595	51,653	50,148	61,818	61,155	59,922	65,419	65,133	69,070	71,683
全国計	政府住宅		4,588	4,765	6,704	7,438	7,898	7,575	6,067	4,928	4,031	3,849	3,195	3,693	3,520	3,238	3,364	3,979
全国計	政府非住宅		20,214	24,383	27,900	34,316	34,905	34,691	41,381	36,652	36,083	29,979	30,958	30,590	31,778	33,642	34,400	35,953
全国計	政府土木（公共事業）		126,171	121,798	135,011	125,042	119,549	128,472	129,721	127,443	130,468	140,168	130,633	125,861	120,456	111,466	113,254	118,167
全国計	政府土木（その他）		21,907	19,698	21,164	19,961	26,412	25,065	22,498	22,156	23,476	28,581	26,007	24,375	22,457	26,053	24,692	27,672
全国計	建築補修（改装・改修）						75,284	73,556	74,611	74,625	73,448	92,942	100,496	97,799	119,178	118,978	126,738	126,995
全国計	合計		444,809	451,384	500,683	476,089	566,468	585,902	599,762	585,450	576,786	581,229	575,557	563,924	578,521	569,493	582,548	603,460
北海道	民間住宅		5,095	5,329	5,376	4,744	5,136	5,400	5,677	5,267	5,177	5,111	4,992	4,760	4,278	4,210	4,206	4,343
北海道	民間非住宅		2,916	2,833	3,343	3,536	3,744	4,142	4,241	3,853	4,292	3,859	3,521	3,326	3,716	3,777	3,550	3,645
北海道	民間土木		2,004	2,209	2,350	2,309	2,066	1,899	2,272	1,840	1,401	1,927	2,540	2,314	2,591	3,657	4,418	4,569
北海道	政府住宅		408	426	501	482	584	543	667	326	403	392	390	331	341	384	413	478
北海道	政府非住宅		910	1,146	1,640	1,944	1,556	1,600	2,051	1,636	1,873	1,571	1,582	1,809	2,120	2,601	2,745	2,811
北海道	政府土木（公共事業）		13,082	12,877	13,115	9,797	10,263	11,810	12,349	9,822	11,544	16,814	11,619	11,165	10,226	9,144	9,502	9,575
北海道	政府土木（その他）		1,031	1,122	780	754	1,332	814	843	749	948	1,258	1,278	1,802	2,102	3,236	3,196	3,601
北海道	建築補修（改装・改修）						3,703	2,857	3,546	3,456	2,446	2,640	1,860	4,218	5,515	5,573	5,344	3,940
北海道	合計		25,447	25,941	27,103	23,566	28,384	29,065	31,646	26,949	28,084	33,571	27,781	29,724	30,888	32,583	33,373	32,961
青森県	民間住宅		936	1,017	1,237	995	1,079	1,184	1,191	1,168	1,131	1,024	994	961	831	777	740	773
青森県	民間非住宅		929	1,122	844	613	728	818	820	713	677	606	438	530	612	465	374	414
青森県	民間土木		1,057	894	756	1,369	1,265	1,042	745	634	701	1,221	984	916	629	867	981	989
青森県	政府住宅		17	62	72	46	127	173	97	59	115	81	33	16	34	47	42	48
青森県	政府非住宅		334	517	677	449	589	750	804	632	977	486	471	477	436	474	498	537
青森県	政府土木（公共事業）		2,569	2,633	2,094	2,124	2,079	1,963	1,849	1,975	1,864	2,099	2,010	1,829	2,041	1,954	2,066	2,171
青森県	政府土木（その他）		423	412	324	167	126	103	86	86	139	139	191	120	169	99	62	62
青森県	建築補修（改装・改修）						823	582	755	675	843	640	1,542	1,325	936	1,345	1,597	1,725
青森県	合計		6,264	6,658	6,004	5,764	6,816	6,616	6,347	5,943	6,447	6,296	6,662	6,174	5,688	6,027	6,361	6,719
岩手県	民間住宅		1,035	1,450	1,605	1,483	1,575	1,484	1,500	1,436	1,331	1,129	1,067	1,039	986	918	881	883
岩手県	民間非住宅		783	1,145	1,211	1,050	999	933	1,132	1,617	1,803	736	652	1,743	971	1,031	1,073	1,109
岩手県	民間土木		815	788	681	658	583	720	706	973	697	792	901	813	1,067	832	921	952
岩手県	政府住宅		29	48	428	488	538	319	124	123	82	46	9	18	16	18	19	27
岩手県	政府非住宅		256	399	527	631	591	873	669	522	456	388	607	472	324	314	361	379
岩手県	政府土木（公共事業）		2,121	3,493	4,013	5,389	6,069	6,538	6,607	5,859	5,267	5,103	2,615	1,361	1,450	1,451	1,318	1,276
岩手県	政府土木（その他）		99	127	246	486	797	678	574	646	371	617	322	251	252	269	263	295
岩手県	建築補修（改装・改修）						969	817	978	702	882	1,513	1,158	1,167	1,353	973	1,185	1,126
岩手県	合計		5,138	7,449	8,711	10,186	12,120	12,361	12,291	11,878	10,889	10,324	7,330	6,864	6,420	5,804	6,022	6,049
宮城県	民間住宅		2,492	3,888	4,129	3,804	3,908	3,884	3,644	3,272	2,953	2,341	2,410	2,519	2,319	2,223	2,156	2,187
宮城県	民間非住宅		1,369	2,236	2,687	2,706	2,563	2,141	2,074	2,049	1,955	1,628	1,593	1,598	1,653	1,578	1,585	1,535
宮城県	民間土木		1,504	1,605	1,509	1,668	1,631	1,375	1,255	1,286	1,161	1,502	2,018	1,854	1,824	1,329	1,220	1,235
宮城県	政府住宅		32	96	519	1,109	1,421	954	270	142	46	50	40	70	111	46	12	2
宮城県	政府非住宅		397	689	1,300	1,270	1,439	1,651	1,318	889	937	770	496	592	677	710	654	590
宮城県	政府土木（公共事業）		3,331	6,894	6,349	6,485	8,175	8,903	8,005	6,797	5,555	5,171	3,333	2,504	2,317	2,095	1,885	1,654
宮城県	政府土木（その他）		997	798	835	938	1,446	1,228	954	1,088	767	939	434	249	282	226	208	191
宮城県	建築補修（改装・改修）						1,691	1,166	1,435	1,332	1,566	1,423	2,398	1,695	2,339	1,565	1,773	1,686
宮城県	合計		10,122	16,206	17,328	17,979	22,275	21,302	18,953	16,854	14,938	13,823	12,721	11,081	11,521	9,771	9,494	9,080
秋田県	民間住宅		823	825	942	729	756	805	826	814	826	723	708	713	636	566	603	611
秋田県	民間非住宅		506	567	730	535	708	690	626	577	515	405	560	535	479	349	301	302
秋田県	民間土木		270	364	341	287	440	483	505	586	569	660	554	768	529	438	475	477
秋田県	政府住宅		149	23	6	22	40	31	32	11	15	20	12	7	11	19	21	24
秋田県	政府非住宅		223	259	416	502	476	297	396	234	511	419	339	282	447	554	547	551
秋田県	政府土木（公共事業）		1,574	1,688	1,867	2,152	1,476	1,934	2,012	2,416	2,259	2,377	1,996	2,133	2,609	1,943	1,756	1,781
秋田県	政府土木（その他）		59	59	51	53	79	78	88	112	110	72	100	147	123	298	361	410
秋田県	建築補修（改装・改修）						853	1,055	775	447	451	538	801	742	1,052	1,242	1,138	879
秋田県	合計		3,604	3,784	4,352	4,279	4,828	5,374	5,261	5,197	5,256	5,214	5,071	5,327	5,886	5,409	5,202	5,034
山形県	民間住宅		953	1,029	1,259	892	1,086	1,113	1,090	1,158	1,064	1,021	931	845	835	848	829	859
山形県	民間非住宅		566	545	797	691	687	1,019	930	829	702	655	487	585	445	440	475	475
山形県	民間土木		135	180	158	149	204	196	256	328	319	383	280	255	330	217	206	211
山形県	政府住宅		17	36	21	34	12	24	21	17	7	0	9	5	2	1	2	2
山形県	政府非住宅		193	213	443	482	530	485	367	321	489	527	806	294	276	290	315	327
山形県	政府土木（公共事業）		1,796	1,745	1,854	1,774	1,411	1,523	1,770	1,842	1,749	2,037	2,168	1,904	1,869	1,612	1,663	1,720
山形県	政府土木（その他）		105	84	101	120	211	240	214	304	253	124	58	67	91	102	88	105
山形県	建築補修（改装・改修）						362	655	768	832	714	895	1,386	1,539	881	1,163	1,507	1,463
山形県	合計		3,764	3,831	4,633	4,141	4,503	5,255	5,415	5,633	5,297	5,643	6,126	5,493	4,729	4,673	5,085	5,161
福島県	民間住宅		1,552	2,163	2,720	2,595	3,076	3,274	2,745	2,325	2,054	1,849	1,767	1,625	1,483	1,334	1,151	1,120
福島県	民間非住宅		1,008	1,264	1,727	1,823	2,037	1,937	1,755	1,756	1,433	1,294	933	1,013	1,166	1,334	1,352	1,357
福島県	民間土木		1,966	1,828	1,436	2,116	1,990	2,707	2,127	1,600	1,755	1,844	2,081	2,196	3,204	2,547	2,404	2,417
福島県	政府住宅		10	45	344	679	764	572	309	75	56	30	21	41	66	27	14	3
福島県	政府非住宅		359	409	462	1,033	1,652	991	1,075	918	932	882	651	707	828	764	512	439
福島県	政府土木（公共事業）		3,160	4,875	6,313	6,798	6,472	7,521	6,570	6,569	6,215	8,223	5,185	4,603	4,071	3,252	2,712	2,499
福島県	政府土木（その他）		399	281	198	265	381	257	477	703	796	735	759	548	559	756	832	972
福島県	建築補修（改装・改修）			</														

第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見通し) (見通し)															
茨城県	民間住宅		3,656	4,134	4,330	3,754	4,007	3,974	3,786	3,541	3,321	2,922	3,207	3,101	2,783	2,604	2,377	2,341
茨城県	民間非住宅		2,056	2,886	2,526	2,560	2,818	2,538	2,993	2,573	2,578	2,013	2,219	2,850	2,425	2,545	2,709	2,881
茨城県	民間土木		1,862	1,514	1,586	1,218	1,337	1,163	1,120	1,092	1,520	1,996	2,171	1,558	1,655	1,489	1,560	1,574
茨城県	政府住宅		42	38	68	31	59	42	34	22	67	26	23	14	12	12	6	12
茨城県	政府非住宅		506	536	623	818	994	1,466	1,537	1,005	753	527	634	771	772	967	1,172	1,267
茨城県	政府土木 (公共事業)		2,588	2,404	2,590	2,525	3,262	3,594	3,404	2,612	3,218	3,128	3,586	2,801	2,806	3,038	2,950	2,975
茨城県	政府土木 (その他)		226	283	351	331	395	187	224	176	244	271	396	420	544	521	456	505
茨城県	建築補修 (改装・改修)						1,276	1,351	1,433	1,321	1,837	2,050	2,056	1,898	1,817	2,823	2,801	2,939
茨城県	合計		10,935	11,795	12,073	11,237	14,148	14,316	14,531	12,343	13,538	12,932	14,293	13,413	12,813	14,000	14,032	14,494
栃木県	民間住宅		2,532	2,789	2,799	2,362	2,482	2,557	2,579	2,393	2,223	2,072	2,069	1,953	1,767	1,661	1,521	1,544
栃木県	民間非住宅		1,110	997	1,193	1,535	1,736	1,651	1,917	1,767	1,560	1,255	1,209	1,356	1,445	1,650	1,695	1,756
栃木県	民間土木		688	652	722	1,016	1,067	825	1,248	749	782	1,001	1,117	908	800	806	707	740
栃木県	政府住宅		10	13	11	14	18	42	11	6	4	15	31	2	7	25	31	37
栃木県	政府非住宅		302	275	286	489	593	352	647	623	644	415	366	383	340	228	222	228
栃木県	政府土木 (公共事業)		2,415	1,614	1,682	1,540	1,421	1,401	1,513	1,426	1,669	2,085	1,690	1,560	1,786	1,629	1,608	1,701
栃木県	政府土木 (その他)		140	70	64	46	111	73	67	91	106	198	285	400	231	449	493	582
栃木県	建築補修 (改装・改修)						1,071	1,172	1,397	1,245	1,070	1,324	1,887	1,824	1,682	1,659	2,273	2,293
栃木県	合計		7,197	6,410	6,756	7,001	8,499	8,073	9,379	8,300	8,057	8,366	8,652	8,385	8,059	8,108	8,550	8,881
群馬県	民間住宅		2,332	2,357	2,661	2,280	2,456	2,494	2,562	2,439	2,265	1,911	1,983	1,983	1,812	1,786	1,782	1,833
群馬県	民間非住宅		1,046	1,240	1,581	1,613	2,217	1,808	1,693	1,560	1,489	1,307	1,288	1,355	1,948	1,742	1,609	1,645
群馬県	民間土木		572	571	597	575	920	872	905	865	719	730	736	898	846	1,027	1,144	1,139
群馬県	政府住宅		20	52	67	21	20	31	31	17	22	6	4	6	17	26	36	47
群馬県	政府非住宅		240	247	366	396	507	651	667	691	680	267	267	232	339	609	701	756
群馬県	政府土木 (公共事業)		2,089	1,877	2,426	1,777	1,640	1,866	1,839	2,368	2,485	2,158	2,068	1,688	1,568	1,308	1,484	1,597
群馬県	政府土木 (その他)		105	90	165	75	118	152	153	166	166	221	189	186	201	187	144	151
群馬県	建築補修 (改装・改修)						1,277	1,169	1,215	1,273	1,062	1,406	1,996	1,779	1,728	1,828	2,214	2,377
群馬県	合計		6,403	6,436	7,863	6,737	9,155	9,042	9,065	9,379	8,888	8,005	8,530	8,128	8,459	8,514	9,115	9,544
埼玉県	民間住宅		9,702	10,144	10,823	9,041	9,521	9,839	9,648	9,147	8,424	7,664	7,918	8,214	7,802	7,560	7,603	7,910
埼玉県	民間非住宅		3,227	3,864	5,219	5,408	5,212	5,063	5,730	6,155	5,442	4,674	4,614	3,939	4,183	3,447	3,503	3,590
埼玉県	民間土木		1,374	1,392	1,548	1,899	1,861	1,569	1,444	1,566	1,636	1,574	1,322	1,442	2,041	2,867	3,137	2,885
埼玉県	政府住宅		213	205	198	208	70	245	240	175	165	48	70	85	59	91	104	126
埼玉県	政府非住宅		609	932	885	1,155	1,285	1,104	1,400	1,133	1,139	725	692	867	796	1,062	1,247	1,292
埼玉県	政府土木 (公共事業)		2,471	2,932	3,512	3,646	3,454	2,349	2,586	2,777	2,879	3,364	3,286	3,690	3,165	3,499	3,545	3,740
埼玉県	政府土木 (その他)		791	768	939	910	1,170	730	607	548	433	824	648	575	609	650	616	677
埼玉県	建築補修 (改装・改修)						2,706	2,734	2,525	3,362	3,183	3,853	5,313	4,167	5,162	4,605	5,107	5,428
埼玉県	合計		18,387	20,238	23,125	22,266	25,279	23,634	24,180	24,863	23,302	22,725	23,863	22,979	23,819	23,782	24,862	25,649
千葉県	民間住宅		7,587	8,041	8,675	7,676	8,000	8,443	8,597	7,915	7,390	6,961	7,193	6,957	6,725	6,550	6,546	6,749
千葉県	民間非住宅		3,084	3,447	4,662	4,190	5,057	4,229	4,904	5,102	5,754	4,590	5,243	4,569	4,522	4,283	4,531	4,794
千葉県	民間土木		2,236	2,165	2,673	3,241	3,062	2,551	2,168	3,119	2,633	2,983	2,760	3,215	3,724	3,216	3,210	3,109
千葉県	政府住宅		33	61	165	85	57	51	34	11	17	46	57	38	31	52	105	136
千葉県	政府非住宅		686	685	947	925	823	1,011	1,227	978	998	1,098	1,415	1,416	1,117	1,242	1,324	1,445
千葉県	政府土木 (公共事業)		3,096	2,611	3,626	4,197	3,122	3,121	2,285	2,603	2,577	2,281	2,275	2,986	2,867	2,603	2,596	2,617
千葉県	政府土木 (その他)		1,554	1,315	1,398	1,142	1,828	1,538	1,603	1,136	1,071	1,103	500	554	688	860	825	904
千葉県	建築補修 (改装・改修)						2,206	2,670	2,509	3,313	2,444	3,540	4,111	4,444	5,148	5,456	5,604	5,818
千葉県	合計		18,275	18,325	22,147	21,457	24,154	23,615	23,326	24,178	22,884	22,602	23,554	24,180	24,820	24,262	24,741	25,571
東京都	民間住宅		22,356	23,336	24,599	22,996	24,473	25,810	27,856	26,205	23,778	24,585	23,118	22,447	21,636	21,610	22,141	22,738
東京都	民間非住宅		14,901	12,657	12,448	11,356	12,802	17,294	20,186	19,711	17,801	12,158	12,376	12,343	10,699	9,851	11,122	12,161
東京都	民間土木		6,498	5,460	5,795	5,639	5,791	6,206	6,230	7,165	7,530	8,432	7,188	7,129	8,280	9,131	9,553	10,163
東京都	政府住宅		791	978	1,115	1,123	1,120	1,274	1,500	1,424	1,007	896	667	958	841	555	581	687
東京都	政府非住宅		2,849	3,093	2,674	3,097	3,231	3,679	5,506	5,783	4,608	3,713	3,853	3,776	3,383	3,276	3,454	3,674
東京都	政府土木 (公共事業)		7,155	6,212	5,509	6,009	6,535	6,968	8,491	8,111	8,234	7,192	7,357	5,816	5,496	5,525	5,760	6,106
東京都	政府土木 (その他)		3,267	3,426	3,970	3,891	4,844	4,884	4,242	4,471	4,278	4,584	3,923	3,076	2,323	2,691	2,711	2,902
東京都	建築補修 (改装・改修)						14,337	12,108	13,096	13,355	14,171	15,445	17,103	15,882	22,557	20,765	21,555	20,371
東京都	合計		57,817	55,162	56,111	54,112	73,132	78,222	87,107	86,045	81,407	77,005	75,585	71,429	75,216	73,405	76,877	78,802
神奈川県	民間住宅		12,549	12,770	13,158	11,080	11,917	12,562	13,008	11,762	11,558	10,144	10,028	10,110	9,906	10,130	10,111	10,468
神奈川県	民間非住宅		4,837	4,945	5,785	5,154	5,279	6,194	6,130	5,840	7,293	6,069	6,508	4,987	4,882	4,504	4,411	4,738
神奈川県	民間土木		3,091	2,918	3,170	2,754	2,729	3,166	3,131	4,623	3,604	4,122	3,780	3,467	4,021	4,107	4,741	4,852
神奈川県	政府住宅		375	246	142	247	348	422	92	178	112	80	93	247	209	153	114	151
神奈川県	政府非住宅		859	1,074	957	1,057	1,308	1,267	1,850	2,193	1,548	869	920	702	795	1,402	1,737	1,751
神奈川県	政府土木 (公共事業)		3,660	3,179	4,609	3,206	3,064	3,606	4,285	3,592	4,601	4,953	4,604	3,492	3,456	4,103	4,310	4,501
神奈川県	政府土木 (その他)		1,346	1,392	1,524	1,393	2,235	2,376	2,030	1,808	2,555	3,332	1,821	1,763	1,675	1,753	1,515	1,664
神奈川県	建築補修 (改装・改修)						5,027	5,015	5,143	4,958	4,859	6,883	5,944	5,968	7,805	8,581	9,053	9,528
神奈川県	合計		26,718	26,525	29,344	24,890	31,907	34,610	35,670	34,954	36,130	36,453	33,698	30,735	32,750	34,731	35,992	37,653
新潟県	民間住宅		2,281	2,383	2,813	2,179	2,308	2,464	2,316	2,292	2,241	2,064	1,970	1,967	1,698	1,659	1,635	1,665
新潟県	民間非住宅		1,191	1,279	1,678	1,377	1,708	1,527	1,475	1,602	1,388	1,015	1,225	1,159	1,295	1,298	1,352	1,434
新潟県	民間土木		2,064	2,232	2,063	1,150	1,020	1,225	1,313	1,244	1,049	1,427	1,489	1,357	1,232	1,193	1,278	1,422
新潟県	政府住宅		21	56	23	63	21	25	2	12	11	31	7	6	8	2	1	2
新潟県	政府非住宅		623	907	915	834	930	1,047	897	646	497	503	508	557	612	636	630	648
新潟県	政府土木 (公共事業)		4,855	4,458	4,774	3,946	3,410	4,210	3,905	4,025	3,941	3,784	3,485	5,595	4,967	3,253	3,678	3,934
新潟県	政府土木 (その他)		384	353	430	365	448	492	358	402	32							

# 第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見通し) (見通し)															
富山県	民間住宅		1,214	1,172	1,367	1,158	1,249	1,409	1,375	1,319	1,201	1,065	1,026	1,027	948	1,000	1,023	1,062
富山県	民間非住宅		569	775	811	1,035	1,070	878	833	975	883	661	898	858	925	712	725	750
富山県	民間土木		431	487	515	528	637	539	442	414	441	403	501	520	649	613	608	622
富山県	政府住宅		20	19	55	29	8	31	10	2	12	5	0	0	0	0	2	1
富山県	政府非住宅		272	291	397	550	627	439	404	410	370	239	346	191	188	168	120	118
富山県	政府土木 (公共事業)		1,722	1,539	1,878	1,457	1,184	1,228	1,374	1,221	1,371	1,659	1,518	1,552	1,720	1,517	1,404	1,466
富山県	政府土木 (その他)		812	440	325	335	295	144	105	95	159	249	277	263	203	268	323	406
富山県	建築補修 (改装・改修)						1,079	1,051	1,127	1,100	1,217	1,295	1,201	1,360	1,660	1,579	1,574	1,457
富山県	合計		5,040	4,722	5,348	5,094	6,148	5,719	5,670	5,535	5,652	5,576	5,767	5,772	6,293	5,858	5,779	5,882
石川県	民間住宅		1,245	1,275	1,508	1,242	1,396	1,437	1,455	1,467	1,512	1,294	1,236	1,143	1,033	1,044	1,137	1,187
石川県	民間非住宅		766	743	1,016	869	1,716	1,433	945	928	884	876	777	727	1,090	911	836	874
石川県	民間土木		173	460	459	434	451	407	440	308	315	405	521	326	628	569	527	541
石川県	政府住宅		17	21	11	21	28	14	27	40	16	15	17	15	43	33	27	37
石川県	政府非住宅		271	462	533	606	401	548	556	524	400	376	478	243	239	296	277	277
石川県	政府土木 (公共事業)		1,469	1,604	1,633	1,421	1,235	1,630	1,380	1,549	1,333	1,308	1,599	1,528	1,396	2,684	2,949	3,443
石川県	政府土木 (その他)		269	254	345	232	161	290	406	490	518	599	520	289	194	230	272	289
石川県	建築補修 (改装・改修)						967	1,159	1,437	839	859	940	938	1,013	1,518	1,464	1,376	1,373
石川県	合計		4,211	4,819	5,504	4,826	6,355	6,919	6,644	6,144	5,837	5,812	6,085	5,283	6,141	7,230	7,400	8,021
福井県	民間住宅		797	796	942	741	793	834	799	847	905	807	838	890	769	715	703	732
福井県	民間非住宅		566	542	552	645	707	632	869	858	852	613	668	565	533	543	515	518
福井県	民間土木		375	443	719	691	827	582	850	977	1,144	1,373	1,114	606	550	521	609	637
福井県	政府住宅		16	8	76	84	47	60	33	7	2	5	6	44	14	11	16	11
福井県	政府非住宅		196	300	281	198	438	239	228	283	299	489	327	306	364	290	267	276
福井県	政府土木 (公共事業)		1,551	1,338	1,639	1,424	1,120	1,205	1,330	1,491	1,790	1,618	1,643	2,145	1,614	1,556	1,614	1,861
福井県	政府土木 (その他)		329	321	377	221	217	321	436	548	847	1,644	2,089	854	268	231	246	326
福井県	建築補修 (改装・改修)						922	541	925	665	816	925	892	917	980	1,107	1,094	1,159
福井県	合計		3,830	3,749	4,586	4,004	5,070	4,415	5,470	5,676	6,656	7,474	7,578	6,326	5,092	4,973	5,064	5,521
山梨県	民間住宅		936	945	1,079	908	963	988	958	1,052	963	866	882	913	780	807	780	802
山梨県	民間非住宅		641	479	482	490	477	610	719	826	743	451	476	610	479	780	878	937
山梨県	民間土木		739	867	370	320	312	507	401	461	415	641	829	737	1,060	1,023	1,069	1,141
山梨県	政府住宅		28	36	42	19	20	38	37	64	12	2	8	11	13	10	12	17
山梨県	政府非住宅		194	239	310	449	196	157	308	365	404	108	171	234	276	178	170	171
山梨県	政府土木 (公共事業)		1,439	1,192	1,543	1,571	1,200	1,398	1,772	1,485	1,265	1,257	1,251	850	1,033	1,290	1,269	1,229
山梨県	政府土木 (その他)		364	347	280	194	272	353	209	190	187	129	256	331	263	464	537	627
山梨県	建築補修 (改装・改修)						332	569	601	420	576	391	398	698	430	793	612	624
山梨県	合計		4,340	4,105	4,106	3,951	3,773	4,620	5,004	4,862	4,565	3,846	4,271	4,384	4,333	5,345	5,326	5,548
長野県	民間住宅		2,293	2,427	2,769	2,342	2,409	2,542	2,603	2,540	2,539	2,466	2,546	2,502	2,390	2,387	2,314	2,376
長野県	民間非住宅		1,067	1,087	1,443	1,360	1,255	1,646	1,589	1,400	1,257	1,304	797	1,495	1,535	1,299	1,332	1,300
長野県	民間土木		458	288	573	412	362	455	624	774	798	1,004	1,001	1,173	1,298	1,232	1,311	1,359
長野県	政府住宅		83	72	44	48	58	38	66	42	31	81	51	54	58	68	63	79
長野県	政府非住宅		498	618	860	1,325	943	886	941	626	633	590	601	484	547	548	482	469
長野県	政府土木 (公共事業)		2,086	1,769	2,168	1,931	1,960	2,405	2,113	2,303	2,528	3,588	3,304	2,973	2,426	2,045	2,305	2,417
長野県	政府土木 (その他)		273	223	204	143	280	206	223	299	308	351	403	545	592	652	615	722
長野県	建築補修 (改装・改修)						990	1,463	1,600	1,652	1,693	2,188	2,494	1,882	2,734	2,008	2,424	2,423
長野県	合計		6,759	6,484	8,060	7,560	8,258	9,642	9,759	9,635	9,787	11,570	11,197	11,108	11,579	10,237	10,846	11,144
岐阜県	民間住宅		2,345	2,339	2,668	2,181	2,355	2,309	2,317	2,225	2,306	2,145	2,186	1,972	1,746	1,663	1,680	1,754
岐阜県	民間非住宅		1,279	1,117	1,116	1,432	1,152	1,330	1,424	1,554	1,434	1,141	1,167	1,345	1,538	1,153	1,129	1,135
岐阜県	民間土木		689	537	605	625	529	752	809	814	976	1,267	1,459	1,210	1,508	1,727	1,716	1,773
岐阜県	政府住宅		14	18	4	25	5	7	3	4	1	8	3	5	6	9	11	14
岐阜県	政府非住宅		382	298	341	529	414	399	913	685	915	794	608	519	571	633	686	738
岐阜県	政府土木 (公共事業)		3,173	2,054	2,836	2,348	2,287	2,617	3,052	2,956	2,642	2,887	3,022	3,745	2,946	2,507	2,536	2,706
岐阜県	政府土木 (その他)		175	185	207	211	300	355	389	252	324	373	515	698	508	634	657	756
岐阜県	建築補修 (改装・改修)						1,222	1,345	1,094	1,097	1,134	1,805	1,543	1,717	1,797	2,007	2,001	1,974
岐阜県	合計		8,058	6,549	7,776	7,351	8,263	9,114	10,002	9,588	9,731	10,419	10,502	11,210	10,619	10,332	10,416	10,851
静岡県	民間住宅		5,101	5,279	5,753	4,771	4,857	4,957	4,755	4,564	4,401	3,792	3,927	3,607	3,337	3,353	3,302	3,383
静岡県	民間非住宅		2,662	2,368	2,822	3,007	2,502	2,645	3,012	2,785	2,956	2,139	1,914	2,394	2,693	2,980	2,944	3,040
静岡県	民間土木		1,635	1,998	1,450	2,003	1,811	1,750	1,501	1,764	1,709	2,283	2,366	2,093	2,498	2,094	2,191	2,339
静岡県	政府住宅		42	57	97	80	68	44	56	51	56	91	66	46	38	72	85	89
静岡県	政府非住宅		323	619	570	507	614	682	592	495	864	766	737	661	670	646	641	722
静岡県	政府土木 (公共事業)		3,650	2,752	2,883	2,324	2,913	2,576	3,267	3,016	3,188	3,592	3,565	3,369	3,009	2,741	2,865	3,202
静岡県	政府土木 (その他)		1,392	375	238	338	673	895	649	809	985	1,341	999	761	829	828	1,006	1,136
静岡県	建築補修 (改装・改修)						1,356	2,316	2,399	1,959	1,876	2,854	2,597	3,067	3,183	3,050	3,010	2,939
静岡県	合計		14,804	13,447	13,814	13,030	14,794	15,864	16,231	15,442	16,033	16,859	16,171	15,998	16,259	15,764	16,044	16,851
愛知県	民間住宅		10,971	11,332	12,451	10,470	11,212	11,538	11,308	11,598	11,257	10,047	9,842	9,618	8,757	8,741	8,609	8,881
愛知県	民間非住宅		3,831	4,472	6,624	7,027	6,971	6,891	6,950	6,484	6,675	5,056	5,461	5,573	6,167	5,900	5,830	5,994
愛知県	民間土木		2,430	2,044	2,209	2,210	2,990	3,525	2,943	3,032	3,287	4,034	4,297	3,879	4,183	3,932	4,275	4,464
愛知県	政府住宅		249	303	361	261	257	263	355	301	173	176	118	114	71	92	125	149
愛知県	政府非住宅		651	806	881	1,506	1,127	801	1,472	1,152	769	811	991	1,103	1,331	1,292	1,353	1,461
愛知県	政府土木 (公共事業)		7,226	5,723	5,299	5,585	5,449	6,126	5,298	4,837	5,408	5,359	6,089	6,472	5,296	5,214	5,786	5,988
愛知県	政府土木 (その他)		1,751	1,411	1,376	1,782	1,743	1,175	870	929	1,066	1,336	1,354	1,057	1,273	1,272	1,046	1,128
愛知県	建築補修 (改装・改修)						4,781	4,563	4,404	3,638	4,064	5,705	5,082	5,076	6,409	6,752	7,855	8,471
愛知県	合計		27,108	26,091	29,202	28,843	34,530	34,882	33,599	31,971	32,699	32,524	33,233	32,893	33,486	33,196	34,879	36,534

# 第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み) (見込み)															
三重県	民間住宅		2,100	2,120	2,338	1,977	2,053	2,152	2,032	2,019	1,923	1,762	1,853	1,802	1,617	1,506	1,470	1,545
三重県	民間非住宅		1,041	1,035	1,282	1,154	1,215	1,459	2,293	1,812	1,330	1,013	1,445	1,252	1,027	876	830	835
三重県	民間土木		793	706	802	742	881	878	841	791	943	1,226	1,102	1,101	793	832	912	1,079
三重県	政府住宅		6	11	15	24	12	0	2	0	1	8	5	6	17	20	4	4
三重県	政府非住宅		210	285	365	451	641	689	652	431	310	222	263	310	205	326	384	369
三重県	政府土木 (公共事業)		2,220	2,462	2,619	2,193	1,923	2,054	2,244	1,930	2,381	1,951	2,132	2,220	1,819	1,821	1,578	1,697
三重県	政府土木 (その他)		219	346	408	365	584	646	413	561	336	261	352	410	251	313	272	265
三重県	建築補修 (改装・改修)						1,360	1,736	801	840	1,197	1,379	1,162	1,272	1,140	1,419	1,582	1,254
三重県	合計		6,589	6,964	7,828	6,905	8,668	9,613	9,277	8,385	8,423	7,822	8,313	8,374	6,869	7,113	7,033	7,048
滋賀県	民間住宅		1,733	1,851	2,101	1,596	1,608	1,730	1,699	1,700	1,664	1,551	1,566	1,669	1,485	1,418	1,391	1,438
滋賀県	民間非住宅		766	1,030	1,190	1,102	1,015	990	1,207	1,309	1,310	970	866	1,083	1,248	1,630	1,778	1,957
滋賀県	民間土木		493	453	510	468	601	499	490	541	598	654	514	670	801	834	882	877
滋賀県	政府住宅		77	22	12	68	14	2	2	6	9	0	1	4	7	3	3	4
滋賀県	政府非住宅		288	337	262	427	468	520	570	683	503	598	286	254	223	238	261	281
滋賀県	政府土木 (公共事業)		1,015	711	889	908	1,110	914	896	777	926	1,169	1,086	1,063	1,038	1,120	1,023	1,026
滋賀県	政府土木 (その他)		168	111	107	77	115	84	88	94	293	453	536	595	703	706	585	637
滋賀県	建築補修 (改装・改修)						1,299	1,113	778	794	729	1,034	1,603	1,339	1,499	1,554	1,737	1,835
滋賀県	合計		4,538	4,514	5,071	4,645	6,232	5,852	5,730	5,905	6,031	6,429	6,458	6,678	7,003	7,501	7,662	8,055
京都府	民間住宅		2,386	2,553	3,007	2,826	2,949	2,916	2,523	2,411	2,490	2,405	2,475	2,466	2,306	2,463	2,468	2,510
京都府	民間非住宅		1,562	1,588	1,663	2,450	1,957	2,154	3,058	3,012	3,210	2,193	1,856	1,726	1,672	1,758	1,817	1,904
京都府	民間土木		628	512	619	509	423	578	540	724	652	952	741	869	632	728	860	938
京都府	政府住宅		63	82	115	67	52	41	70	58	18	16	29	12	31	45	28	30
京都府	政府非住宅		418	357	548	793	604	829	438	602	523	299	393	706	711	600	611	621
京都府	政府土木 (公共事業)		1,754	1,728	2,286	2,096	1,728	1,955	1,409	1,716	1,638	1,646	1,306	2,551	1,303	1,265	1,260	1,233
京都府	政府土木 (その他)		357	493	358	273	397	432	343	468	600	748	840	985	991	890	768	891
京都府	建築補修 (改装・改修)						1,862	1,180	1,085	1,007	1,560	1,911	1,521	1,277	1,894	1,560	1,799	1,836
京都府	合計		7,169	7,313	8,596	9,012	9,973	10,084	9,466	9,999	10,691	10,170	9,161	10,591	9,540	9,309	9,612	9,963
大阪府	民間住宅		9,099	9,298	9,922	8,965	9,060	9,770	9,841	10,083	10,147	9,211	8,918	8,735	8,953	9,003	8,900	9,299
大阪府	民間非住宅		6,387	4,672	5,411	6,241	6,471	6,611	7,077	6,801	6,913	6,398	6,737	6,796	7,082	7,029	6,680	7,116
大阪府	民間土木		2,198	2,088	2,245	2,372	2,497	2,341	2,336	2,248	2,321	3,196	3,026	3,670	3,702	3,731	4,347	4,799
大阪府	政府住宅		578	503	340	333	418	328	341	466	449	533	425	437	381	373	416	506
大阪府	政府非住宅		712	765	698	1,085	1,116	952	1,313	1,029	1,264	1,485	1,309	1,749	1,674	2,239	2,293	2,449
大阪府	政府土木 (公共事業)		2,806	3,070	3,265	3,075	2,717	3,157	3,075	3,183	3,073	3,415	2,928	2,675	5,348	2,921	2,733	2,703
大阪府	政府土木 (その他)		1,692	1,768	1,777	1,436	1,914	2,058	1,788	1,112	1,296	1,675	1,896	2,124	1,854	1,771	1,417	1,565
大阪府	建築補修 (改装・改修)						4,517	3,588	3,787	4,404	3,728	4,726	4,552	4,919	6,106	6,830	6,822	7,052
大阪府	合計		23,470	22,163	23,658	23,507	28,710	28,805	29,557	29,326	29,192	30,639	29,791	31,103	35,097	33,897	33,608	35,488
兵庫県	民間住宅		5,750	5,951	6,294	5,645	5,934	6,035	5,841	5,524	5,231	4,914	5,119	4,753	4,657	4,433	4,278	4,408
兵庫県	民間非住宅		2,477	2,817	3,047	3,285	3,275	3,737	4,102	3,939	3,726	2,948	3,010	2,938	3,204	4,074	4,627	5,260
兵庫県	民間土木		1,626	1,756	1,858	1,814	1,540	1,900	1,193	1,485	1,517	1,814	1,761	1,910	1,779	1,536	1,398	1,358
兵庫県	政府住宅		193	139	136	157	220	193	157	182	268	235	148	186	233	174	135	152
兵庫県	政府非住宅		535	755	870	1,274	1,280	1,088	1,000	823	1,447	1,578	1,136	900	1,379	1,845	1,843	1,932
兵庫県	政府土木 (公共事業)		3,216	3,250	3,770	3,304	2,874	2,942	2,933	3,390	3,039	4,574	4,522	3,959	4,508	3,740	3,616	3,825
兵庫県	政府土木 (その他)		375	508	683	767	901	1,144	883	597	477	583	638	629	844	1,153	734	782
兵庫県	建築補修 (改装・改修)						2,650	2,365	2,394	2,536	2,475	2,829	3,642	3,170	4,230	4,354	3,916	4,337
兵庫県	合計		14,171	15,175	16,659	16,247	18,674	19,403	18,502	18,475	18,180	19,475	19,975	18,445	20,835	21,309	20,547	22,054
奈良県	民間住宅		1,168	1,354	1,529	1,114	1,202	1,321	1,207	1,133	1,096	1,025	1,060	1,037	954	956	922	976
奈良県	民間非住宅		541	491	754	711	480	684	697	736	711	447	449	561	600	745	738	768
奈良県	民間土木		299	284	258	212	315	331	253	339	252	336	322	274	277	319	331	359
奈良県	政府住宅		7	23	135	77	9	13	13	10	17	29	5	1	8	20	20	22
奈良県	政府非住宅		135	182	161	313	253	234	198	347	290	296	194	314	352	138	143	142
奈良県	政府土木 (公共事業)		929	727	846	1,074	897	936	609	733	722	890	819	909	954	689	710	725
奈良県	政府土木 (その他)		85	71	94	78	69	76	58	48	48	89	40	57	55	83	70	65
奈良県	建築補修 (改装・改修)						320	520	427	333	448	644	838	494	979	974	915	967
奈良県	合計		3,163	3,132	3,777	3,579	3,545	4,114	3,463	3,678	3,583	3,756	3,726	3,648	4,179	3,924	3,850	4,024
和歌山県	民間住宅		931	1,000	1,077	870	887	878	883	904	902	806	786	767	664	592	581	601
和歌山県	民間非住宅		488	552	917	626	603	524	433	540	685	368	371	380	346	404	396	407
和歌山県	民間土木		278	366	271	266	336	395	264	310	271	361	249	219	280	439	492	523
和歌山県	政府住宅		64	29	79	63	95	43	39	25	12	14	16	28	29	10	6	5
和歌山県	政府非住宅		347	457	327	246	307	381	206	198	632	482	449	590	464	343	314	336
和歌山県	政府土木 (公共事業)		1,667	2,405	3,324	3,242	2,023	1,446	1,117	1,451	1,351	1,506	1,756	2,922	2,047	1,588	1,538	1,526
和歌山県	政府土木 (その他)		85	62	63	102	137	118	174	285	252	368	289	191	98	162	211	247
和歌山県	建築補修 (改装・改修)						560	674	435	397	555	746	507	831	797	752	610	686
和歌山県	合計		3,859	4,871	6,058	5,415	4,947	4,459	3,550	4,112	4,660	4,652	4,422	5,929	4,724	4,290	4,148	4,330
鳥取県	民間住宅		439	439	518	432	470	509	530	533	489	480	500	486	423	435	426	449
鳥取県	民間非住宅		225	246	276	315	338	421	419	349								

# 第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見通し) (見通し)															
島根県	民間住宅		532	512	613	525	556	645	567	617	634	575	494	568	546	516	500	510
島根県	民間非住宅		349	357	476	433	578	470	349	432	498	365	255	310	299	568	634	654
島根県	民間土木		374	310	421	435	348	426	222	293	335	438	573	485	635	445	408	432
島根県	政府住宅		46	27	76	60	59	23	59	21	45	41	28	43	24	40	38	45
島根県	政府非住宅		144	92	168	212	367	170	82	109	421	326	191	274	346	283	245	273
島根県	政府土木 (公共事業)		2,231	2,136	1,684	1,706	1,522	1,682	1,656	1,557	1,580	1,607	1,731	1,903	1,506	1,300	1,317	1,474
島根県	政府土木 (その他)		52	57	57	37	53	71	40	33	63	126	111	209	85	84	73	82
島根県	建築補修 (改装・改修)						502	633	490	379	879	907	662	1,158	876	1,128	1,272	1,260
島根県	合計		3,728	3,490	3,495	3,410	3,983	4,120	3,466	3,441	4,456	4,386	4,044	4,950	4,317	4,364	4,487	4,730
岡山県	民間住宅		2,069	2,310	2,479	2,152	2,369	2,467	2,409	2,362	2,372	2,328	2,152	2,147	1,798	1,819	1,819	1,869
岡山県	民間非住宅		1,139	1,159	1,383	1,594	1,432	1,417	1,281	1,558	1,369	1,010	942	1,013	1,150	1,112	1,126	1,152
岡山県	民間土木		530	561	443	538	823	888	623	606	727	841	921	709	1,226	841	862	927
岡山県	政府住宅		36	12	23	31	33	22	10	5	2	52	7	8	3	10	9	9
岡山県	政府非住宅		348	394	408	534	463	465	480	498	424	257	248	392	708	816	720	721
岡山県	政府土木 (公共事業)		1,291	1,421	1,496	1,216	946	1,344	980	1,224	1,554	1,341	1,344	1,458	1,261	1,093	1,067	1,149
岡山県	政府土木 (その他)		262	181	236	143	248	139	107	201	276	395	338	268	249	247	241	278
岡山県	建築補修 (改装・改修)						890	693	747	677	910	1,454	1,256	1,650	1,576	1,001	1,089	1,126
岡山県	合計		5,675	6,038	6,469	6,207	7,205	7,435	6,635	7,131	7,635	7,679	7,208	7,645	7,971	6,939	6,933	7,232
広島県	民間住宅		2,833	2,958	3,402	2,952	2,999	3,121	3,358	3,209	3,045	2,743	2,711	2,751	2,613	2,445	2,305	2,281
広島県	民間非住宅		1,438	1,250	1,759	1,794	1,754	2,043	2,470	1,970	1,620	1,493	1,306	1,293	1,609	1,400	1,385	1,423
広島県	民間土木		620	770	806	910	1,036	888	773	1,098	860	1,183	869	1,661	999	1,154	1,039	1,048
広島県	政府住宅		29	36	65	36	20	43	42	9	32	33	54	27	29	21	40	57
広島県	政府非住宅		631	458	548	559	584	286	731	640	664	455	617	899	686	498	532	614
広島県	政府土木 (公共事業)		2,880	2,158	2,511	2,101	1,854	1,747	2,262	3,346	3,680	3,679	3,321	2,599	2,538	2,285	2,462	2,767
広島県	政府土木 (その他)		301	214	261	256	320	301	268	251	385	536	544	514	482	577	644	755
広島県	建築補修 (改装・改修)						1,119	1,260	1,299	1,781	1,583	2,055	1,973	1,603	2,255	2,355	2,596	2,729
広島県	合計		8,732	7,843	9,352	8,607	9,688	9,688	11,202	12,304	11,889	12,176	11,394	11,346	11,211	10,736	11,051	11,674
山口県	民間住宅		1,235	1,438	1,478	1,267	1,289	1,343	1,346	1,373	1,309	1,102	1,217	1,183	1,080	1,023	1,005	1,034
山口県	民間非住宅		970	740	855	696	652	726	794	950	835	610	666	585	734	909	929	970
山口県	民間土木		765	819	735	817	729	758	797	742	566	1,025	1,158	1,335	988	1,096	1,259	1,332
山口県	政府住宅		119	100	87	105	65	457	215	125	64	55	52	38	15	12	16	14
山口県	政府非住宅		260	458	547	502	717	851	1,491	894	677	459	340	497	558	521	489	541
山口県	政府土木 (公共事業)		1,851	1,413	1,908	2,538	1,383	1,458	1,517	1,790	1,744	1,428	2,363	3,082	1,250	1,480	1,580	1,616
山口県	政府土木 (その他)		124	104	149	110	126	174	135	171	174	238	261	258	202	217	218	244
山口県	建築補修 (改装・改修)						509	934	984	690	599	1,153	1,636	1,153	1,348	1,352	1,696	1,803
山口県	合計		5,323	5,073	5,759	6,036	5,470	6,702	7,280	6,734	5,967	6,070	7,694	8,130	6,177	6,611	7,193	7,555
徳島県	民間住宅		607	650	766	670	659	728	764	702	668	601	548	520	511	519	530	546
徳島県	民間非住宅		414	460	548	435	465	707	593	427	470	523	361	284	285	324	320	330
徳島県	民間土木		146	89	117	119	94	70	181	120	147	221	207	203	94	97	112	125
徳島県	政府住宅		17	0	8	32	24	10	25	11	17	10	8	5	4	7	6	7
徳島県	政府非住宅		234	286	363	309	238	198	392	328	168	122	120	276	316	228	196	190
徳島県	政府土木 (公共事業)		1,054	934	1,127	982	1,058	942	936	1,443	1,333	1,467	1,271	1,095	1,108	1,230	1,295	1,320
徳島県	政府土木 (その他)		124	89	122	167	146	212	219	168	165	207	226	164	112	187	184	204
徳島県	建築補修 (改装・改修)						556	384	637	1,338	464	705	748	466	669	479	811	853
徳島県	合計		2,594	2,508	3,051	2,715	3,238	3,251	3,747	4,538	3,432	3,856	3,486	3,012	3,101	3,070	3,454	3,573
香川県	民間住宅		1,010	993	1,262	1,015	1,091	1,144	1,202	1,079	1,063	898	976	995	880	831	824	833
香川県	民間非住宅		492	821	662	747	652	660	668	718	723	478	478	555	560	578	557	565
香川県	民間土木		288	325	270	269	449	455	314	198	219	548	249	260	260	268	269	309
香川県	政府住宅		6	3	13	13	9	56	3	5	7	1	11	23	19	16	19	24
香川県	政府非住宅		575	589	430	511	580	470	409	228	338	315	332	320	443	332	266	293
香川県	政府土木 (公共事業)		933	764	683	886	802	866	1,031	921	1,009	1,129	744	1,023	843	605	488	478
香川県	政府土木 (その他)		72	64	120	123	148	210	139	143	95	207	161	171	117	144	150	158
香川県	建築補修 (改装・改修)						592	636	870	594	615	472	934	882	740	1,111	925	897
香川県	合計		3,377	3,559	3,440	3,564	4,323	4,498	4,635	3,887	4,070	4,049	3,886	4,229	3,863	3,885	3,499	3,559
愛媛県	民間住宅		1,208	1,300	1,474	1,164	1,182	1,256	1,256	1,254	1,225	1,176	1,189	1,127	956	872	826	847
愛媛県	民間非住宅		850	765	761	796	918	973	1,204	981	995	704	667	679	642	595	573	591
愛媛県	民間土木		318	327	313	497	612	555	535	487	462	696	543	452	480	450	468	511
愛媛県	政府住宅		30	4	27	24	27	42	34	17	9	72	47	53	30	34	38	46
愛媛県	政府非住宅		197	320	383	523	380	465	590	371	370	274	178	250	279	307	297	308
愛媛県	政府土木 (公共事業)		2,134	1,468	1,563	1,487	1,448	1,530	1,617	1,716	1,851	1,533	1,737	1,276	2,094	1,502	1,341	1,422
愛媛県	政府土木 (その他)		113	129	82	68	78	155	98	135	144	231	160	195	163	276	269	303
愛媛県	建築補修 (改装・改修)						561	536	551	712	677	758	786	581	679	875	879	858
愛媛県	合計		4,851	4,314	4,604	4,559	5,205	5,513	5,884	5,674	5,733	5,442	5,307	4,613	5,323	4,912	4,691	4,885
高知県	民間住宅		502	522	625	500	509	537	561	557	563	555	524	500	438	382	372	378
高知県	民間非住宅		350	263	343	371	361	455	390	319	264	292	209	232	213	234	223	218
高知県	民間土木		172	162	144	203	229	257	226	165	189	267	268	174	129	143	160	157
高知県	政府住宅		7	14	18	68	44	58	94	52	42	53	63	30	14	24	36	44
高知県	政府非住宅		204	242	340	359	303	477	610	335	344	399	371	288	245	229	243	260
高知県	政府土木 (公共事業)		2,165	1,702	1,844	1,035	1,245	1,246	1,551	2,383	2,528	1,914	2,296	1,242	1,513	1,553	1,643	1,916
高知県	政府土木 (その他)		24	40	53	74	66	36	36	48	87	68	133	146	87	182	182	216
高知県	建築補修 (改装・改修)						290	289	188	257	390	399	363	436	257	332	641	471
高知県	合計		3,424	2,944	3,368	2,611	3,047	3,354	3,656	4,115	4,407	3,946	4,228	3,048	2,897	3,079	3,499	3,660

第1章 建設投資と社会資本整備

都道府県	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み) (見込み) (見通し) (見通し)															
福岡県	民間住宅		4,972	5,425	6,066	5,367	5,664	6,260	6,245	6,083	6,008	5,304	5,546	5,854	5,330	5,033	4,875	4,970
福岡県	民間非住宅		2,904	2,796	3,351	3,489	3,694	3,637	3,812	3,734	4,297	3,144	3,626	3,330	3,632	3,340	3,296	3,407
福岡県	民間土木		1,193	1,204	1,633	1,675	1,393	1,236	1,154	1,267	1,257	1,312	1,535	1,640	2,214	2,442	2,585	2,787
福岡県	政府住宅		226	277	362	488	349	354	367	255	220	186	224	268	255	122	98	100
福岡県	政府非住宅		346	602	939	1,413	1,422	1,730	1,879	986	921	803	1,069	1,395	1,600	1,396	1,323	1,344
福岡県	政府土木 (公共事業)		4,223	3,683	4,717	4,576	3,967	3,699	3,181	3,231	3,719	3,140	4,928	3,429	3,120	3,424	3,377	3,416
福岡県	政府土木 (その他)		431	463	654	555	529	515	510	591	688	424	478	444	406	355	323	369
福岡県	建築補修 (改装・改修)						2,722	2,336	2,172	2,108	2,304	2,566	3,353	3,910	3,355	3,967	3,520	3,594
福岡県	合計		14,296	14,451	17,722	17,563	19,741	19,767	19,319	18,256	19,414	16,879	20,759	20,269	19,911	20,078	19,398	19,987
佐賀県	民間住宅		734	809	913	798	805	847	892	883	876	767	798	772	738	744	733	766
佐賀県	民間非住宅		653	568	538	629	664	685	774	736	522	514	533	852	812	548	466	463
佐賀県	民間土木		110	161	268	297	192	258	233	404	396	325	335	413	270	312	313	330
佐賀県	政府住宅		19	8	12	22	25	74	34	10	24	20	12	22	38	146	204	243
佐賀県	政府非住宅		236	240	348	260	275	268	257	229	319	312	483	370	179	450	622	692
佐賀県	政府土木 (公共事業)		1,732	1,306	1,413	1,080	1,081	1,133	960	992	1,126	1,371	1,389	1,669	1,572	1,796	1,898	1,967
佐賀県	政府土木 (その他)		108	61	96	111	143	135	119	111	130	105	119	165	90	101	92	100
佐賀県	建築補修 (改装・改修)						820	606	671	388	585	600	728	912	903	1,064	1,195	1,286
佐賀県	合計		3,592	3,152	3,588	3,197	4,005	4,006	3,940	3,753	3,976	4,014	4,398	5,176	4,603	5,161	5,522	5,848
長崎県	民間住宅		909	1,037	1,057	1,017	1,049	1,064	1,154	1,109	1,052	985	960	999	1,000	971	930	932
長崎県	民間非住宅		542	628	661	624	582	570	699	717	723	647	547	614	922	630	534	549
長崎県	民間土木		242	305	340	356	319	295	352	618	484	1,192	1,187	1,082	997	465	435	452
長崎県	政府住宅		53	80	161	79	140	74	80	32	25	37	42	43	18	69	84	108
長崎県	政府非住宅		355	372	369	832	684	501	390	604	667	678	342	399	519	363	302	297
長崎県	政府土木 (公共事業)		1,863	1,871	2,090	1,688	1,497	1,576	1,623	1,623	1,556	1,817	2,001	1,983	1,904	1,818	1,942	2,006
長崎県	政府土木 (その他)		138	150	213	229	345	363	386	436	311	358	395	240	234	205	160	162
長崎県	建築補修 (改装・改修)						456	470	547	702	605	717	1,082	707	1,449	860	1,308	1,426
長崎県	合計		4,103	4,444	4,891	4,825	5,073	4,912	5,230	5,842	5,423	6,431	6,557	6,068	7,043	5,380	5,695	5,931
熊本県	民間住宅		1,602	1,770	1,938	1,739	1,726	2,078	2,915	2,909	2,313	2,008	1,975	1,899	1,879	2,004	2,073	2,171
熊本県	民間非住宅		1,134	1,006	1,138	1,020	1,001	1,260	1,729	1,447	1,673	1,132	917	1,473	1,764	1,704	1,836	2,025
熊本県	民間土木		283	391	582	593	495	531	573	528	696	952	1,133	1,103	1,228	1,078	1,139	1,176
熊本県	政府住宅		41	85	63	51	28	12	38	145	78	24	34	43	31	30	34	46
熊本県	政府非住宅		395	486	545	517	377	317	626	1,047	988	797	689	636	584	437	393	403
熊本県	政府土木 (公共事業)		1,951	1,876	2,399	1,742	1,941	2,208	3,856	3,178	2,956	2,870	3,629	3,324	3,234	2,889	3,035	3,468
熊本県	政府土木 (その他)		207	100	175	89	119	126	229	165	152	181	151	159	137	141	163	215
熊本県	建築補修 (改装・改修)						626	1,354	598	540	724	999	1,145	1,287	1,673	1,513	1,349	1,430
熊本県	合計		5,613	5,715	6,839	5,751	6,313	7,886	10,565	9,959	9,580	8,963	9,673	9,923	10,530	9,795	10,022	10,934
大分県	民間住宅		949	1,059	1,198	998	1,096	1,131	1,126	1,205	1,083	1,039	998	980	1,011	974	976	991
大分県	民間非住宅		739	641	831	799	826	784	806	790	662	527	653	626	646	619	611	628
大分県	民間土木		340	312	586	768	582	517	485	705	498	458	474	479	526	614	642	618
大分県	政府住宅		28	38	36	34	45	51	26	22	19	23	4	4	0	12	11	14
大分県	政府非住宅		284	284	286	406	398	283	330	414	345	241	95	352	431	295	288	307
大分県	政府土木 (公共事業)		1,839	1,748	1,663	1,327	1,061	1,552	1,476	1,711	1,630	1,907	2,208	1,570	1,549	1,666	1,804	1,996
大分県	政府土木 (その他)		223	166	153	111	76	81	159	89	117	104	158	139	445	533	369	427
大分県	建築補修 (改装・改修)						898	556	375	507	442	740	784	590	1,001	794	672	733
大分県	合計		4,402	4,247	4,754	4,443	4,981	4,954	4,782	5,444	4,796	5,038	5,373	4,740	5,609	5,506	5,374	5,713
宮崎県	民間住宅		864	952	1,125	937	963	1,076	1,062	1,037	1,015	917	932	961	851	832	818	839
宮崎県	民間非住宅		649	526	701	651	621	502	711	934	766	589	561	443	719	666	555	538
宮崎県	民間土木		285	231	384	429	642	456	316	369	398	403	547	454	572	559	499	488
宮崎県	政府住宅		48	80	96	32	47	45	28	45	20	30	19	38	51	44	55	62
宮崎県	政府非住宅		137	125	175	172	303	226	243	254	255	253	288	355	285	351	378	429
宮崎県	政府土木 (公共事業)		1,721	2,184	1,945	1,678	1,352	1,510	1,388	1,574	1,333	1,605	1,610	1,646	1,799	1,422	1,421	1,444
宮崎県	政府土木 (その他)		232	216	198	82	92	84	66	69	80	64	148	97	115	148	144	174
宮崎県	建築補修 (改装・改修)						476	549	626	728	453	911	720	765	1,383	919	1,089	1,158
宮崎県	合計		3,936	4,315	4,625	3,980	4,495	4,447	4,439	5,010	4,320	4,771	4,825	4,760	5,774	4,940	4,959	5,131
鹿児島県	民間住宅		1,359	1,428	1,653	1,411	1,574	1,609	1,593	1,553	1,536	1,381	1,396	1,400	1,347	1,215	1,129	1,137
鹿児島県	民間非住宅		859	967	1,101	905	796	1,050	1,219	961	1,146	846	882	929	850	707	616	608
鹿児島県	民間土木		295	484	663	725	819	856	923	877	729	789	646	472	564	358	415	402
鹿児島県	政府住宅		108	95	114	144	105	39	54	84	26	31	45	70	116	142	123	146
鹿児島県	政府非住宅		252	318	451	444	413	360	643	512	420	661	648	504	1,016	1,096	1,084	1,178
鹿児島県	政府土木 (公共事業)		3,117	2,677	3,705	2,656	2,371	2,218	2,879	2,671	2,666	2,875	2,966	3,092	4,610	5,071	5,264	5,509
鹿児島県	政府土木 (その他)		109	57	215	128	124	111	191	69	79	121	137	191	174	221	268	330
鹿児島県	建築補修 (改装・改修)						721	720	934	811	832	1,078	1,284	1,064	1,715	1,324	1,761	1,623
鹿児島県	合計		6,099	6,026	7,902	6,414	6,924	6,964	8,437	7,539	7,433	7,782	8,004	7,723	10,394	10,133	10,662	10,932
沖縄県	民間住宅		1,668	2,002	2,313	2,104	2,201	2,214	2,341	2,289	2,218	1,781	1,578	1,590	1,612	1,587	1,542	1,561
沖縄県	民間非住宅		924	888	1,256	1,369	1,424	1,554	2,220	2,211	2,226	1,552	1,355	1,180	1,133	1,010	926	945
沖縄県	民間土木		216	186	199	208	261	317	458	441	373	488	490	532	584	694	730	776
沖縄県	政府住宅		128	162	334	197	353	306	258	226	188	182	166	154	147	103	85	103
沖縄県	政府非住宅		738	775	775	1,094	1,217	1,250	1,413	1,747	1,805	1,214	2,787	1,251	937	981	939	932
沖縄県	政府土木 (公共事業)		2,074	1,761	2,002	2,121	2,556	2,701	2,299	2,163	2,392	2,214	2,230	2,412	2,497	2,282	2,216	2,171
沖縄県	政府土木 (その他)		75	93	114	152	161	209	206	175	201	67	158	115	72	184	259	307
沖縄県	建築補修 (改装・改修)						510	751	457	313	398	1,098	689	469	758	535	771	785
沖縄県	合計		5,823	5,866	6,993	7,244	8,684	9,302	9,652	9,565	9,802	8,596	9,454	7,703	7,740	7,377	7,469	7,579

図表8 都道府県のブロック区分

ブロック	都道府県
北海道	北海道
東北	青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島
南関東	埼玉、千葉、東京、神奈川
北関東・甲信	茨城、栃木、群馬、山梨、長野
北陸	新潟、富山、石川、福井
東海	岐阜、静岡、愛知、三重
近畿	滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山
中国	鳥取、島根、岡山、広島、山口
四国	徳島、香川、愛媛、高知
九州	福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島、沖縄

(出典) 当研究所にて作成

図表9 ブロック別・年度別建設投資額の見通し（名目値）

ブロック	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)
北海道	民間住宅		4,847	5,018	5,210	4,754	5,138	5,415	5,794	5,541	5,563	5,483	5,749	5,816	5,283	5,373	5,483	5,751
	民間非住宅		2,744	2,647	3,199	3,511	3,745	4,152	4,337	4,076	4,648	4,178	3,966	3,992	4,623	4,892	4,724	4,977
	民間土木		1,904	2,084	2,269	2,302	2,066	1,898	2,319	1,943	1,511	2,081	2,876	2,770	3,184	4,690	5,772	6,051
	政府住宅		389	401	485	484	584	543	682	345	436	422	444	404	426	498	553	649
	政府非住宅		856	1,072	1,570	1,930	1,557	1,604	2,097	1,731	2,028	1,701	1,783	2,174	2,637	3,372	3,655	3,840
	政府土木（公共事業）		12,347	12,106	12,608	9,771	10,271	11,844	12,654	10,436	12,560	18,278	13,099	13,285	12,544	11,727	12,479	12,812
	政府土木（その他）		980	1,061	750	752	1,333	814	861	791	1,024	1,358	1,446	2,159	2,585	4,147	4,179	4,774
北海道	建築補修（改装・改修）						3,716	2,873	3,606	3,626	2,640	2,852	2,082	5,064	6,825	7,233	7,092	5,365
北海道	合計		24,067	24,389	26,091	23,504	28,410	29,144	32,349	28,489	30,410	36,354	31,445	35,663	38,107	41,933	43,937	44,218
東北	民間住宅		7,405	9,768	11,533	10,520	11,481	11,777	11,224	10,700	10,059	8,676	9,078	9,411	8,755	8,507	8,290	8,519
	民間非住宅		4,855	6,429	7,661	7,366	7,723	7,560	7,502	7,979	7,668	5,765	5,255	7,213	6,620	6,735	6,868	7,089
	民間土木		5,461	5,341	4,717	6,229	6,113	6,521	5,712	5,710	5,618	6,914	7,710	8,148	9,321	7,986	8,107	8,315
	政府住宅		241	291	1,349	2,384	2,902	2,073	872	452	347	244	142	192	299	204	148	145
	政府非住宅		1,658	2,324	3,665	4,336	5,277	5,060	4,735	3,720	4,660	3,761	3,798	3,392	3,715	4,024	3,844	3,854
	政府土木（公共事業）		13,735	20,074	21,656	24,649	25,684	28,490	27,509	27,053	24,906	27,186	19,500	17,050	17,618	15,776	14,962	14,848
	政府土木（その他）		1,978	1,661	1,694	2,023	3,040	2,584	2,442	3,104	2,631	2,836	2,104	1,657	1,815	2,244	2,374	2,700
東北	建築補修（改装・改修）						5,415	5,505	6,321	5,780	5,925	7,126	10,792	9,772	10,008	10,527	13,041	13,325
東北	合計		35,334	45,890	52,275	57,507	67,636	69,571	66,317	64,498	61,814	62,507	58,379	56,836	58,149	56,002	57,634	58,795
南関東	民間住宅		49,639	51,143	55,355	50,894	53,908	56,826	60,351	57,699	54,989	52,959	55,565	58,324	56,900	58,503	60,474	63,364
	民間非住宅		24,516	23,295	26,924	25,925	28,348	32,879	37,801	38,939	39,301	29,773	32,381	31,025	30,173	28,624	31,364	34,527
	民間土木		12,553	11,269	12,743	13,493	13,442	13,493	13,247	17,398	16,637	18,481	17,009	18,275	22,206	24,769	26,955	27,811
	政府住宅		1,342	1,405	1,568	1,669	1,995	1,995	1,909	1,891	1,405	1,155	1,014	1,621	1,423	1,103	1,209	1,493
	政府非住宅		4,709	5,407	5,231	6,191	6,646	7,083	10,209	10,671	8,975	6,937	7,757	8,111	7,571	9,048	10,335	11,148
	政府土木（公共事業）		15,462	14,054	16,625	17,004	16,173	16,111	18,105	18,160	19,894	19,337	19,729	19,027	18,387	20,169	21,268	22,679
	政府土木（その他）		6,617	6,516	7,566	7,314	10,076	9,530	8,658	8,408	9,000	10,629	7,768	7,147	6,507	7,633	7,412	8,152
南関東	建築補修（改装・改修）						24,253	22,536	23,749	26,163	26,487	31,924	36,302	36,540	50,555	50,815	54,756	56,010
南関東	合計		114,839	113,090	126,192	122,490	154,443	160,453	174,028	179,329	176,689	171,194	177,524	180,069	193,721	200,665	213,772	225,182
北関東・甲信	民間住宅		11,171	11,918	13,230	11,669	12,317	12,593	12,749	12,587	12,158	10,984	12,318	12,773	11,772	11,798	11,435	11,778
	民間非住宅		5,569	6,255	6,923	7,504	8,502	8,278	9,116	8,598	8,262	6,855	6,758	9,209	9,735	10,391	10,943	11,635
	民間土木		4,106	3,673	3,715	3,529	3,998	3,821	4,388	4,161	4,573	5,802	6,611	6,320	6,954	7,151	7,564	7,881
	政府住宅		174	199	225	134	175	193	183	160	147	141	133	108	133	184	198	259
	政府非住宅		1,636	1,791	2,343	3,452	3,233	3,523	4,192	3,501	3,374	2,065	2,298	2,528	2,826	3,280	3,659	3,949
	政府土木（公共事業）		10,025	8,336	10,026	9,315	9,482	10,709	10,922	10,837	12,151	13,280	13,445	11,744	11,803	11,936	12,616	13,262
	政府土木（その他）		1,054	957	1,028	788	1,175	971	896	974	1,092	1,264	1,738	2,256	2,250	2,914	2,937	3,430
北関東・甲信	建築補修（改装・改修）						4,951	5,721	6,370	6,206	6,708	7,919	9,866	9,696	10,416	11,761	13,688	14,511
北関東・甲信	合計		33,735	33,129	37,491	36,391	43,834	45,808	48,816	47,024	48,464	48,309	53,167	54,634	55,889	59,414	63,040	66,705
北陸	民間住宅		5,266	5,298	6,429	5,331	5,747	6,160	6,068	6,233	6,295	5,618	5,843	6,143	5,490	5,638	5,863	6,152
	民間非住宅		2,910	3,121	3,886	3,898	5,202	4,482	4,215	4,616	4,337	3,428	4,020	3,973	4,778	4,489	4,562	4,884
	民間土木		2,895	3,419	3,626	2,795	2,935	2,754	3,108	3,107	3,185	3,895	4,089	3,364	3,757	3,713	3,945	4,266
	政府住宅		71	98	161	198	104	130	74	65	45	60	35	80	82	60	62	69
	政府非住宅		1,281	1,832	2,035	2,172	2,396	2,280	2,131	1,971	1,695	1,739	1,868	1,558	1,744	1,802	1,722	1,803
	政府土木（公共事業）		9,059	8,410	9,555	8,224	6,949	8,307	8,195	8,807	9,177	9,093	9,302	12,884	11,889	11,551	12,655	14,313
	政府土木（その他）		1,708	1,290	1,426	1,150	1,121	1,247	1,333	1,621	1,993	3,173	3,644	2,719	1,363	1,421	1,508	1,830
北陸	建築補修（改装・改修）						4,496	4,552	5,245	5,008	4,264	5,882	6,379	6,587	8,871	9,224	9,905	10,113
北陸	合計		23,189	23,468	27,118	23,769	28,949	29,912	30,369	31,427	30,992	32,881	35,180	37,308	37,974	37,898	40,222	43,430
東海	民間住宅		19,513	19,850	22,514	19,438	20,476	21,018	20,842	21,468	21,379	19,042	20,514	20,772	19,091	19,476	19,630	20,603
	民間非住宅		8,292	8,409	11,350	12,532	11,840	12,362	13,993	13,370	13,424	10,126	11,263	12,695	14,200	14,138	14,282	15,025
	民間土木		5,278	4,987	4,894	5,563	6,209	6,906	6,219	6,759	7,466	9,515	10,416	9,922	11,039	11,004	11,875	12,781
	政府住宅		295	367	462	390	342	315	426	378	251	306	218	209	164	249	302	347
	政府非住宅		1,473	1,878	2,067	2,973	2,795	2,578	3,717	2,922	3,099	2,809	2,930	3,115	3,452	3,755	4,080	4,494
	政府土木（公共事業）		15,357	12,223	13,135	12,411	12,569	13,431	14,228	13,543	14,822	14,947	16,717	18,806	16,027	15,747	16,748	18,174
	政府土木（その他）		3,365	2,186	2,154	2,689	3,299	3,069	2,371	2,694	2,927	3,576	3,644	3,506	3,515	3,907	3,898	4,357
東海	建築補修（改装・改修）						8,713	9,970	8,872	7,620	8,882	12,613	11,608	13,357	15,553	17,072	19,149	19,923
東海	合計		53,573	49,899	56,575	55,996	66,245	69,651	70,667	69,053	72,249	72,973	77,311	82,381	83,042	85,347	89,965	95,705
近畿	民間住宅		20,033	20,729	23,217	21,057	21,640	22,718	22,456	22,886	23,145	21,367	22,955	23,742	23,488	24,073	24,615	25,479
	民間非住宅		11,500	10,426	12,437	14,314	13,801	14,744	16,956	17,285	17,928	14,431	14,976	16,185	17,600	20,268	21,342	23,781
	民間土木		5,252	5,154	5,566	5,624	5,713	6,044	5,184	5,965	6,060	7,898	7,473	9,115	9,179	9,728	10,854	11,723
	政府住宅		934	752	792	766	809	620	636	791	838	892	708	814	860	810	814	975
	政府非住宅		2,290	2,666	2,745	4,108	4,028	4,017	3,811	3,898	5,049	5,131	4,247	5,424	5,968	7,002	7,278	7,866
	政府土木（公共事業）		10,752	11,191														

図表10 ブロック別・年度別建設投資額の見通し（実質値）

ブロック	種別	年度	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
			(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)	(見込み)
北海道	民間住宅		5,095	5,329	5,376	4,744	5,136	5,400	5,677	5,267	5,177	5,111	4,992	4,760	4,278	4,210	4,206	4,343
北海道	民間非住宅		2,916	2,833	3,343	3,536	3,744	4,142	4,241	3,853	4,292	3,859	3,521	3,326	3,716	3,777	3,550	3,645
北海道	民間土木		2,004	2,209	2,350	2,309	2,066	1,899	2,272	1,840	1,401	1,927	2,540	2,314	2,591	3,657	4,418	4,569
北海道	政府住宅		408	426	651	482	584	543	667	326	403	392	390	331	341	384	413	478
北海道	政府非住宅		910	1,146	1,640	1,944	1,556	1,600	2,051	1,636	1,873	1,571	1,582	1,809	2,120	2,601	2,745	2,811
北海道	政府土木（公共事業）		13,082	12,877	13,115	9,797	10,263	11,810	12,349	9,822	11,544	16,814	11,619	11,165	10,226	9,144	9,502	9,575
北海道	政府土木（その他）		1,031	1,122	780	754	1,332	814	843	749	948	1,258	1,278	1,802	2,102	3,236	3,196	3,601
北海道	建築補修（改装・改修）						3,703	2,857	3,546	3,456	2,446	2,640	1,860	4,218	5,515	5,573	5,344	3,940
北海道	合計		25,447	25,941	27,103	23,566	28,384	29,065	31,646	26,949	28,084	33,571	27,781	29,724	30,888	32,583	33,373	32,961
東北	民間住宅		7,791	10,372	11,893	10,498	11,480	11,745	10,995	10,173	9,360	8,087	7,878	7,701	7,090	6,667	6,360	6,434
東北	民間非住宅		5,162	6,878	7,996	7,418	7,722	7,538	7,336	7,540	7,085	5,324	4,663	6,004	5,326	5,196	5,166	5,190
東北	民間土木		5,746	5,660	4,881	6,247	6,113	6,523	5,593	5,408	5,202	6,403	6,818	6,803	7,583	6,230	6,208	6,281
東北	政府住宅		254	308	1,389	2,377	2,902	2,073	853	428	321	226	125	157	239	157	110	107
東北	政府非住宅		1,762	2,485	3,826	4,366	5,278	5,047	4,630	3,516	4,302	3,473	3,370	2,825	2,987	3,105	2,887	2,822
東北	政府土木（公共事業）		14,552	21,329	22,490	24,723	25,682	28,383	26,813	25,458	22,908	25,010	17,307	14,334	14,357	12,306	11,401	11,101
東北	政府土木（その他）		2,081	1,761	1,754	2,029	3,040	2,584	2,392	2,939	2,436	2,625	1,863	1,382	1,476	1,749	1,814	2,035
東北	建築補修（改装・改修）						5,409	5,496	6,209	5,512	5,493	6,599	9,647	8,135	8,069	8,147	9,834	9,785
東北	合計		37,348	48,792	54,229	57,659	67,625	69,389	64,821	60,974	57,107	57,748	51,671	47,341	47,127	43,559	43,775	43,756
南関東	民間住宅		52,194	54,291	57,255	50,793	53,911	56,654	59,108	54,849	51,149	49,355	48,257	47,729	46,069	45,850	46,400	47,865
南関東	民間非住宅		26,049	24,914	28,115	26,109	28,350	32,780	36,949	36,808	36,290	27,491	28,741	25,838	24,286	22,085	23,567	25,283
南関東	民間土木		13,198	11,936	13,186	13,533	13,442	13,492	12,974	16,473	15,403	17,111	15,051	15,252	18,066	19,321	20,641	21,008
南関東	政府住宅		1,412	1,490	1,620	1,664	1,595	1,992	1,866	1,788	1,301	1,070	887	1,329	1,140	851	904	1,100
南関東	政府非住宅		5,003	5,783	5,464	6,234	6,646	7,062	9,984	10,087	8,293	6,406	6,880	6,761	6,092	6,981	7,763	8,163
南関東	政府土木（公共事業）		16,382	14,934	17,257	17,057	16,175	16,044	17,646	17,083	18,291	17,790	15,522	15,984	14,985	15,730	16,211	16,964
南関東	政府土木（その他）		6,959	6,902	7,832	7,336	10,077	9,529	8,482	7,964	8,336	9,843	6,892	5,968	5,295	5,955	5,666	6,147
南関東	建築補修（改装・改修）						24,276	22,527	23,272	24,988	24,658	29,721	32,471	30,462	40,673	39,408	41,320	41,144
南関東	合計		121,196	120,250	130,728	122,725	154,472	160,081	170,282	170,040	163,722	158,786	156,701	149,324	156,605	156,180	162,472	167,674
北関東・甲信	民間住宅		11,749	12,653	13,638	11,646	12,317	12,556	12,487	11,965	11,311	10,236	10,688	10,452	9,533	9,246	8,773	8,896
北関東・甲信	民間非住宅		5,919	6,690	7,224	7,557	8,503	8,253	8,911	8,126	7,628	6,330	5,989	7,666	7,831	8,016	8,223	8,519
北関東・甲信	民間土木		4,320	3,892	3,848	3,540	3,998	3,821	4,298	3,940	4,234	5,372	5,853	5,275	5,659	5,578	5,752	5,953
北関東・甲信	政府住宅		183	211	232	134	175	192	179	151	136	130	116	88	106	142	148	191
北関東・甲信	政府非住宅		1,739	1,915	2,445	3,476	3,233	3,512	4,100	3,310	3,115	1,906	2,038	2,104	2,274	2,531	2,748	2,892
北関東・甲信	政府土木（公共事業）		10,618	8,856	10,408	9,343	9,484	10,664	10,640	10,193	11,164	12,216	11,898	9,872	9,618	9,310	9,616	9,920
北関東・甲信	政府土木（その他）		1,108	1,013	1,064	790	1,176	971	877	922	1,011	1,170	1,530	1,882	1,831	2,272	2,252	2,586
北関東・甲信	建築補修（改装・改修）						4,947	5,724	6,245	5,911	6,238	7,359	8,831	8,081	8,391	9,110	10,324	10,656
北関東・甲信	合計		35,635	35,230	38,858	36,487	43,833	45,693	47,737	44,519	44,835	44,719	46,943	45,419	45,243	46,205	47,869	49,612
北陸	民間住宅		5,538	5,626	6,631	5,320	5,745	6,143	5,945	5,925	5,858	5,231	5,071	5,027	4,447	4,418	4,497	4,646
北陸	民間非住宅		3,092	3,339	4,058	3,926	5,201	4,471	4,122	4,363	4,006	3,165	3,568	3,309	3,843	3,463	3,428	3,576
北陸	民間土木		3,043	3,622	3,756	2,803	2,935	2,754	3,045	2,943	2,949	3,607	3,625	2,809	3,059	2,896	3,021	3,222
北陸	政府住宅		75	104	165	197	104	129	72	61	42	56	30	65	65	46	46	51
北陸	政府非住宅		1,362	1,960	2,126	2,188	2,396	2,274	2,085	1,863	1,565	1,606	1,659	1,297	1,403	1,391	1,294	1,320
北陸	政府土木（公共事業）		9,596	8,939	9,924	8,248	6,948	8,274	7,988	8,286	8,435	8,368	8,245	10,820	9,697	9,010	9,645	10,705
北陸	政府土木（その他）		1,794	1,368	1,477	1,154	1,121	1,246	1,305	1,535	1,845	2,937	3,238	2,272	1,110	1,108	1,153	1,380
北陸	建築補修（改装・改修）						4,491	4,542	5,153	4,778	3,953	5,465	5,700	5,489	7,160	7,149	7,469	7,426
北陸	合計		24,499	24,958	28,137	23,836	28,941	29,833	29,716	29,754	28,653	30,437	31,135	31,088	30,784	29,481	30,553	32,326
東海	民間住宅		20,517	21,069	23,209	19,399	20,477	20,955	20,412	20,406	19,887	17,746	17,807	16,999	15,458	15,263	15,061	15,563
東海	民間非住宅		8,813	8,992	11,845	12,620	11,840	12,325	13,679	12,635	12,394	9,350	9,987	10,565	11,425	10,909	10,733	11,004
東海	民間土木		5,546	5,284	5,066	5,580	6,211	6,906	6,093	6,401	6,914	8,150	9,224	8,283	8,981	8,584	9,095	9,655
東海	政府住宅		311	389	477	389	342	315	415	357	232	283	193	171	131	192	226	256
東海	政府非住宅		1,566	2,008	2,157	2,994	2,795	2,571	3,629	2,763	2,858	2,593	2,598	2,593	2,776	2,897	3,065	3,290
東海	政府土木（公共事業）		16,269	12,991	13,637	12,450	12,572	13,372	13,862	12,740	13,620	13,789	14,807	15,807	13,070	12,283	12,765	13,593
東海	政府土木（その他）		3,538	2,317	2,229	2,697	3,299	3,071	2,322	2,550	2,711	3,310	3,219	2,926	2,861	3,048	2,980	3,285
東海	建築補修（改装・改修）						8,719	9,959	8,697	7,534	8,270	11,743	10,383	11,132	12,529	13,229	14,448	14,638
東海	合計		56,560	53,051	58,620	56,129	66,255	69,473	69,109	65,386	66,886	67,625	68,218	68,475	67,232	66,405	68,372	71,284
近畿	民間住宅		21,065	22,005	23,931	21,015	21,641	22,651	21,993	21,754	21,529	19,912	19,924	19,428	19,019	18,866	18,538	19,230
近畿	民間非住宅		12,220	11,150	12,982	14,415	13,801	14,699	16,574	16,337	16,555	13,325	13,289	13,484	14,152	15,639	16,037	17,413
近畿	民間土木		5,522	5,459	5,761	5,640	5,713	6,044	5,076	5,648	5,610	7,312	6,613	7,612	7,470	7,587	8,310	8,854
近畿	政府住宅		982	798	818	764	809	619	622	747	774	827	623	667	688	625	609	

## 4. 建設経済モデルにおいて各経済指標が建設投資に与える影響

### (1) 概要

既に述べているように、建設経済モデルには2022年10月の推計時より、AIを導入した。予測にあたっては「NEEDS日本経済モデル」が公表している352の経済指標を用いているが、各指標がどのように建設投資額（予測値）に影響を与えるか、計算の過程はブラックボックスである。

「NEEDS日本経済モデル」の概要を同ウェブサイトより引用して説明すると、同モデルはGDP項目や生産、物価など相互依存関係を約270本の方程式で表現する四半期ベースの計量経済マクロモデルである。向こう2～3年間の景気を予測することを狙いとしており、様々なシナリオに基づくシミュレーションが可能である。例えば、『円高・円安で、輸出や企業収益はどんな影響を受けるのか?』『消費税率を引き上げると、個人消費はどうなる?』などのシミュレーションを行うことができる。

そこで、本調査研究では「NEEDS日本経済モデル」と「建設経済モデル」を用いて、ある指標が変動した場合に、最終的に建設投資額にどのような変化をもたらすかを調査し、今後の建設投資の動向（変動の可能性）について補足をしたい。

### (2) 方法

「NEEDS日本経済モデル」と「建設経済モデル」を用いて、建設投資のシミュレーションを行う。計量経済データ分析ソフトウェアEViewsを用いて「名目公的固定資本形成(IPUB)」と「投資減税率(RITAXCUT)」を変化させたシナリオを設定し、国民経済計算（四半期別GDP速報）の2025年4～6月期・2次速報を基に四半期ごとの各種経済指標の予測を行う。その後、予測された各種経済指標を説明変数として建設経済モデルを用いて2026年度の建設投資額の推計を実施する。

「名目公的固定資本形成(IPUB)」と「投資減税率(RITAXCUT)」は建設経済モデルで使用する352の変数の一部であるが、本調査研究ではこれらを2025年第3四半期から変化させてシミュレーションを行う。いずれの指標も変化させないシナリオを標準シナリオとして、標準シナリオと建設投資額にどの程度の差が生まれるかを検証する。

なお、公的固定資本形成とはいわゆる公共投資である。道路やダム等政府が行う社会インフラ整備等を指し、GDPの重要な構成要素である。また、投資減税とは、企業の設備投資を対象とした減税であり、住宅投資は対象外である。

また、前提として「3. 都道府県別建設投資の見通し」でも述べているとおり、「建築補修分野」の推計には国土交通省の「建築物リフォーム・リニューアル調査」を用いているが、経年

実績データが少ないため受注高の予測にはAIではなくARIMAを利用している。したがって、本シミュレーションでは「建築補修分野」の建設投資額の変化は反映されないこともご留意いただきたい。

### (3) 準備するシナリオの内容

図表11は標準シナリオにおける、選定した2つの指標の数値をまとめたものである。そして、「名目公的固定資本形成 (IPUB)」と「投資減税率 (RITAXCUT)」を変化させるシナリオはそれぞれ4つずつ用意した。シナリオⅠ、シナリオⅡ、シナリオⅢ、シナリオⅣは「名目公的固定資本形成 (IPUB)」を標準シナリオから1%、2%、3%、4%増加させたシナリオである。また、「投資減税率 (RITAXCUT)」は標準シナリオでは0%であるが、シナリオⅰ、シナリオⅱ、シナリオⅲ、シナリオⅳではそれぞれ1%、2%、3%、4%としたシナリオである。図表12と図表13はこれらシナリオの内容をまとめたものである。

図表11 標準シナリオの内容

時期	名目公的固定資本形成 の予測値	投資減税率 の予測値
2025Q3	7722.113	0%
2025Q4	9048.344	0%
2026Q1	9214.324	0%
2026Q2	6891.556	0%
2026Q3	7988.593	0%
2026Q4	9309.683	0%
2027Q1	9433.466	0%

(出典) 当研究所にて作成

図表12 名目公的固定資本形成を変化させるシナリオ I～IVの内容

シナリオ I		シナリオ II	
時期	名目公的固定資本形成の予測値	時期	名目公的固定資本形成の予測値
2025Q3	7799.334	2025Q3	7876.555
2025Q4	9138.827	2025Q4	9229.311
2026Q1	9306.468	2026Q1	9398.611
2026Q2	6960.472	2026Q2	7029.387
2026Q3	8068.479	2026Q3	8148.365
2026Q4	9402.779	2026Q4	9495.876
2027Q1	9527.8	2027Q1	9622.135

シナリオ III		シナリオ IV	
時期	名目公的固定資本形成の予測値	時期	名目公的固定資本形成の予測値
2025Q3	7953.776	2025Q3	8030.997
2025Q4	9319.794	2025Q4	9410.278
2026Q1	9490.754	2026Q1	9582.897
2026Q2	7098.303	2026Q2	7167.218
2026Q3	8228.251	2026Q3	8308.137
2026Q4	9588.973	2026Q4	9682.070
2027Q1	9716.469	2027Q1	9810.804

(出典) 当研究所にて作成

図表13 投資減税率を変化させるシナリオ i～ivの内容

シナリオ i		シナリオ ii		シナリオ iii		シナリオ iv	
時期	投資減税率の予測値	時期	投資減税率の予測値	時期	投資減税率の予測値	時期	投資減税率の予測値
2025Q3	1%	2025Q3	2%	2025Q3	3%	2025Q3	4%
2025Q4	1%	2025Q4	2%	2025Q4	3%	2025Q4	4%
2026Q1	1%	2026Q1	2%	2026Q1	3%	2026Q1	4%
2026Q2	1%	2026Q2	2%	2026Q2	3%	2026Q2	4%
2026Q3	1%	2026Q3	2%	2026Q3	3%	2026Q3	4%
2026Q4	1%	2026Q4	2%	2026Q4	3%	2026Q4	4%
2027Q1	1%	2027Q1	2%	2027Q1	3%	2027Q1	4%

(出典) 当研究所にて作成

#### (4) シミュレーション結果

シミュレーションの結果は図表 14 にまとめている。建設投資額はすべて名目値で表示している。いずれも投資額が 1%以上変化することはなく、劇的に投資額を増加させる結果とはならなかった。また、シナリオ I、シナリオ iii のみ標準シナリオの建設投資額を下回ったが、標準シナリオとの乖離率は 0.3%以内で標準シナリオから、おおむね変化はなかったといえる。ただし、名目公的固定資本形成、投資減税率どちらをプラスに変化させてもおおむね建設投資もプラスに反応する結果となった。

具体的に見ると、名目公的固定資本形成は 2%以上増やすことで、建設投資額を標準シナリオよりも 0.4%~0.6%増加させる結果となった。公共投資を増やすことで政府分野の建設投資額が増え、全体の建設投資額を押し上げたとみられる。単調な増加とならなかったのは、民間分野に複雑に影響を与えたことが考えられる。

投資減税率は 1%とするだけでも一定の効果がみられた。こちらもシナリオ I ~IV 同様、単調な増加にはならなかったが、こちらは政府分野の建設投資額に複雑に作用したことが考えられる。しかし、総じて見るとやはり民間分野に大きくプラスに作用し、全体の建設投資額を押し上げる可能性が高いと考えられる。

図表14 シミュレーション結果（2026年度の投資額の変化）

（表）名目公的固定資本形成を変化させた場合の投資額の変化

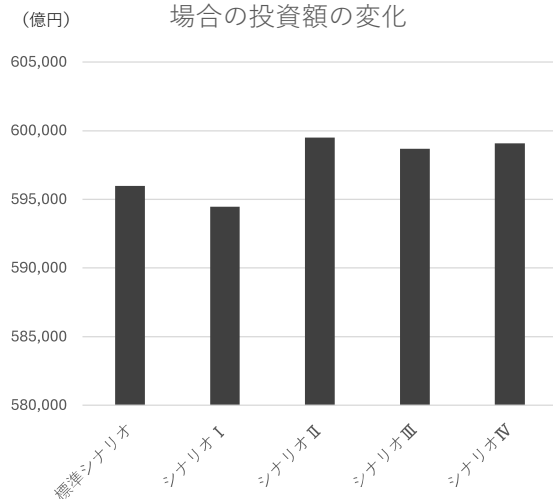
	標準シナリオ	シナリオⅠ	シナリオⅡ	シナリオⅢ	シナリオⅣ
投資額（億円）	595,984	594,468	599,501	598,681	599,067
標準シナリオとの乖離率	-	-0.25%	0.59%	0.45%	0.52%

（表）投資減税率を変化させた場合の投資額の変化

	標準シナリオ	シナリオ i	シナリオ ii	シナリオ iii	シナリオ iv
投資額（億円）	595,984	601,105	599,620	594,783	600,705
標準シナリオとの乖離率	-	0.86%	0.61%	-0.20%	0.79%

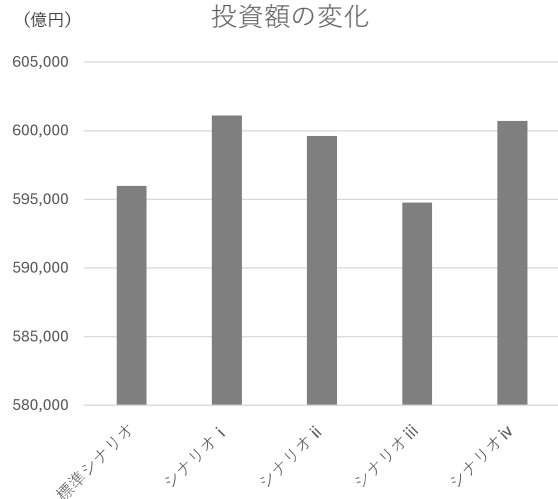
（グラフ）

名目公的固定資本形成を変化させた場合の投資額の変化



（グラフ）

投資減税率を変化させた場合の投資額の変化



（出典）シミュレーション結果を基に当研究所にて作成

## (5) まとめ

本調査研究では「NEEDS 日本経済モデル」と「建設経済モデル」を用いて、ある指標が変動した場合に、最終的に建設投資額にどのような変化をもたらすかを調査した。ここで取り上げた、名目公的固定資本形成を増やす、投資減税率を上げるシミュレーションはそれぞれ、建設投資額を大きく変化させることはなかったが、おおむね建設投資額を増やす効果があると考えられる結果となった。

一方、建設投資額はこの2指標に対して、比例して変動しなかった。モデルは単純な因果関係だけでなく、1つの指標の変化が他の多くの指標（経済全体）に及ぼす影響を捉えて複雑な計算を行っていると考えられる。名目公的固定資本形成の変化は政府分野の建設投資額を押し上げる効果があるだけでなく、経済全体に影響を与え民間分野の建設投資額に複雑に作用したと考えられる。また、投資減税率の変化も同様に、民間分野の建設投資額を押し上げる効果だけでなく、モデル内で政府分野の建設投資額にも一定の影響を与え、建設投資額全体では投資減税率に対して単調増加にはならなかったと考えられる。

ただし前述のとおり、建築補修（改装・改修）分野の変化を反映できない点があるため、一概に正しい結果が表れたとは断定し難い。また、仮にこの点が解消されたとしても、AIを用いた推計である以上、モデル内の計算過程がブラックボックスであるため、例えば今回のシミュレーションでいえば、シナリオⅠやシナリオⅢのような結果を得た場合に、その要因を正確に特定することまでは難しい事情がある。過去の膨大なデータを読み解き、その中にある特徴を学習していくAIによって今後の推計の精度はさらに向上するものと期待されるが、このような性質を併せ持つことには留意が必要であるとともに、当研究所としてもモデルの改良余地について引き続き検討をしていく必要があると考える。